

Создано: 05.11.2025 в 23:24

Обновлено: 15.12.2025 в 22:10

<https://samara.move.ru/objects/9286333232>

Абсолют-Центр, Абсолют-Центр

79879648263

**Самарская область, Самара,
Коммунистическая улица, 7к1**

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 7к1

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.6 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

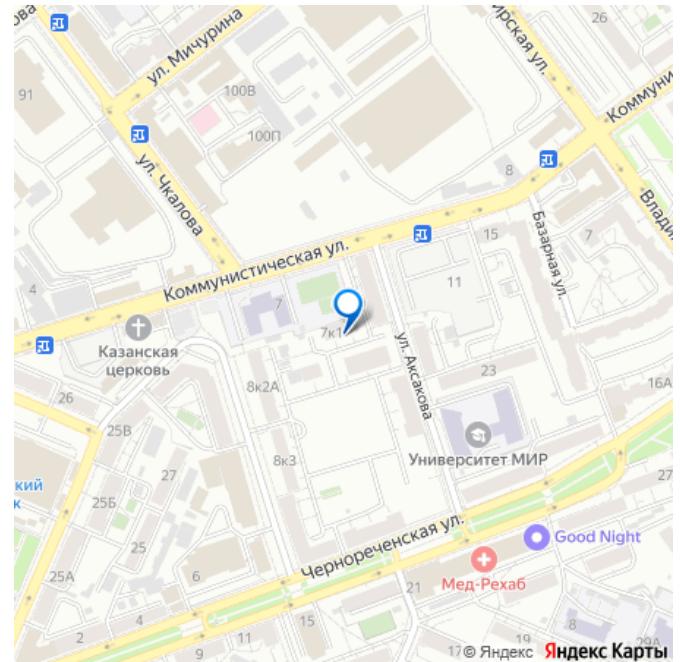
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

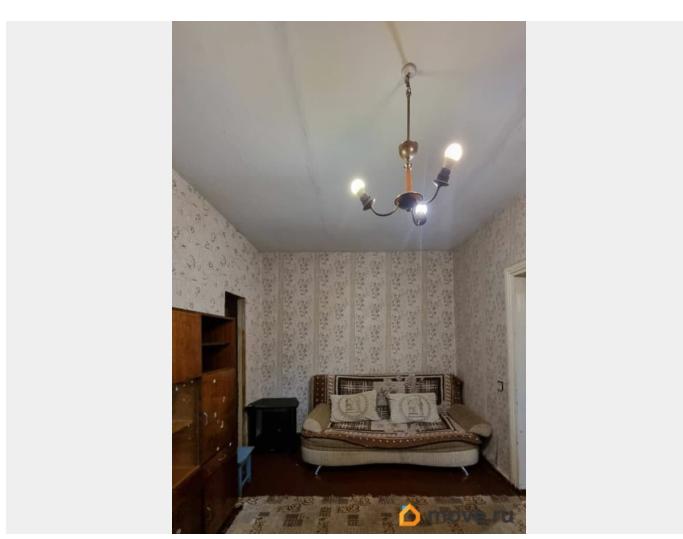
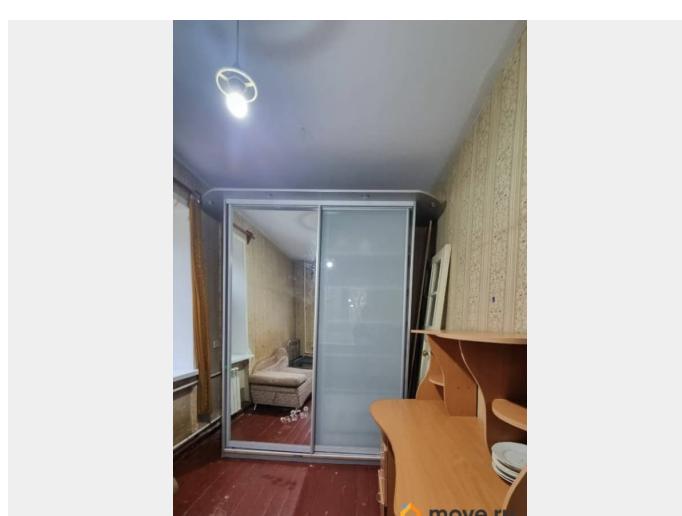
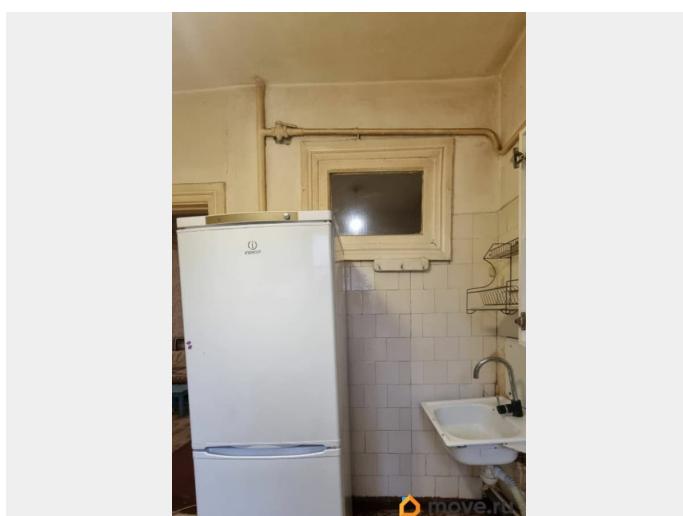
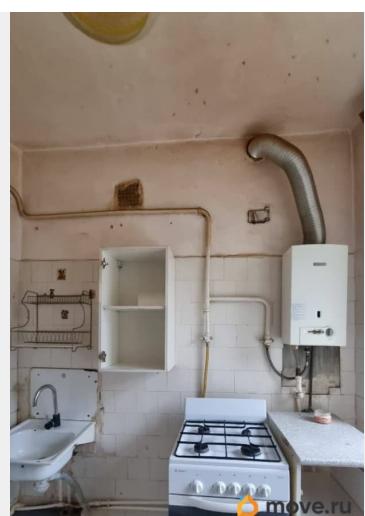
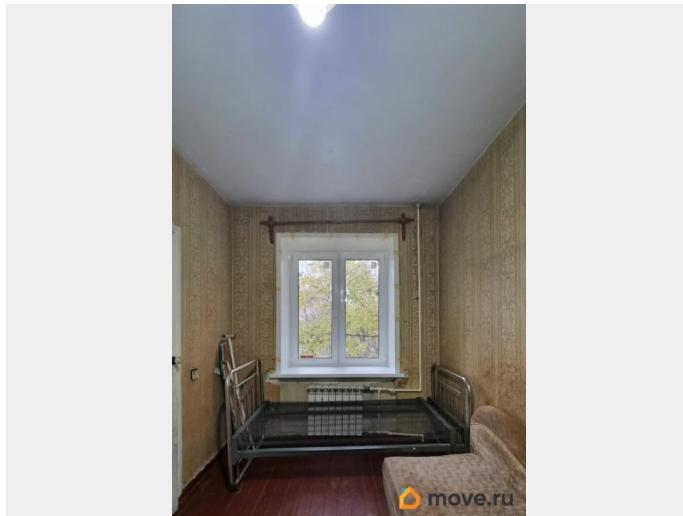
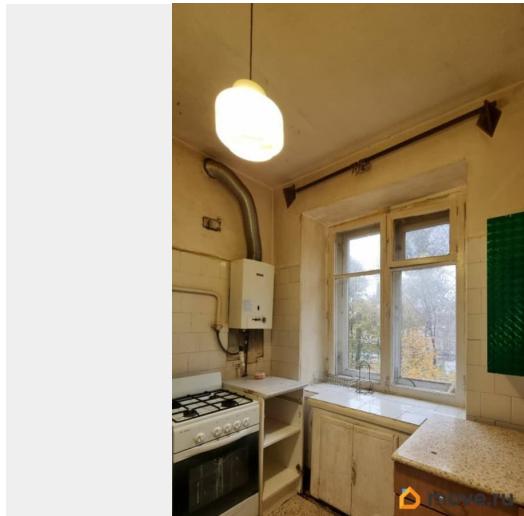
да

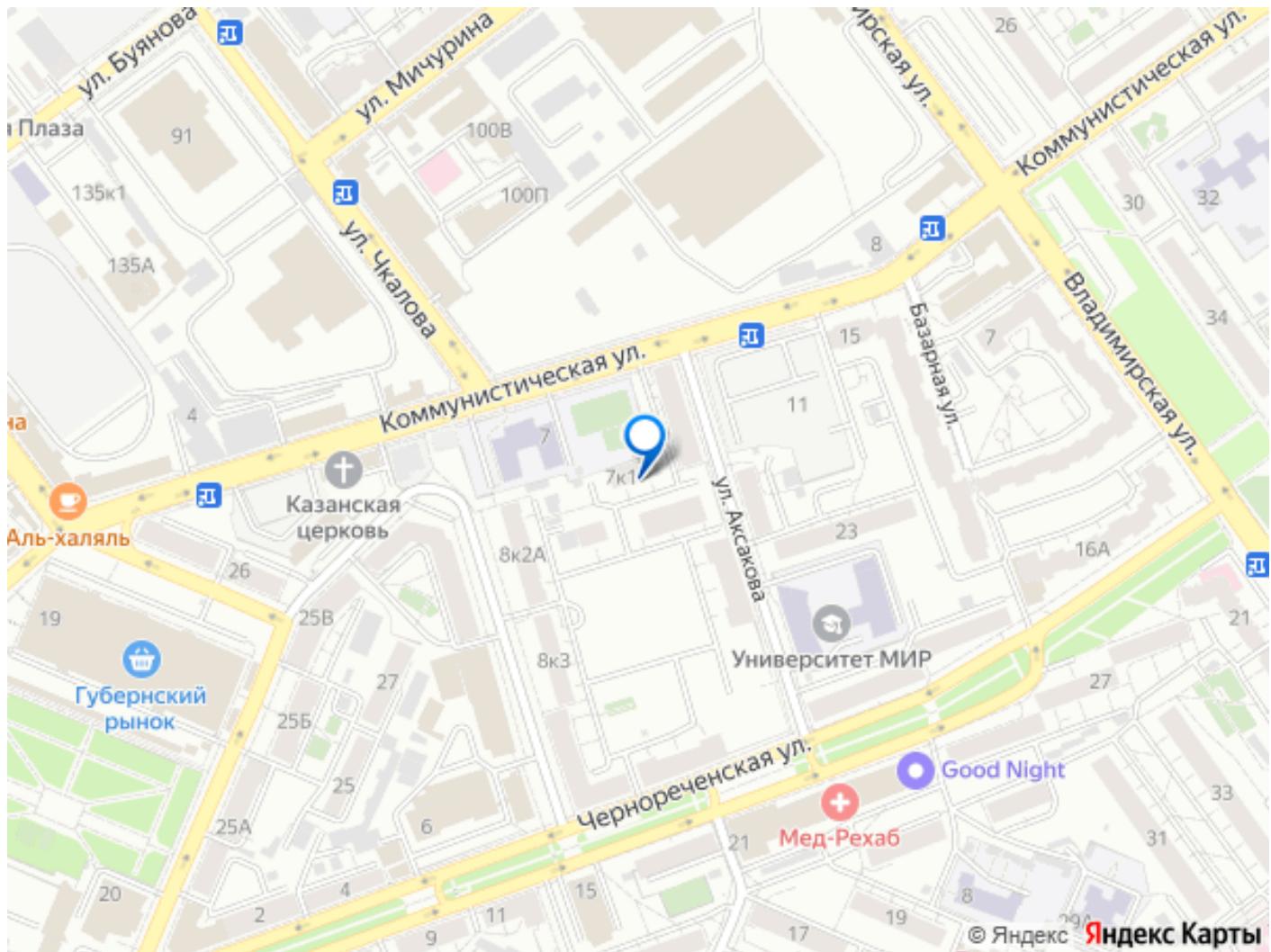
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Задаток! Предлагается к продаже двухкомнатная квартира, комнаты смежные, балкон застеклен, в квартире заменены трубы и батареи, в комнатах пластиковые окна, состояние среднее, с/узел совмещен, есть небольшая кладовка, окна в сторону ул.Коммунистической, на спортивную площадку, дом теплый, кирпичный, квартал угловая, в квартире колонка, расположение - на одну сторону, в квартире никто не проживает, документы готовы к продаже. В шаговой доступности Губернский рынок, школа 70, АНО ВО Международный институт рынка, Самарский колледж строительства и предпринимательства, Реавиз, два детских сада, школа искусств, OZON, Wildberries, аптеки, магазины Магнит, 9%, отличная транспортная развязка, можно уехать в любую часть города! Успейте купить эту прекрасную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России