

🕒 Создано: 09.09.2025 в 11:26

🔄 Обновлено: 09.09.2025 в 12:02

<https://samara.move.ru/objects/9284809581>

**СмениКвартиРу Самара,Тольятти,
СмениКвартиРу Самара,Тольятти
79178256020**

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 46**

3 420 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 46

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

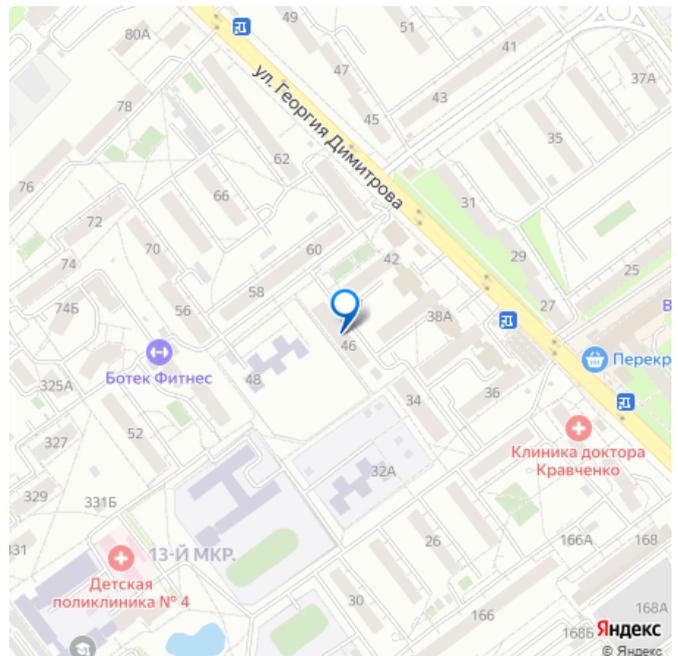
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на улице Георгия Димитрова, 46. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел. Планировка продумана для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, ухожен и чист. Кирпичные стены обеспечивают надежную теплоизоляцию, а значит, зимой будет тепло, а летом — прохладно. Во дворе есть места для парковки автомобилей. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поликлиника, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиника и магазины, остановки общественного транспорта, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.

