

Создано: 13.02.2026 в 16:40

Обновлено: 14.02.2026 в 16:42

Собственник

79178272436,79179714699

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51К

7 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51К

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

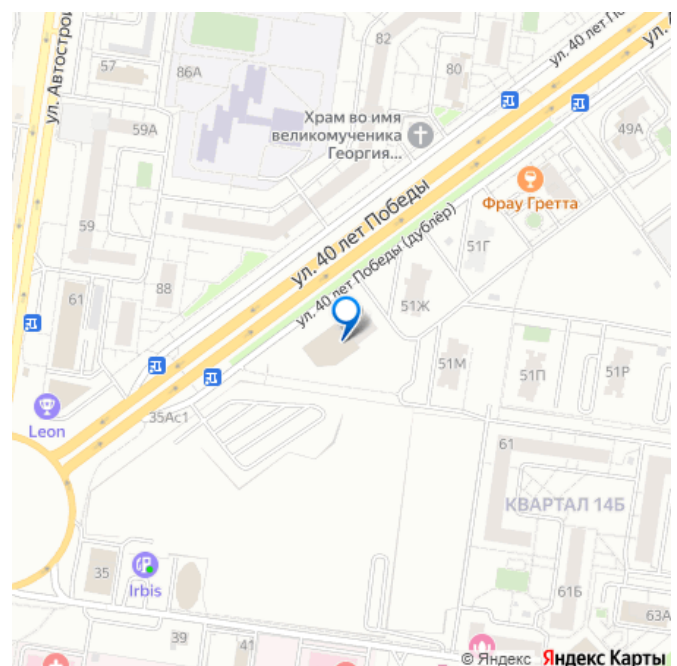
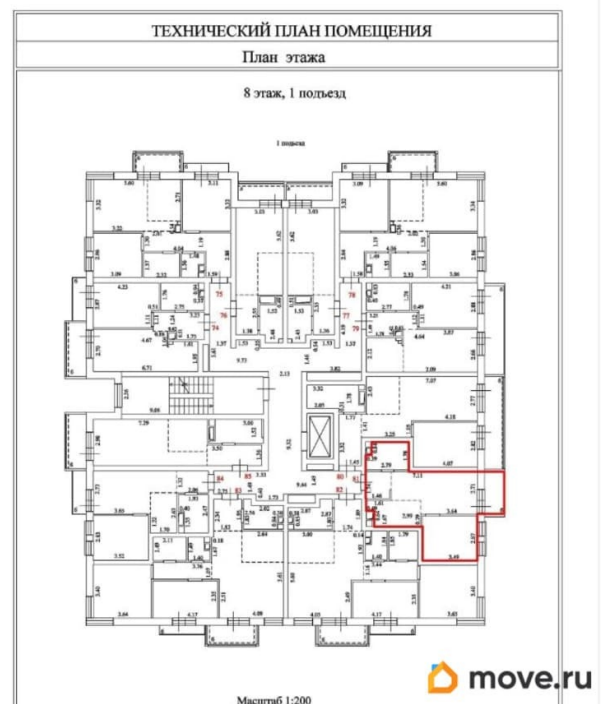
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом СДАН в конце 2025 года. КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ Новый дом с премиальной средой ЖК ДАВИНЧИ (DAVINCI) в самом молодёжном и современном квартале 14 А в Тольятти! Хорошая инвестиция. Продаётся двухкомнатная квартира(ЕВРОДВУШКА): кухня-ниша, две жилые комнаты - гостиная и изолированная спальная комната с шикарным видом, витражное окно в гостиной, в спальне два окна с цветочниками. - Развитая инфраструктура квартала, все в шаговой доступности: лес, кафе, рестораны, магазины, спортивные комплексы. - Всего 9 жилых этажей и 97 квартир. - Наружное и внутреннее видеонаблюдение. - Видеодомофон с приложением на телефоне. - В доме свой собственный подземный паркинг с пропускной въездной системой. А также персональные кладовые. - На 1 этаже

расположены коммерческие помещения:
фитнесс-зал (групповые занятия с тренером для жителей). - Отделка квартиры White Box.
- Все пыльные работы уже завершены: отштукатурены стены, полусухая стяжка пола, осталось только поклеить обои. - Качественная металлическая дверь. - Разведена электрическая проводка, установлены розетки и выключатели. - Система фильтрации воды. - Комфортабельный холл с мягкой зоной и телевизором. - Комната матери и ребенка для пеленания, колясок, санок, велосипедов. - Лапомойка для ваших любимых питомцев, где после прогулок вы можете помыть лапки своего питомца и не тащить грязь в квартиру.

