

🕒 Создано: 04.08.2025 в 20:04

Обновлено: 29.09.2025 в 19:21

<https://samara.move.ru/objects/9283844950>

Собственник

79178210898

**Самарская область, Тольятти, улица
Карла Маркса, 20**

2 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 20

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

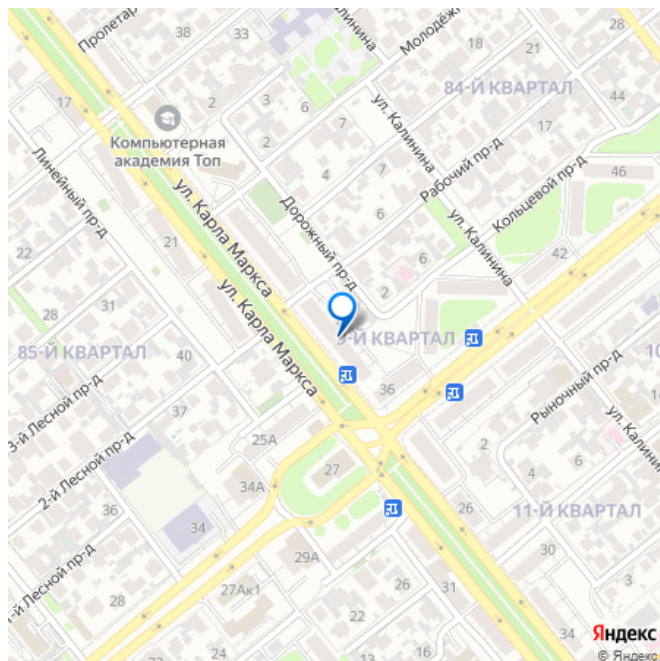
Покупка в ипотеку

да

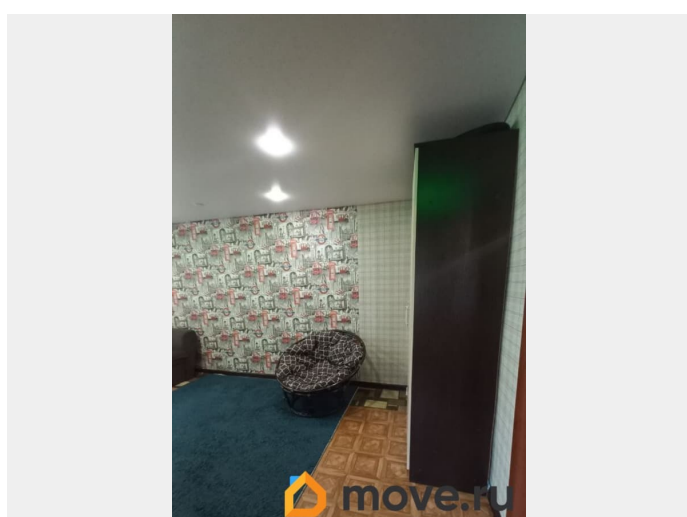
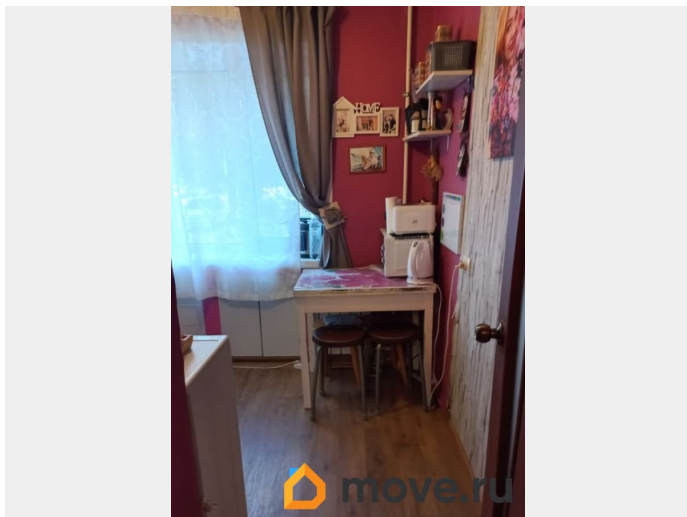
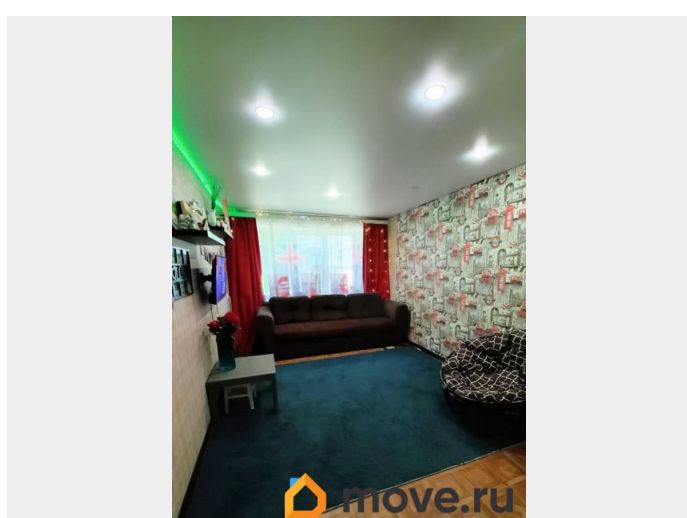
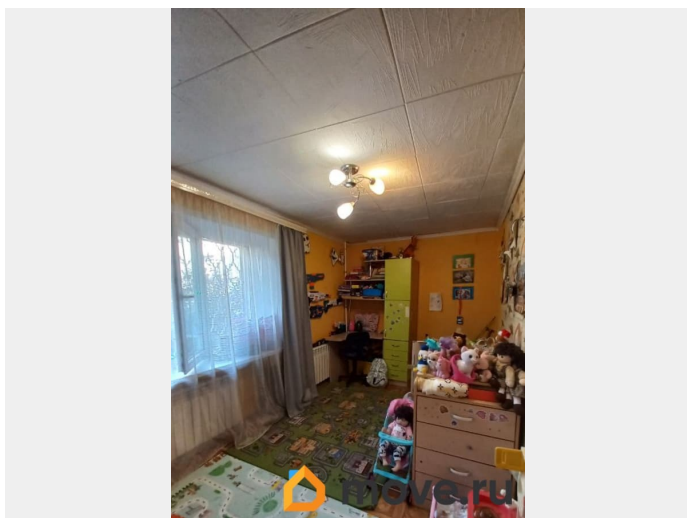
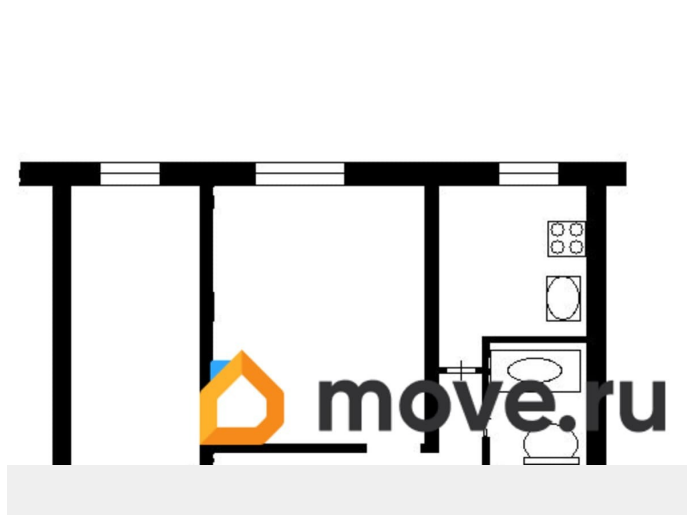
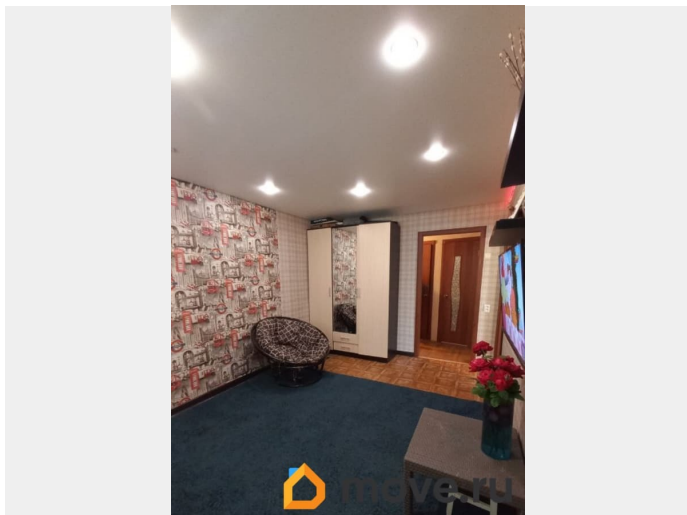
возможна ипотека

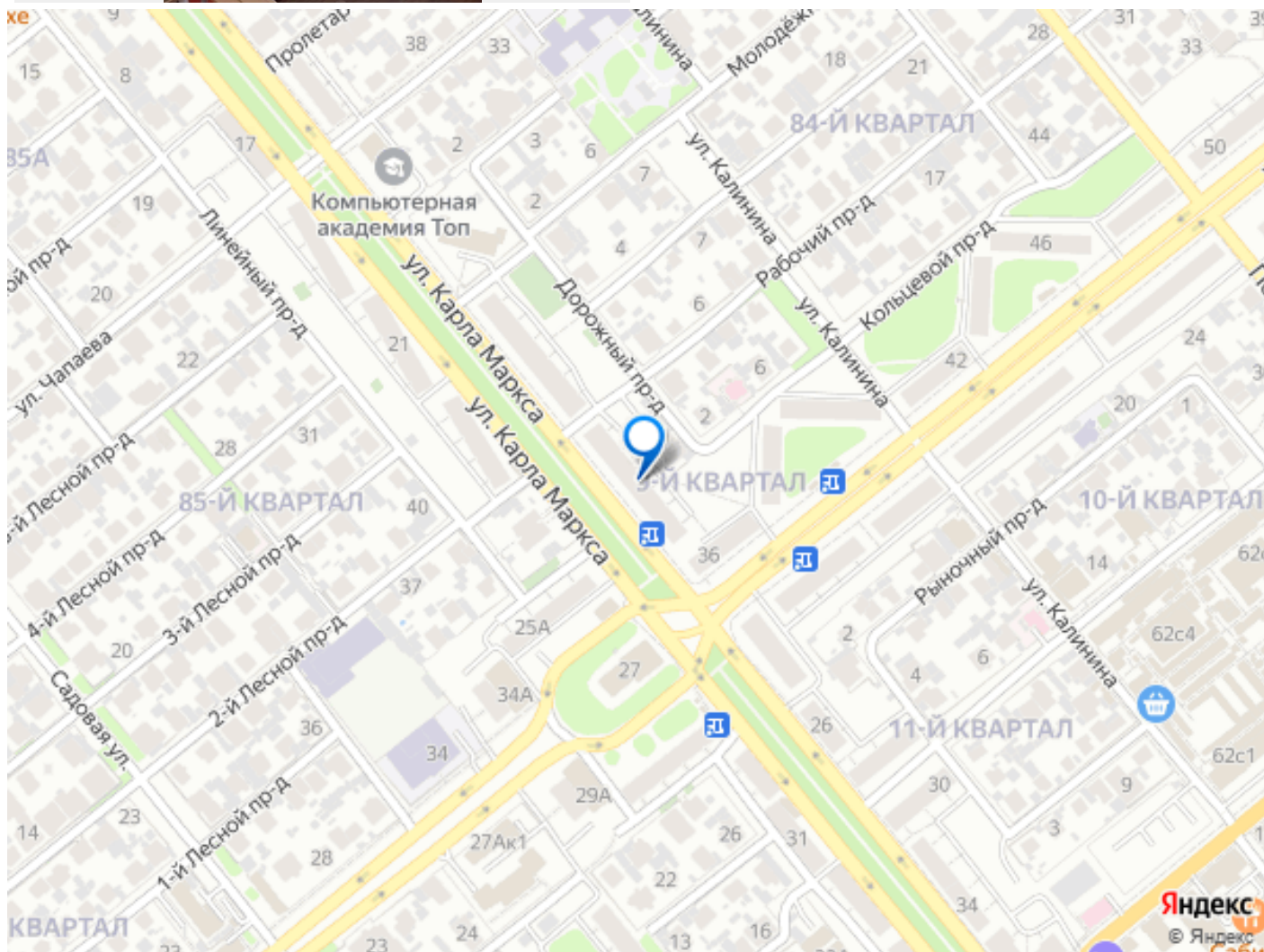
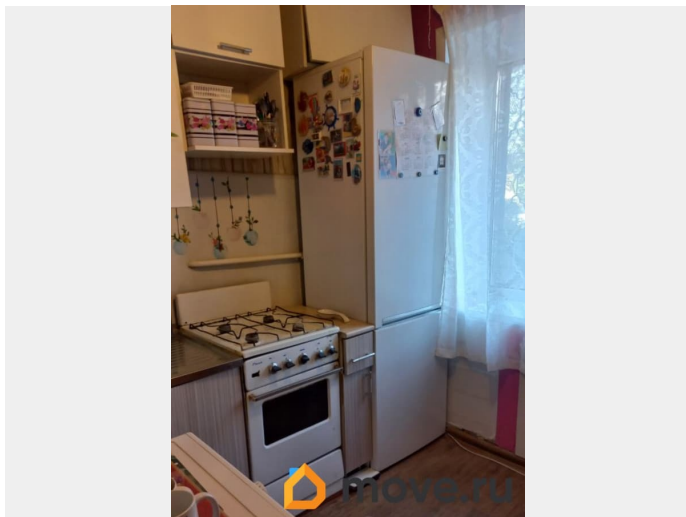
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в спальном районе в центре Тольятти. Общая площадь — 41,4 кв. м, расположена на первом этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира идеально подходит для небольшой семьи, молодой пары, или людей пожилого возраста ищущих комфортное жилье в развитом районе. Квартира очень теплая! В квартире частично выполнен косметический ремонт, после кап.ремонта дома, что позволяет вам сразу заехать и жить. Установлены пластиковые стеклопакеты. Из окон открывается вид во двор, двор тихий! Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Во дворе есть парковочные места, детская площадка. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Рядом находятся магазины и супермаркеты, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность: рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник и полная стоимость в договоре. Звоните и записывайтесь на просмотр. Отвечу на все ваши вопросы и



организирую просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России