

🕒 Создано: 13.06.2025 в 14:54

Обновлено: 25.09.2025 в 14:22

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 137**

4 650 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 137

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

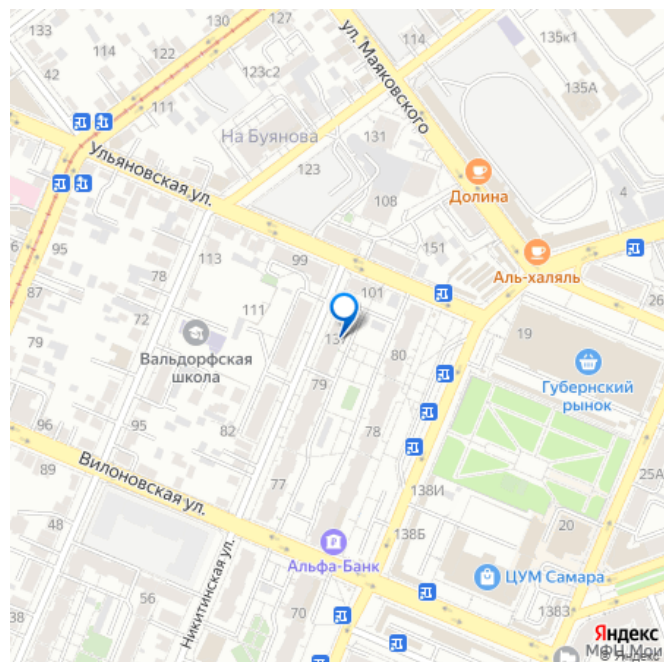
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9281251476>

Собственник

**79198145584,7917966
1171**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

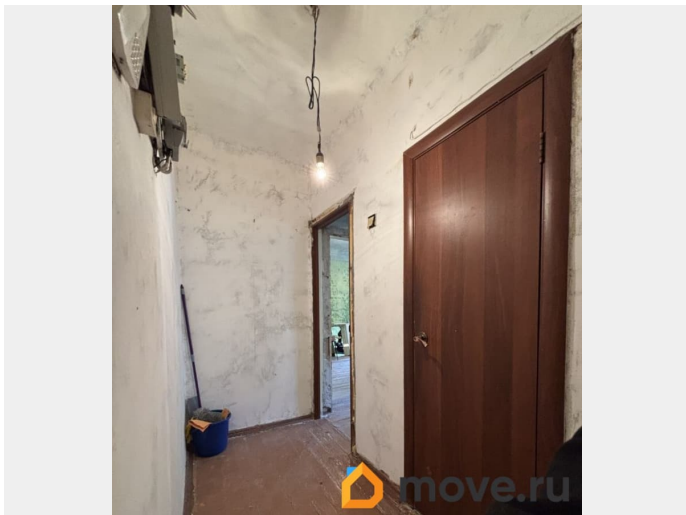
Покупка в ипотеку

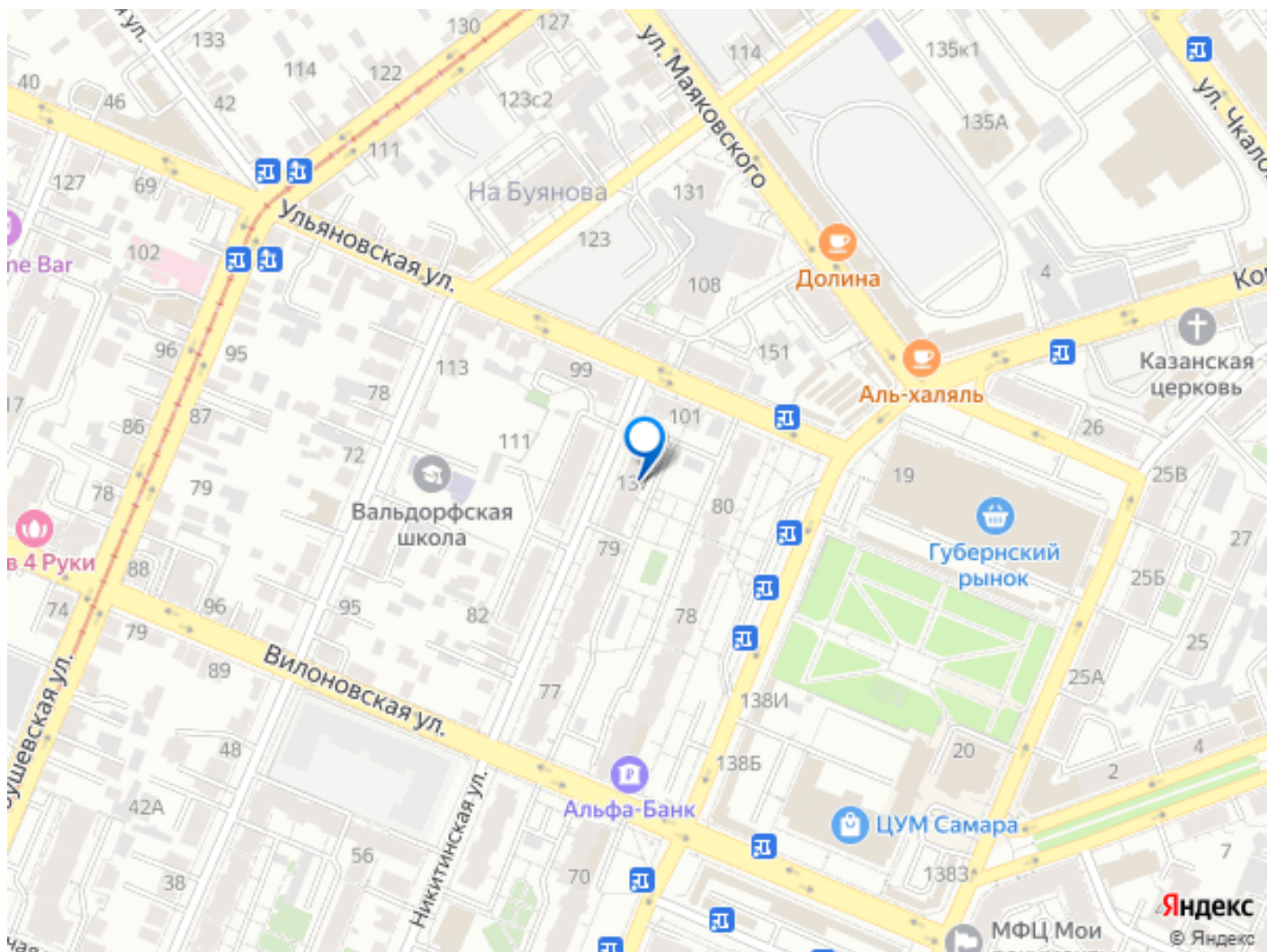
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на Никитинской улице, 137. Общая площадь составляет 41.7 кв. метров, квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира светлая, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить интерьер по своему вкусу и пожеланиям. Планировка включает кухню площадью 5.9 кв. метра и совмещенный санузел. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. В районе развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и увидеть все своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России