

🕒 Создано: 17.09.2025 в 12:48

Обновлено: 03.10.2025 в 12:11

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 14**

5 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 14

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

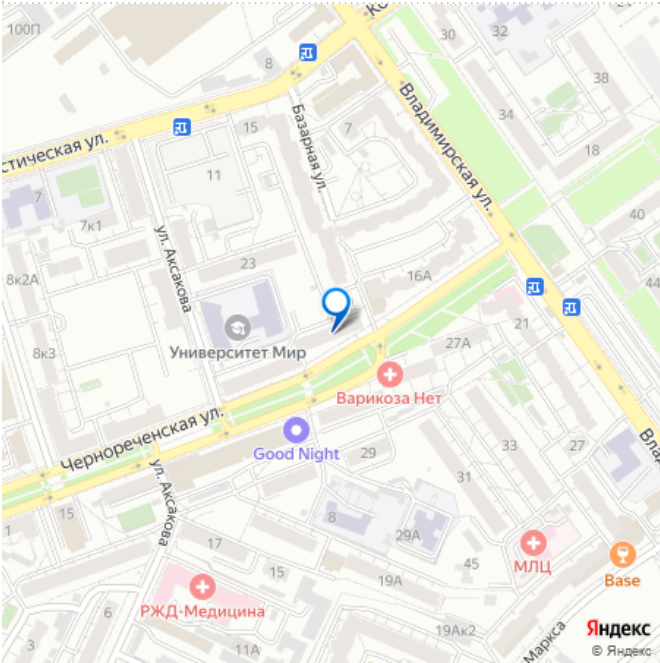
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

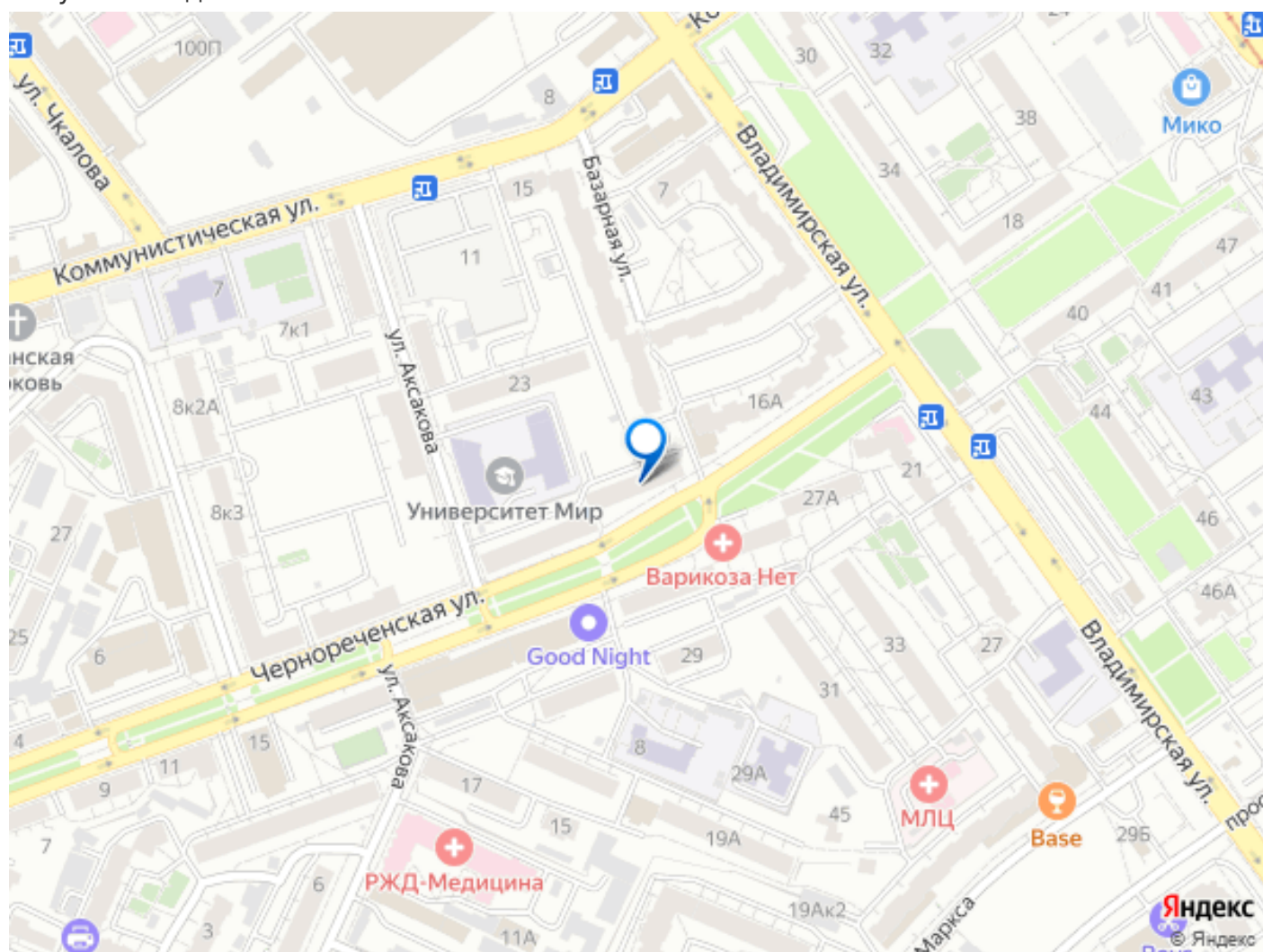
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Самары на Чернореченской улице. Общая площадь составляет 41,1 кв. м, из которых 30 кв. м жилая. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2 метра. До метро «Алабинская» можно пройти пешком за 24 минуты. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две светлые комнаты и кухню площадью 8 кв. м. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. Из окна открывается вид на улицу, а наличие лоджии дает дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и отличную теплоизоляцию. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. Звоните, чтобы записаться

на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой! Ждем вас!!



Move.ru - вся недвижимость России