

🕒 Создано: 18.10.2025 в 12:00

Обновлено: 17.11.2025 в 11:39

**Самарская область, Самара, улица
Красных Коммунаров, 176**

3 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Красных Коммунаров, 176

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Красных Коммунаров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

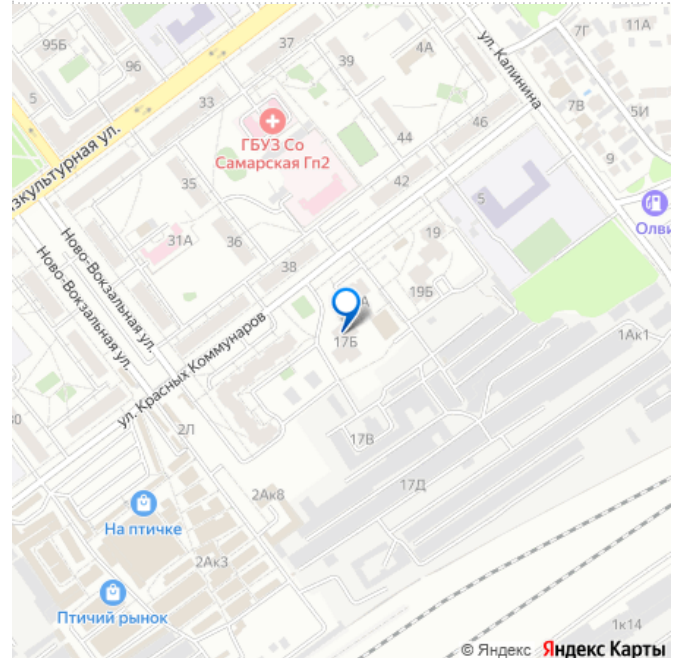
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

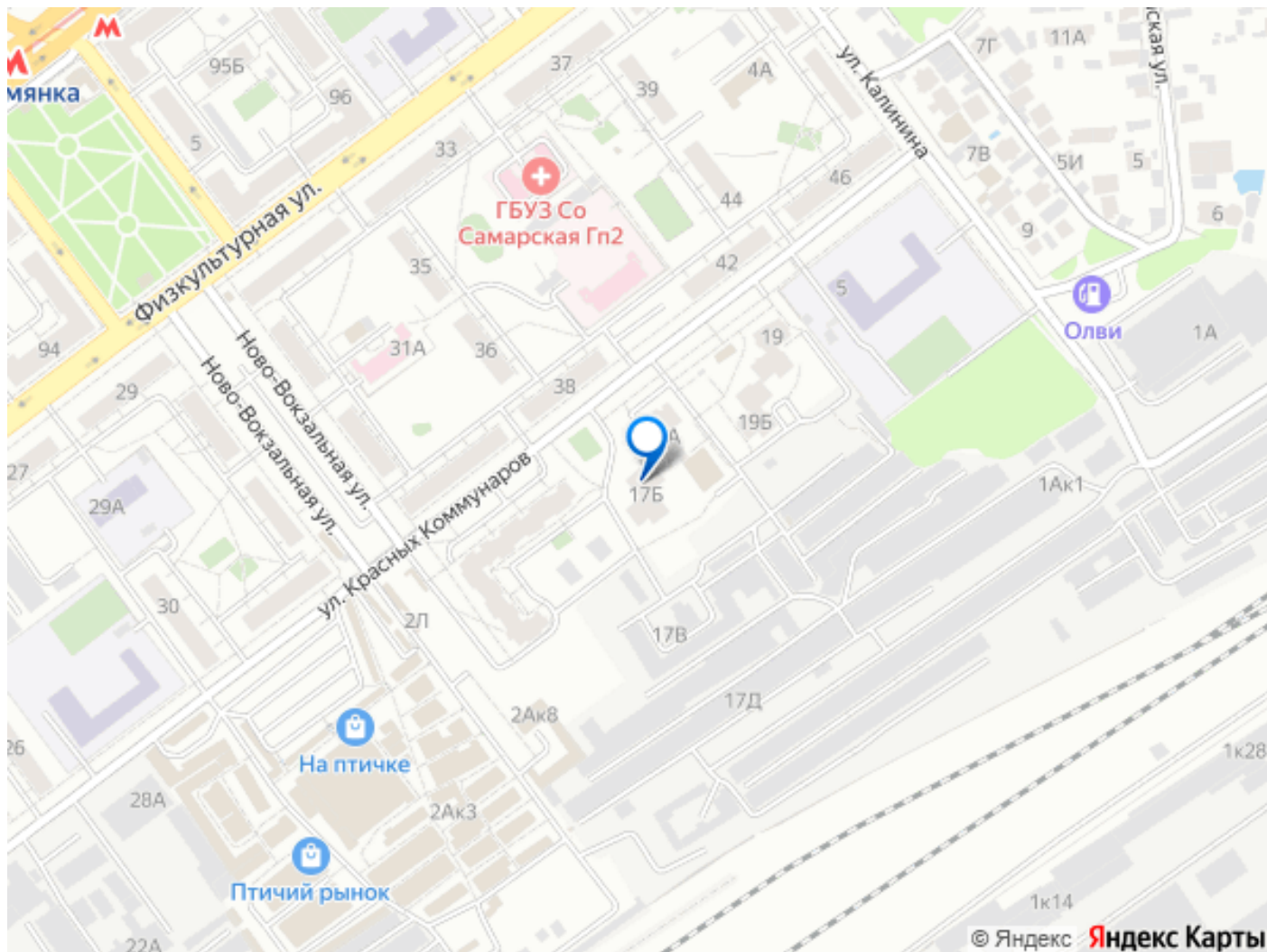
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру(гостинку) рядом с Птичьим рынком. Квартира с хорошей планировкой, расположена на 9 этаже девятиэтажного дома, сверху техэтаж. Общая площадь — 37,7 м², комнаты изолированные (13,9 и 13,3 м²) — удобно для семьи, пары или для тех, кто хочет иметь отдельное пространство под спальню и кабинет. Кухня — 12,6 м², общая на двух хозяев, но просторная и светлая. Санузел совмещён с ванной. Да, квартира требует ремонта, зато это отличный шанс сделать всё под себя: выбрать цвета, мебель, материалы — и создать собственное уютное место без переплат за чужие решения. Из преимуществ: Тихо, верхний этаж. Тёплая зимой и не душная летом. Удобное расположение — рядом метро, остановки, магазины, школа и детский сад. Хороший вариант как для первого жилья семье или студентам, так и для сдачи в аренду. Отличный вариант для тех, кто ищет честное жильё с потенциалом и приятной ценой. Звоните — покажем в удобное время, расскажем все детали. СОБСТВЕННИК!!!



Move.ru - вся недвижимость России