

Создано: 22.10.2025 в 15:38

Обновлено: 25.12.2025 в 15:08

<https://samara.move.ru/objects/9285966488>

Собственник

**79879326308**



**Самарская область, Самара, Садовая улица, 54**

**4 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Садовая улица, 54

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

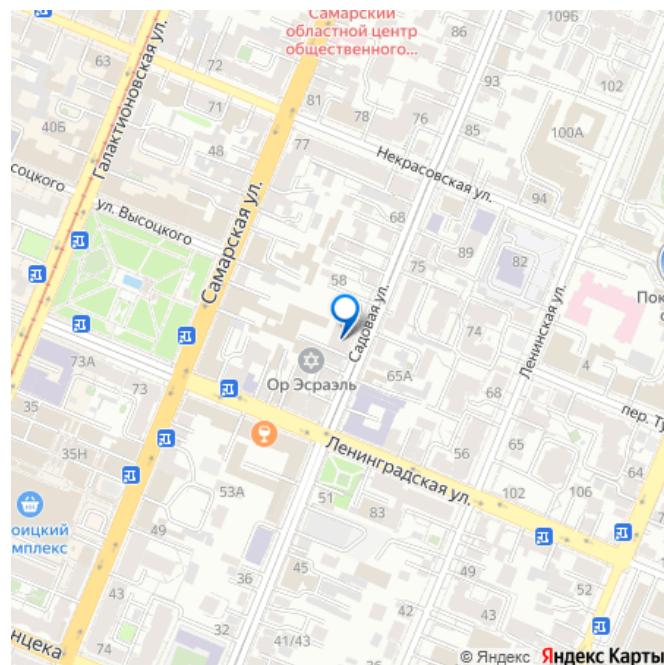
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

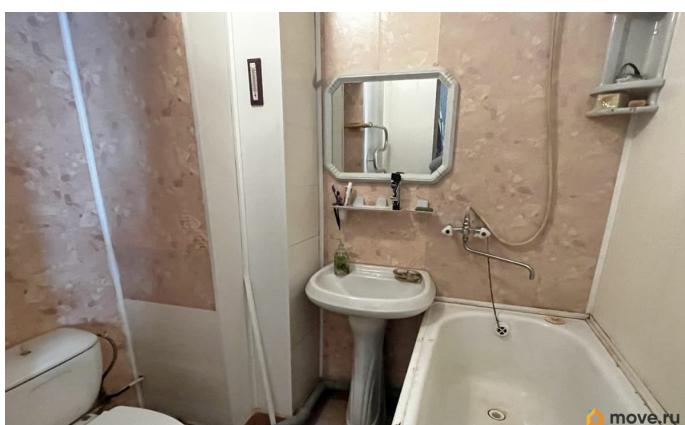
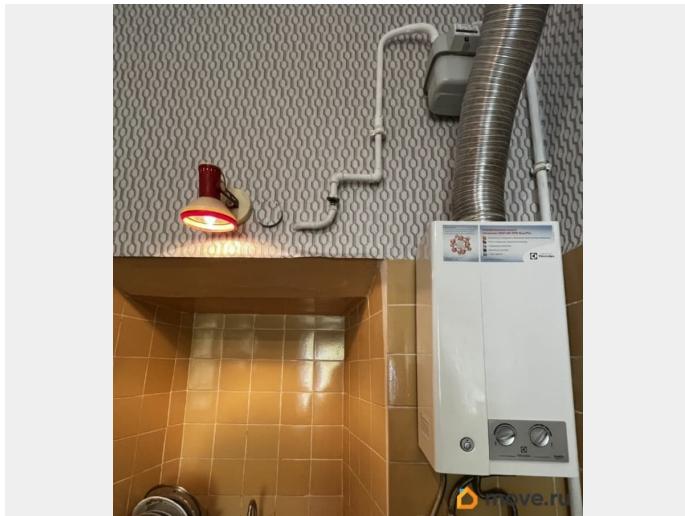
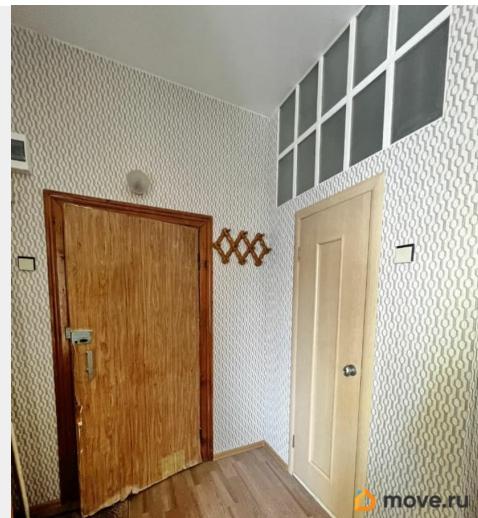
Покупка в ипотеку

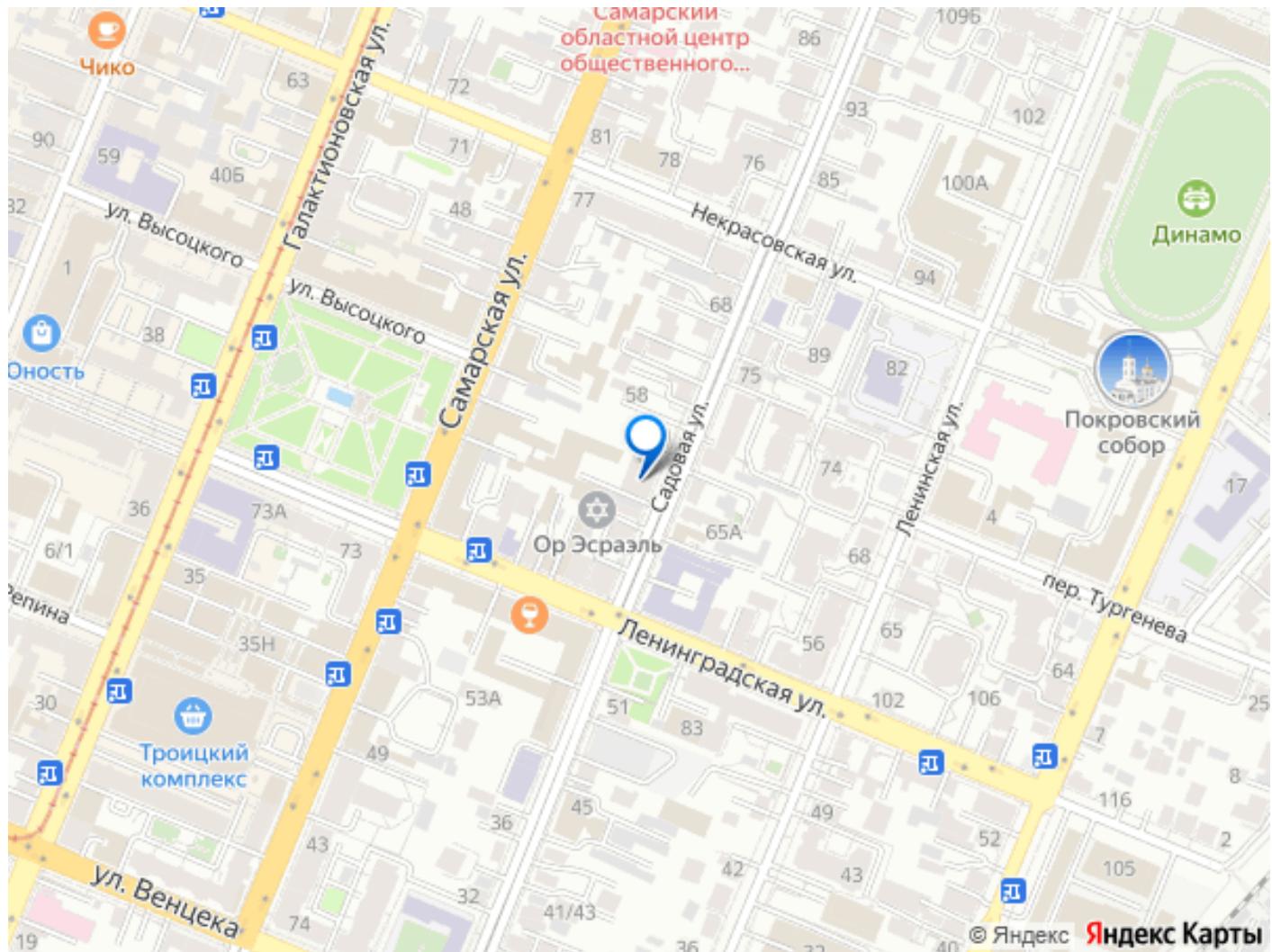
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается теплая и светлая квартира на 2 этаже двухэтажного кирпичного дома в историческом центре Самары. Комнаты смежные- 16,8 и 9,4 кв. м. Санузел совмещенный. В квартире свежий косметический ремонт, заменены окна, батареи и межкомнатные двери. Установлены новая колонка и газовая плита, есть кондиционер. Окна выходят во двор. Спокойные соседи. Один взрослый собственник с 1993 года. Рядом находится Троицкий рынок, сквер Высоцкого, пешеходная зона на ул. Ленинградской. В пешей доступности - театры, музеи, набережная Волги, все достопримечательности старой Самары. Возможна покупка с использованием средств ипотеки. Заключен договор с Агентством недвижимости. Риэлторам звонить только при наличии реальных клиентов.





Move.ru - вся недвижимость России