

Создано: 25.11.2025 в 04:46

Обновлено: 02.02.2026 в 13:45

<https://samara.move.ru/objects/9286846611>

Собственник

**79879713217, 7987910
0273**



**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 58**

5 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 58

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

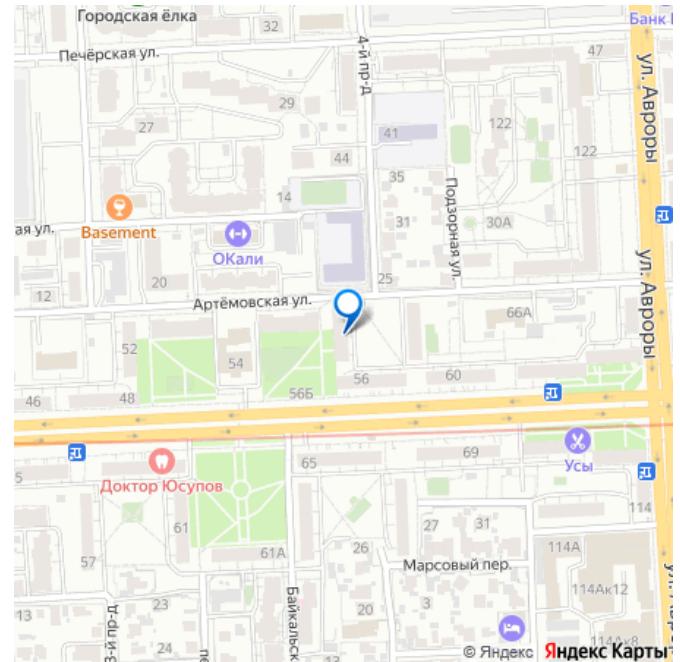
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Реэлторов большая прозьба не беспокоить....
Только если есть покупатель.... Квартира
двух комнатная комнаты раздельные, Без
перепланировок Детских долей нет...
Владение квартирой более 5 лет ... Два
взрослых собствиника брат, сестра... (
Документы в порядке всю сумму указываем в
договоре оформление открытое честное....
Пишите и звоните если возникнут какие-то
вопросы..... Приглашаем на просмотр!
Квартира в очень хорошем районе) Вся сумма
прописывается в договоре!!! Хороший торг,
при покупке до нового года Квартира
расположена на теневой стороне. готова к
прямой продаже... Заменина во всей
квартире проводка, окна пластиковые,
сонтехника трубы, канализация меняли,
стояки и отопление менял ЖЭУ по программе
кап ремонт... Установленны счётчики на воду
и газ., свет... Квартиру начинали делать
ремонт.. Но По семейным обстоятельствам
решили продовать.... квартира и угловая но
она тёплая, а летом в ней не жарко... Рядом
находятся объекты школа 155, одно окно
прям смотрит на школу... Вышел из подъезда
и уже в школе)) не далеко детский сад школа
искусств,, развивашки беби клуб, частная
школа Хеппи Панда, и торговый центр, что
делает местоположение особенно
привлекательным для семей с детьми. Также
рядом расположены салоны красоты, во
дворе детская площадка Хорошие соседи
Близкое расстояние до станций метро



Гагаринская 10мин шагом и Спортивная.
15мин Очень удобное расположение и
автостанция аврора, и автовокзал, и институт
медицинский, аэрокосмический все
находится не далеко... Хотя квартира требует
ремонта, это открывает перед новым
владельцем прекрасную возможность
обустроить жильё согласно собственным
предпочтениям и вкусам..... Приглашаем на
осмотр....звоните пишите Посредников прошу
не беспокоить,... торг уместен...

