

🕒 Создано: 03.06.2022 в 13:09

Обновлено: 14.10.2025 в 09:23

**Собственник**

**79874548591**

**Самарская область, Самара,  
Некрасовская улица, 71ЕД**

**6 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 71ЕД

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

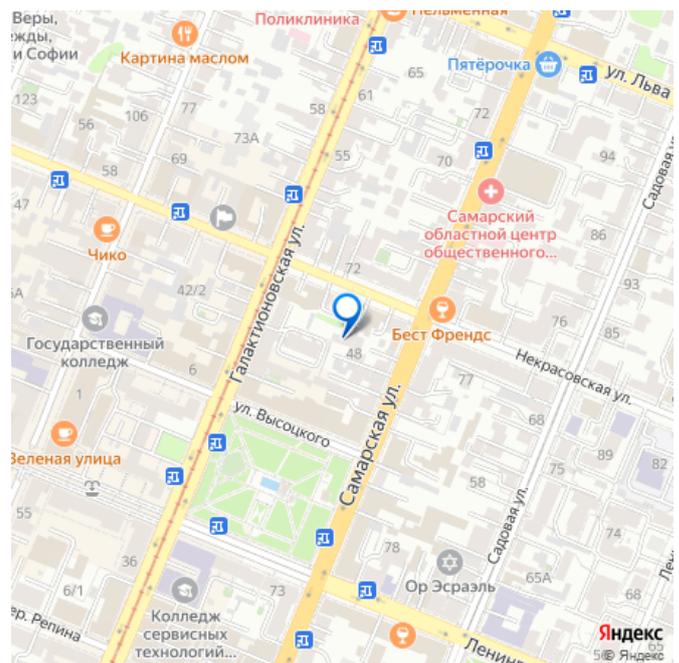
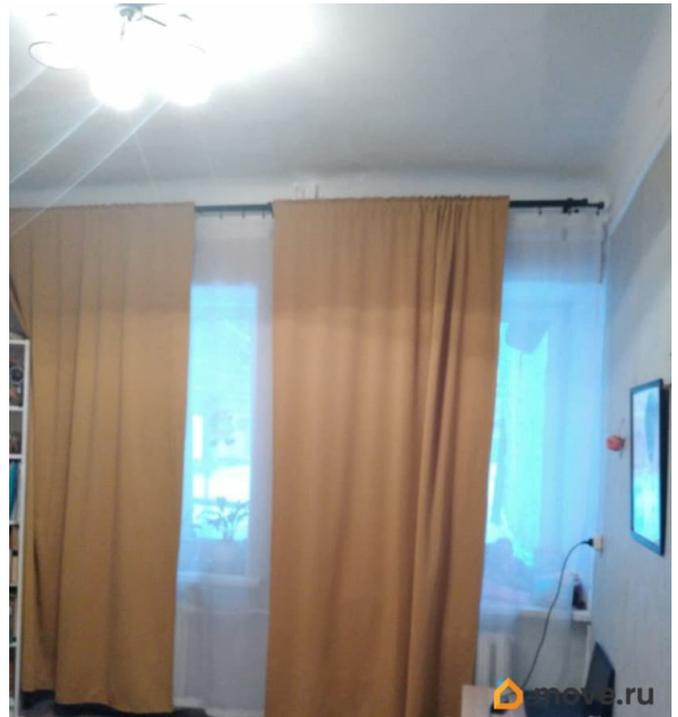
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

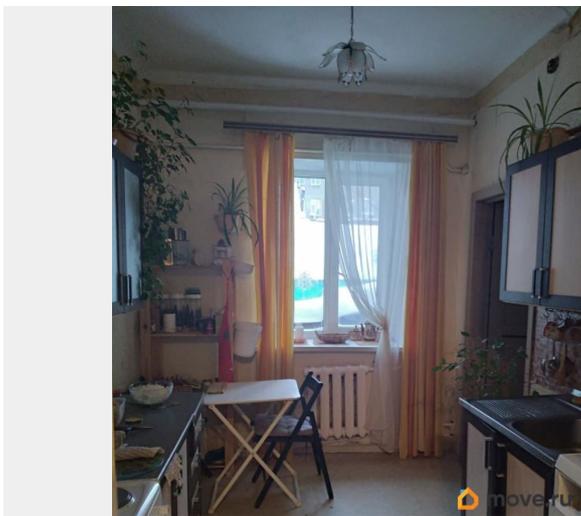
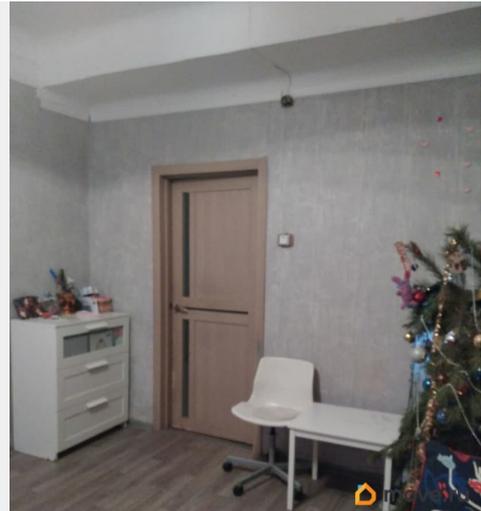
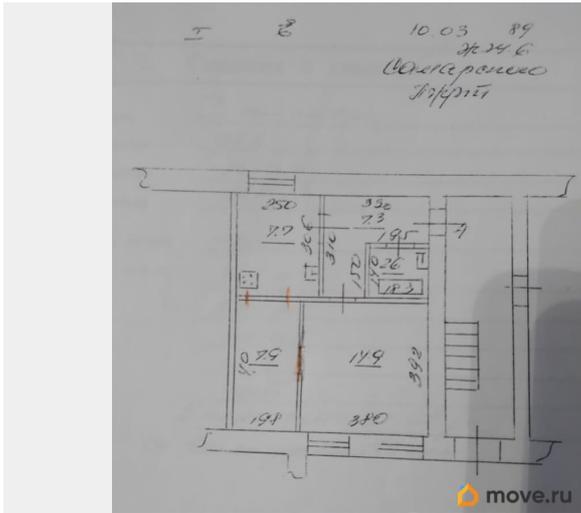
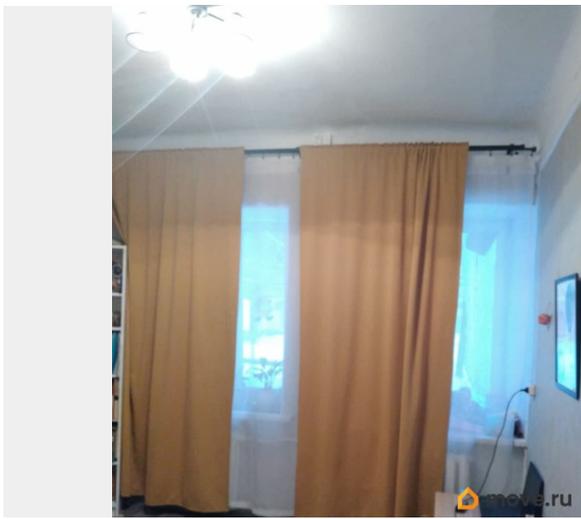
да

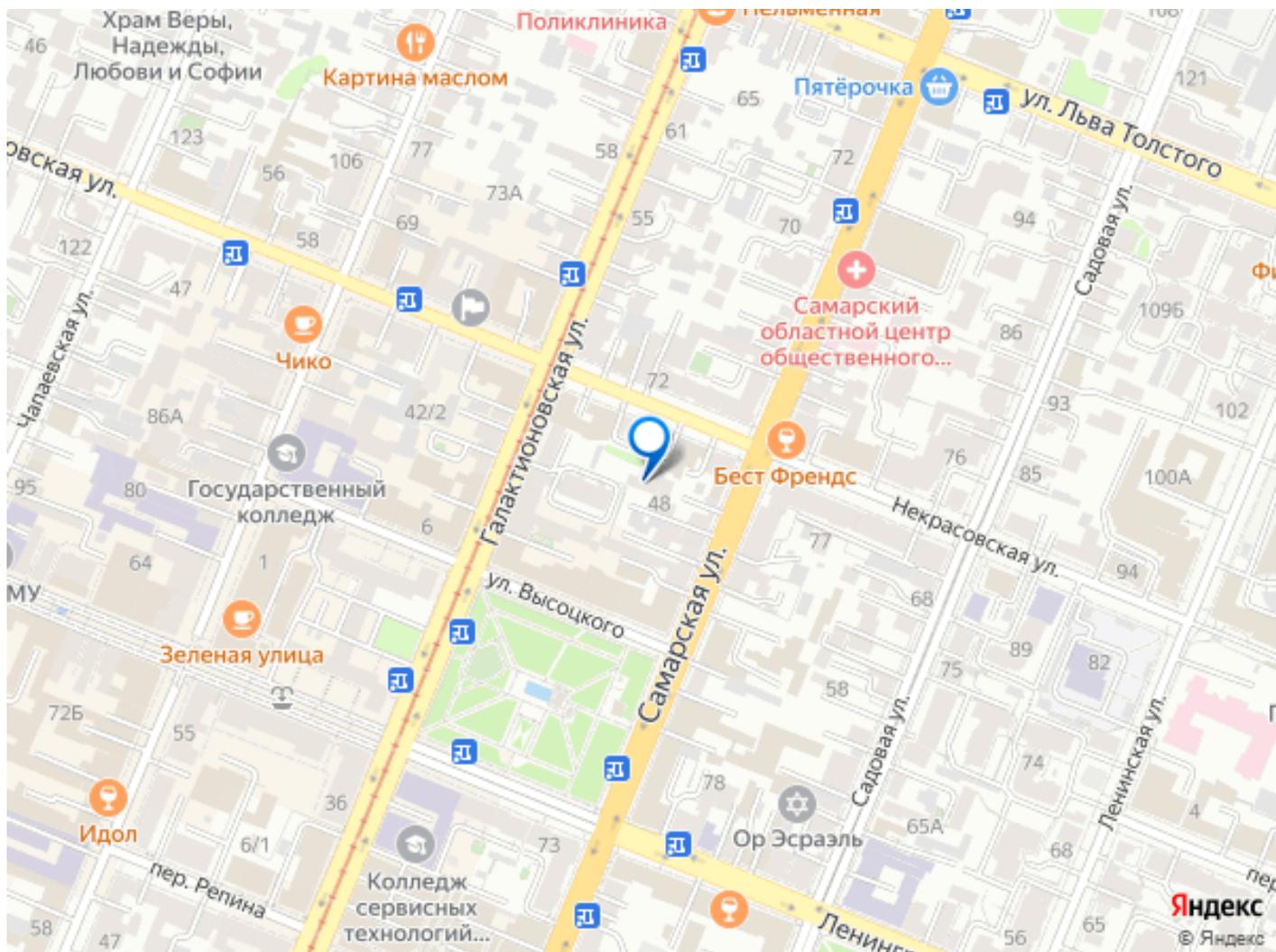
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Полноценная 2 х комнатная квартира со всеми удобствами в историческом центре города . Дом крепкий купеческий кирпичный во дворе. Все коммуникации центральные. Перекрытия железобетонные. Хорошие соседи. Чистый и тихий дворик. Парковка рядом с домом. Окна во двор на южную и северную стороны. В 1968 г в доме была произведена реконструкция. дом небольшой всего 4 изолированные квартиры. под квартирой подвальное помещение(бывший первый этаж. разделен на 4 части для жильцов дома под сараи.) В квартире отличные тепло и звукоизооляции. Ремонт в квартире 2016г. Одна комната изолированная вторая снежная с кухней . Большой коридор. Совмещённый санузел. Бонусом идет сарай в подвальном помещении и чуланчик. Маленький уютный район с отличной инфраструктурой. все лучшее в пешой доступности. комфортно жить или быстро и дорого сдавать. Услуги риэлтора не предлагать.





Move.ru - вся недвижимость России