

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:01

Обновлено: 25.02.2026 в 17:26

Визит, Визит

79322058898

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 29

6 400 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 29

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

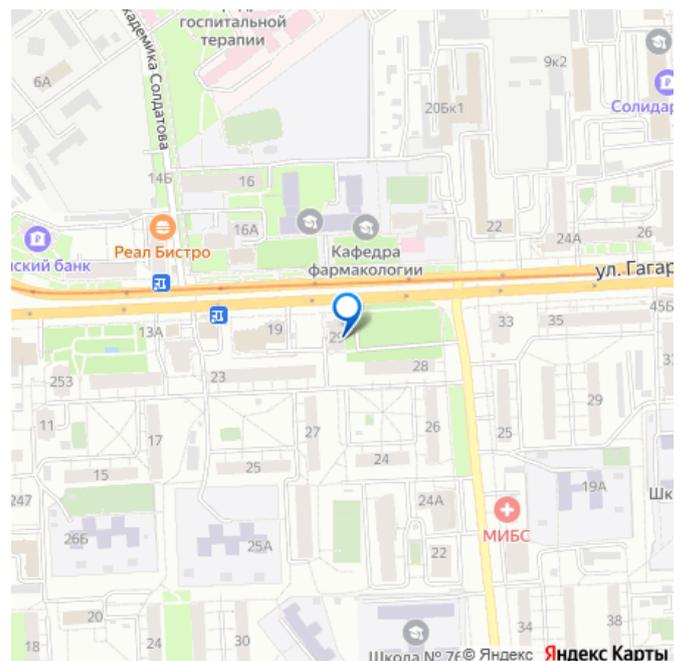
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Добавочный номер специалиста 311

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 41.30 м2 на 2 этаже 9-этажного, кирпичного дома. Расположенная в пяти минутах от метро Гагарина, она идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире стандартный ремонт, что предоставляет возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и предпочтения, установлены пластиковые окна. Преимущество данной квартиры - две отдельные комнаты с выходом на застекленную лоджию. Из кухни выход на вторую, небольшую лоджию, оборудованную под комнату, где размещается холодильник, стиральная машина и места для хранения продуктов. Санузел отдельный, требует ремонта, при необходимости можно сделать совмещенный и воплотить ваши дизайнерские идеи! Для семей с детьми это отличное место для жизни, в шести минутах школа 116 и школа 76, а так же два детских сада в соседнем дворе. Молодые люди найдут здесь уютное гнездышко для начала совместной жизни, а студенты смогут оценить удобное расположение относительно учебных заведений, напротив дома находится Самарский Медицинский Университет. Отличная транспортная развязка позволит вам добраться до любого района города. Данная квартира также отлично подойдет для инвесторов, ищущих недвижимость с хорошим потенциалом для аренды.

Родителям или пожилым родственникам это

комфортное и уютное жилье, где можно спокойно проводить время. В пешей доступности находятся магазины Пятерочка, Магнит, пункты выдачи и другие необходимые учреждения. При покупке квартиры вам предоставляется свое парковочное место на оборудованной, асфальтированной площадке. Два взрослых собственника. Небольшой торг уместен реальному покупателю. Не упустите отличную возможность купить интересную квартиру в удобном районе нашего города! Звоните прямо сейчас, чтобы обговорить все детали и посмотреть квартиру лично. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/539211/20380

