

Создано: 13.09.2025 в 15:34

Обновлено: 18.09.2025 в 18:35

**Самарская область, Тольятти, улица
Матросова, 27**

4 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

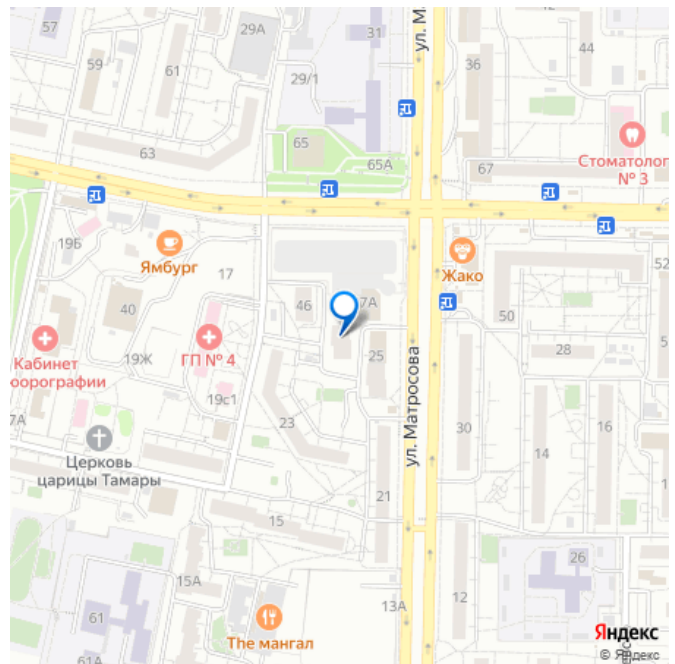
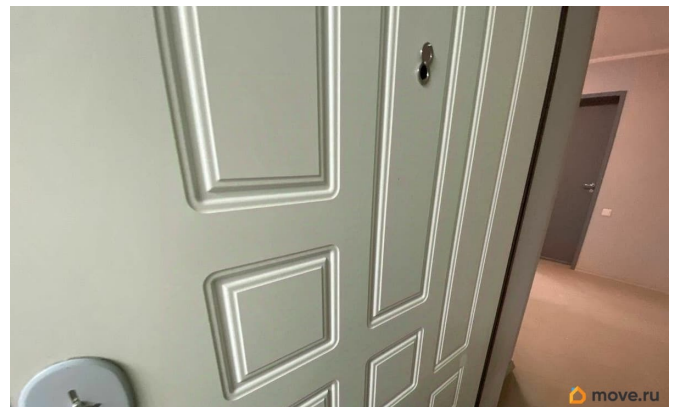
<https://samara.move.ru/objects/9284915880>

Елена Геннадьевна Ланчикова,

Русская Жемчужина

79318957367

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

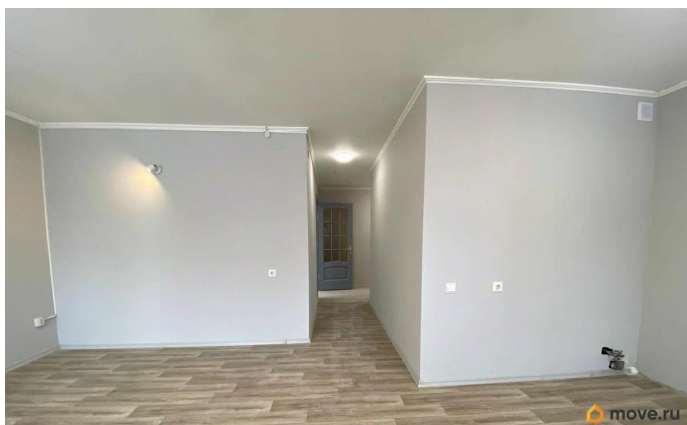
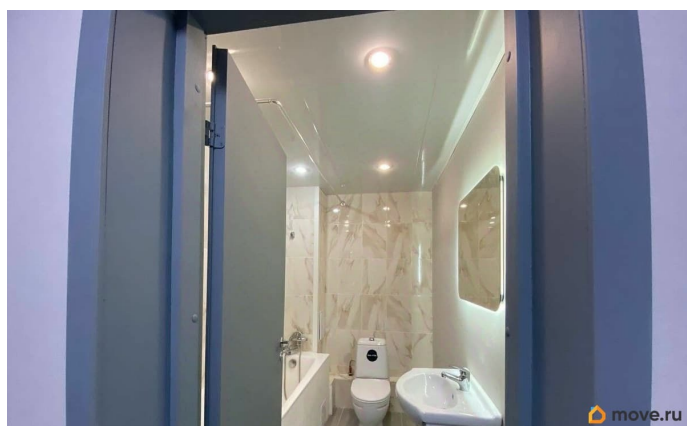
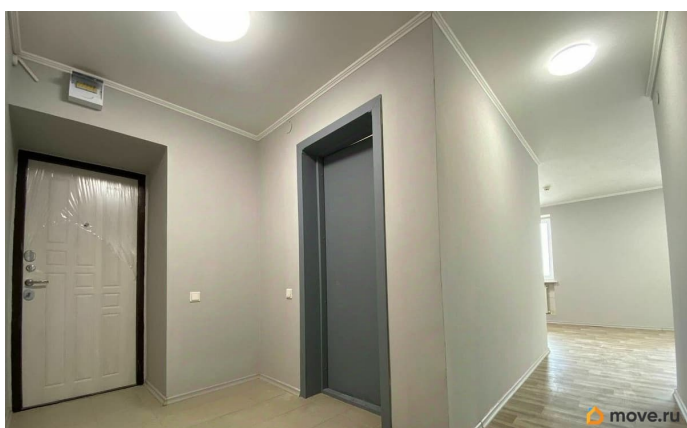
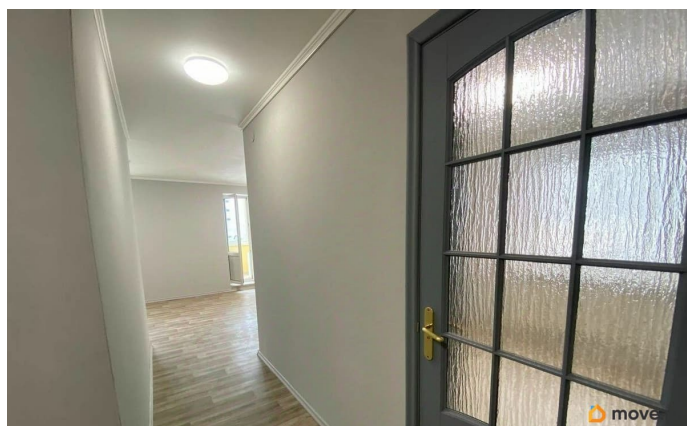
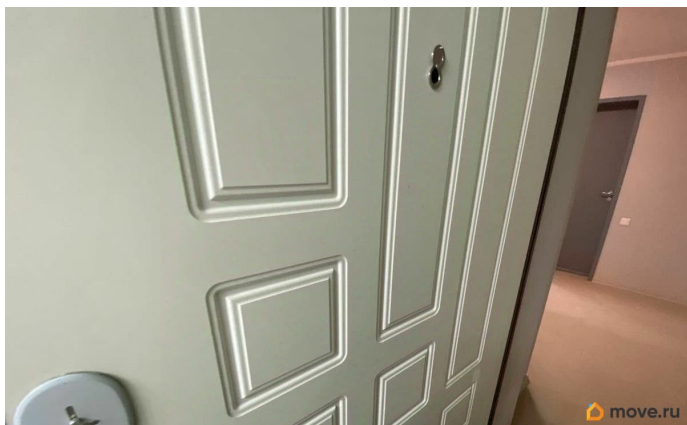
лифт

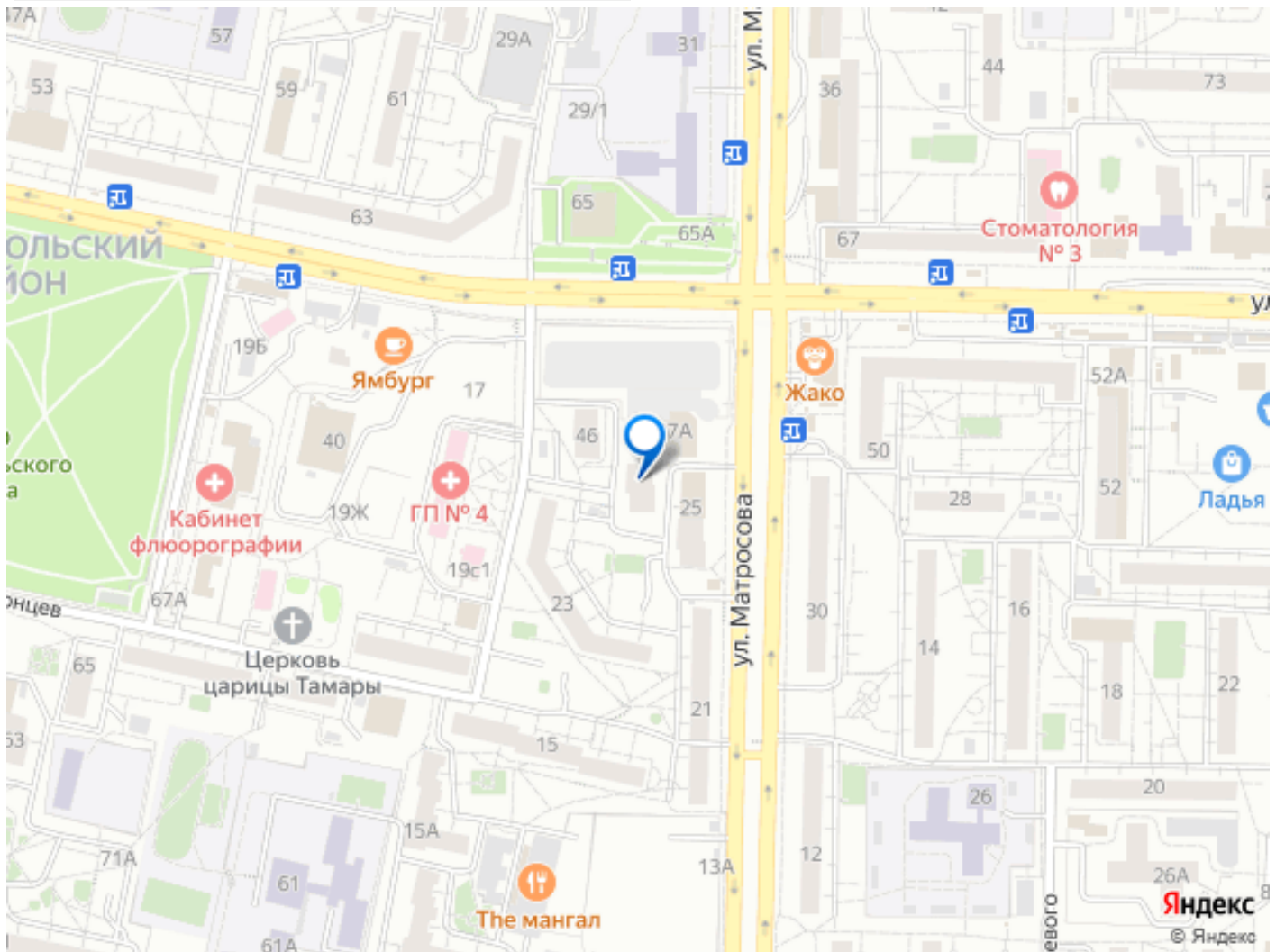
Описание

Отличная квартира с современным ремонтом с большой кухней-гостиной в кирпичном доме улучшенной планировки. Собщая - 40,3 м2, жилая - 21,7 м2 Санузел совмещен - 4.8 м2 Лоджия - 6 м2. НОВЫЕ инженерные коммуникации: электрика, сантехника, магистрали под кондиционеры, подводы под стиральные машины. Идеально ровные стены окрашены в нейтральный цвет. Санузел в современном кафеле. Полы выровнены выложены плиткой в прихожих зонах, в остальных помещениях - линолеум высокого качества прочности. Лоджия застеклена, полы - плитка, стены выровнены, подведен свет. Обновлено места общего пользования: лестничные площадки, парадный вход, коридоры. Большая детская площадка. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. Всегда есть место для парковки вашего авто. УДОБНОЕ пространство для жизни в самом центре города. Все рядом: рынок, магазины, поликлиника, школы, дет.сады, театр, кафе, живописная набережная, ФОК «Метеор», городской парк в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, остановки во все направления города. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: - ВЫ БРОНИРУЕТЕ КВАРТИРУ - МЫ ФИКСИРУЕМ ЦЕНУ! - по отделке (можно изменить цвет стен, наклеить обои) - до момента выход на сделку Вы можете внести

свои коррективы по улучшению отделки.

Чистая продажа напрямую от собственника
без комиссионных переплат. Никто не
прописан. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России