

О Создано: 05.04.2025 в 11:52

Обновлено: 21.10.2025 в 14:44

## Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 70

## 4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 70

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Георгия Димитрова

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.9 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $5.9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

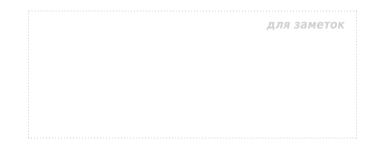
Тип балкона

балкон

Тип санузла

# Татьяна Волкова, ПОЗИТИВ

### 79871672783







	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт, парковка

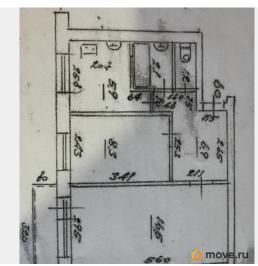
#### Описание

Продается уютная, просторная, двухкомнатная квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, общей площадью 40.9 кв.м., жилая 24.8 кв.м., кухня 5.9 кв.м., комнаты раздельные, на одну стороны, просторный коридор сан узел раздельный. Состояние без ремонта, пластиковые окна, счетчики. Имеется балкон , застеклен . ПОДЪЕЗД: после ремонта , спокойные соседи. ДВОР: вокруг дома облагорожена территория: детская и спортивная площадки. Проблем с парковкой во дворе НЕТ. ИНФРАСТРУКТУРА: развитая инфраструктура: в шаговой доступности сетевые супермаркеты: МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА, детский сад, школа, удобная транспортная развязка, дом расположен очень удобно и все что вам понадобится - находится в пешей доступности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Право собственности- один взрослый собственников. Срок владения квартиры менее 3 лет (наследство), обременений-нет, коммунальных долгов- нет, без третьих лиц и детей. Рассматриваем все варианты оплаты.





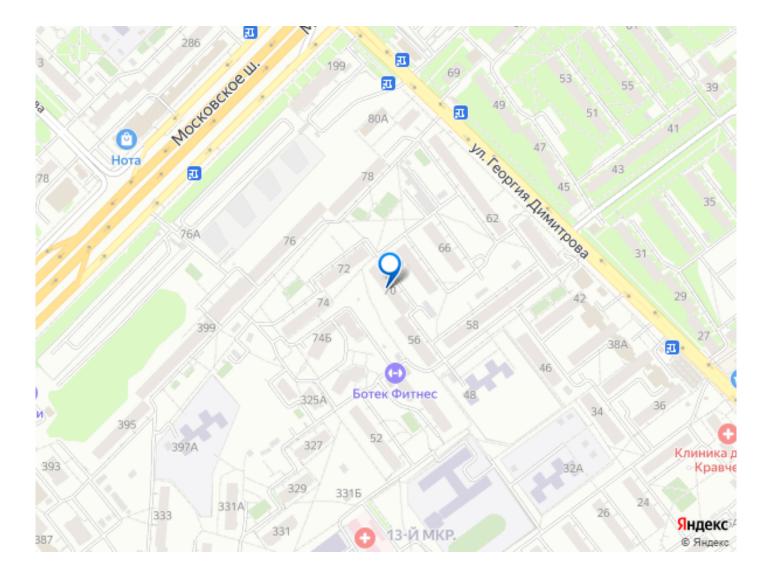












Move.ru - вся недвижимость России