

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:08

Обновлено: 06.11.2025 в 10:55

<https://samara.move.ru/objects/9285502547>

Собственник

79879634194

**Самарская область, Тольятти, улица
Банькина, 70**

2 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 70

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

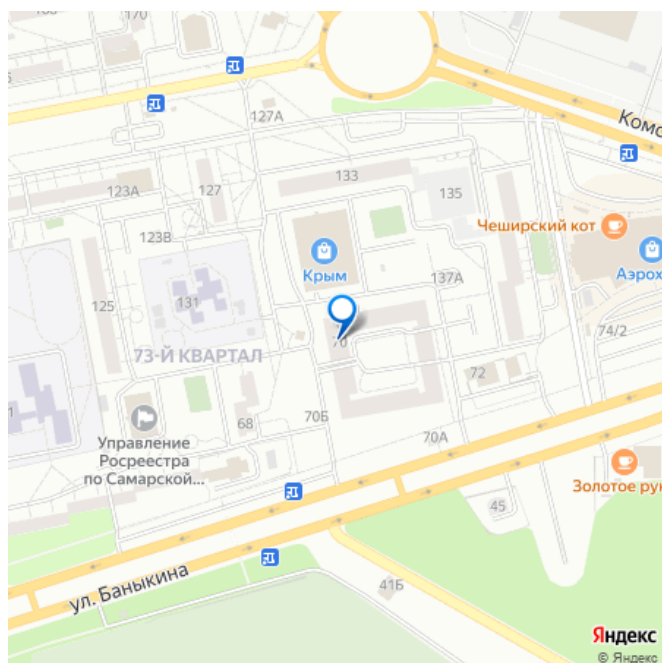
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

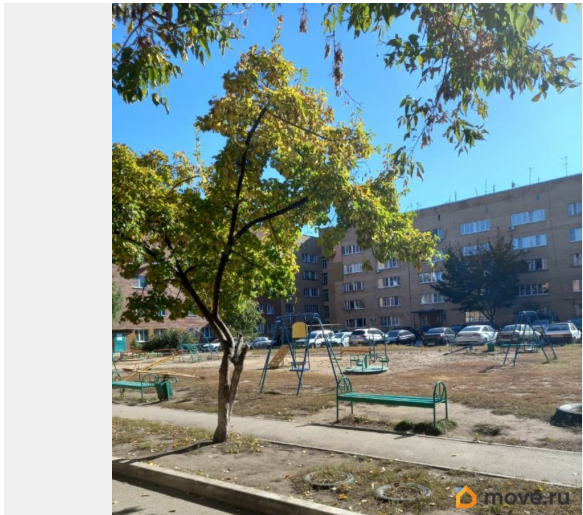
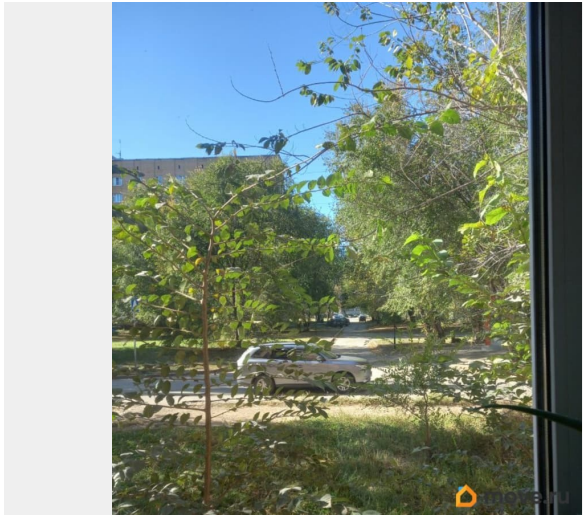
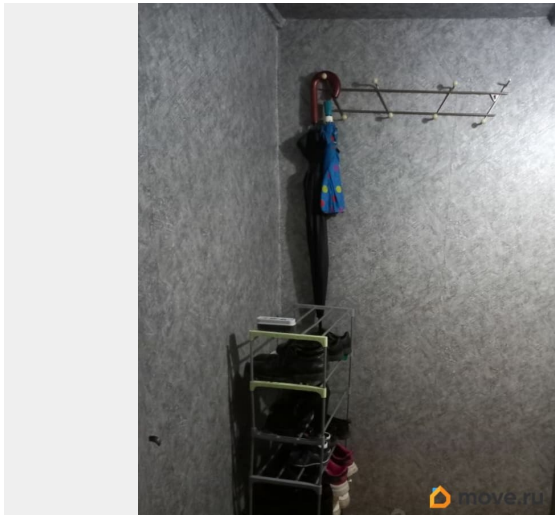
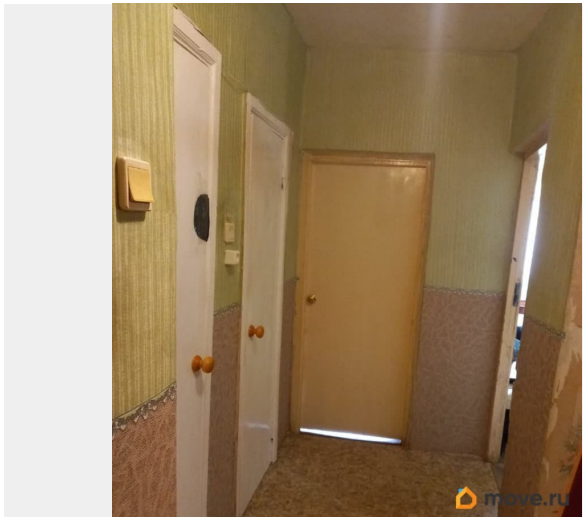
Описание

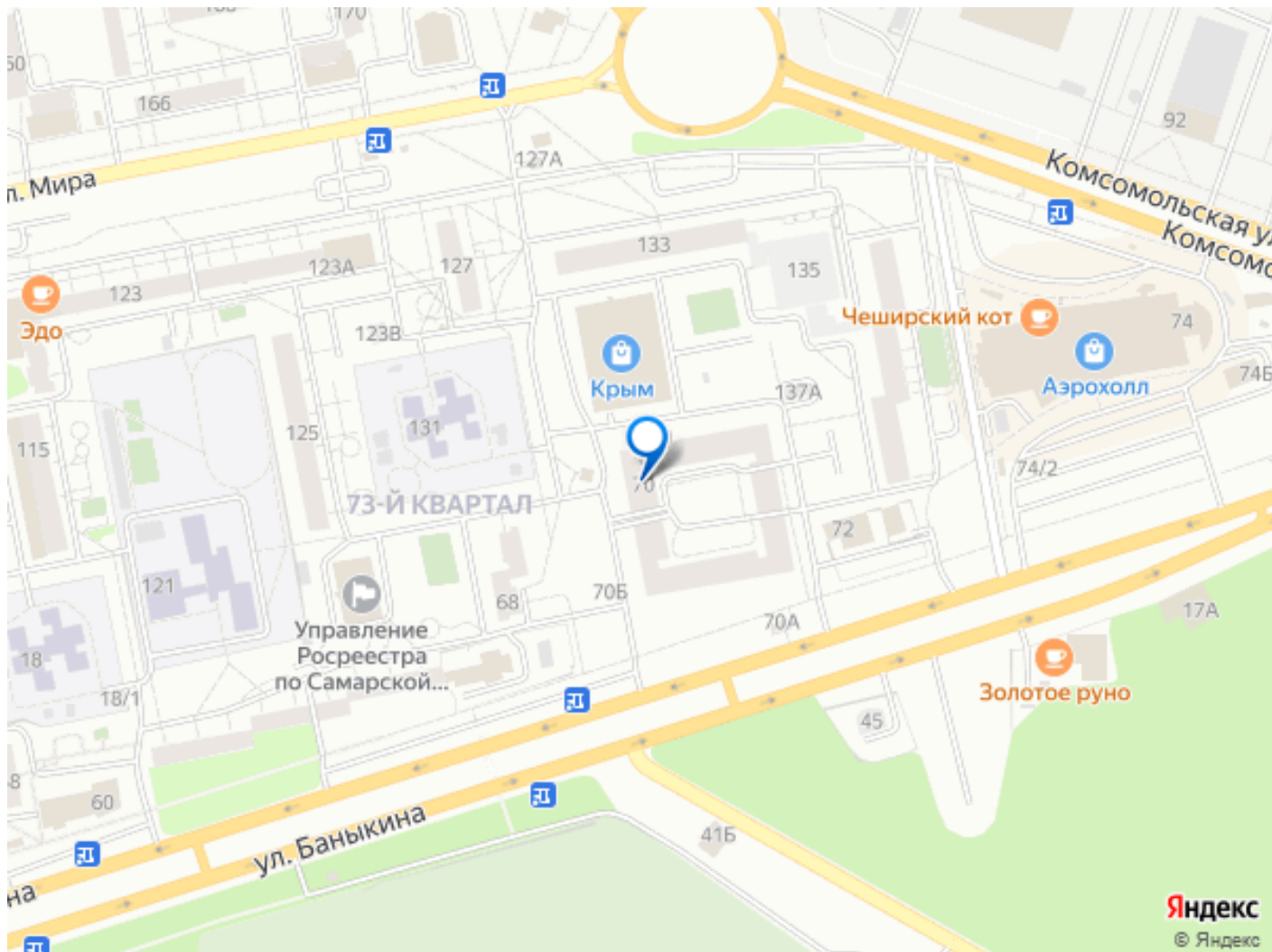
Продаётся двухкомнатная квартира. Долгов по коммунальным платежам нет.

Произведена замена сантехнических труб установлен новый унитаз, есть счётчики на воду и электричество, установлены новые пластиковые окна. Квартира расположена в отдельном малом крыле, соседи по площадке спокойные, не конфликтные. Для любителей активного отдыха и пеших прогулок, через дорогу лес. В шаговой доступности: детский сад, школа, аптеки, МФЦ, пенсионный фонд, магазины, кафе, тц Аэрохолл, мойка и транспортная развязка.

Капитальный ремонт дома и благоустройство придомовой территории 2026-2027 год.

Обременений, запретов на регистрационные действия нет. Материнский капитал подходит. Так же рассмотрим вариант обмена на двухкомнатную квартиру улучшенной планировки с нашей доплатой. К сделке готовы хоть завтра.





Move.ru - вся недвижимость России