

Создано: 09.10.2025 в 11:10

Обновлено: 03.02.2026 в 13:53

<https://samara.move.ru/objects/9285565236>

Елена Демина, САМАРИТ

**79198051115**

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 86**

**3 999 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 86

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

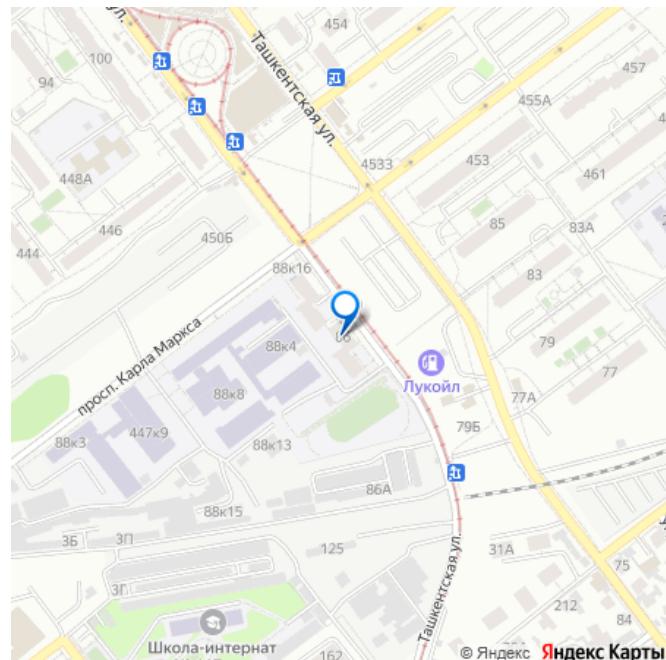
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

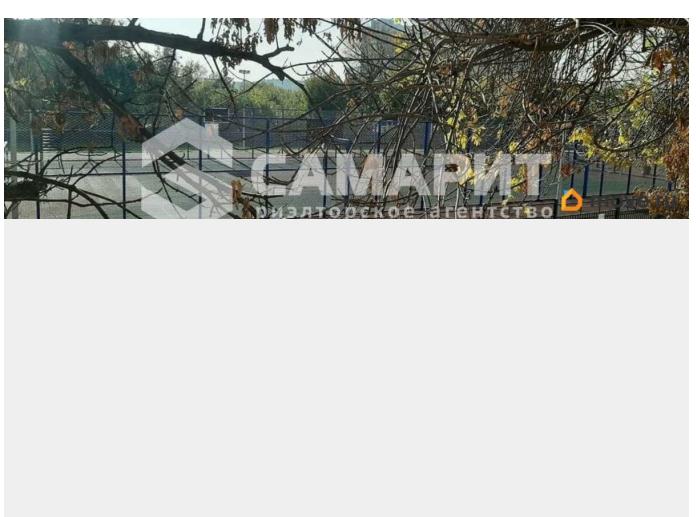
Покупка в ипотеку

да

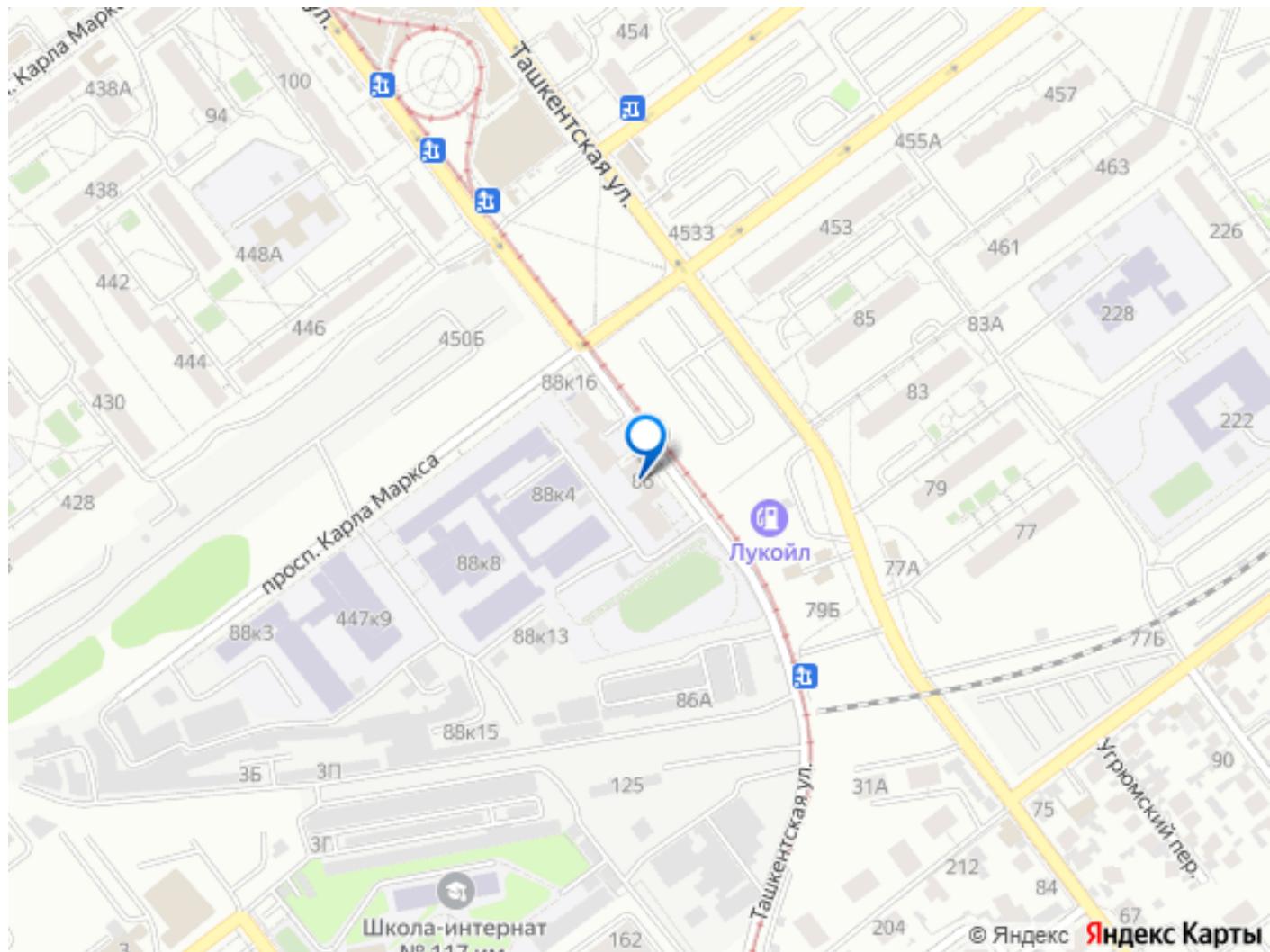
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в теплом кирпичном доме, дом оснащен современной системой обогрева. Не пустотелый красный кирпич. Утеплены дополнительно фасады, этаж очень высокий. Свой отдельный вход. Тамбур для хранения вещей. Красивый вид из окон на оснащенный стадион. Теплые полы в коридоре. Кондиционер на жаркое лето. Остается вся встроенная мебель и техника. Район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Много лет в собственности, полная цена в договоре. Ипотека Сбербанка. Перепланировка узаконена. Общая площадь 41,5 м<sup>2</sup>, кухня 5,5м<sup>2</sup>, комнаты 11.2 и 17,2 м<sup>2</sup>(28,7 м<sup>2</sup>).







Move.ru - вся недвижимость России