

🕒 Создано: 14.03.2026 в 07:59

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:09

**Собственник**

**79879335488**

**Самарская область, Самара, улица  
Авроры, 72**

**6 399 999 ₹**

Самарская область, Самара, улица Авроры, 72

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

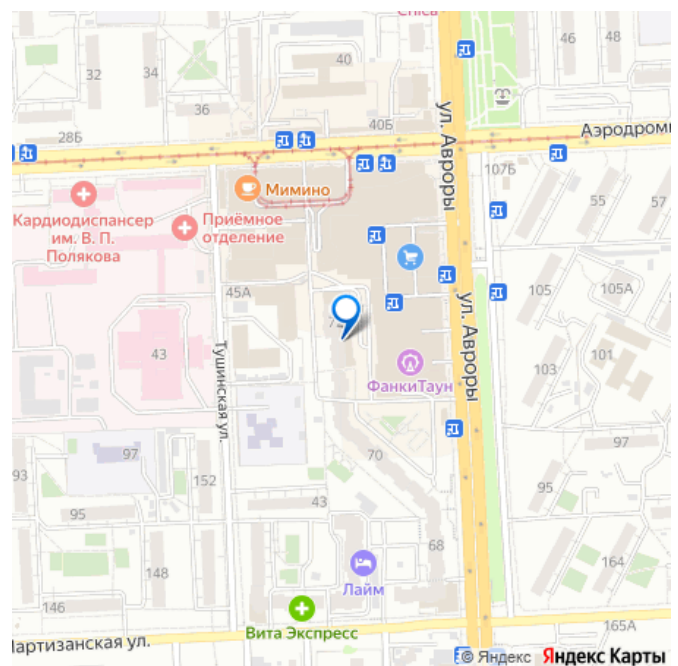
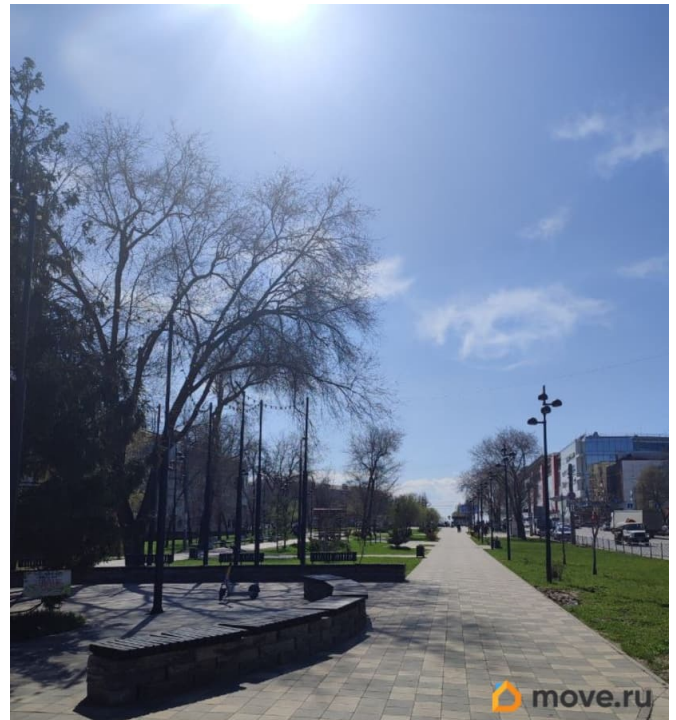
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

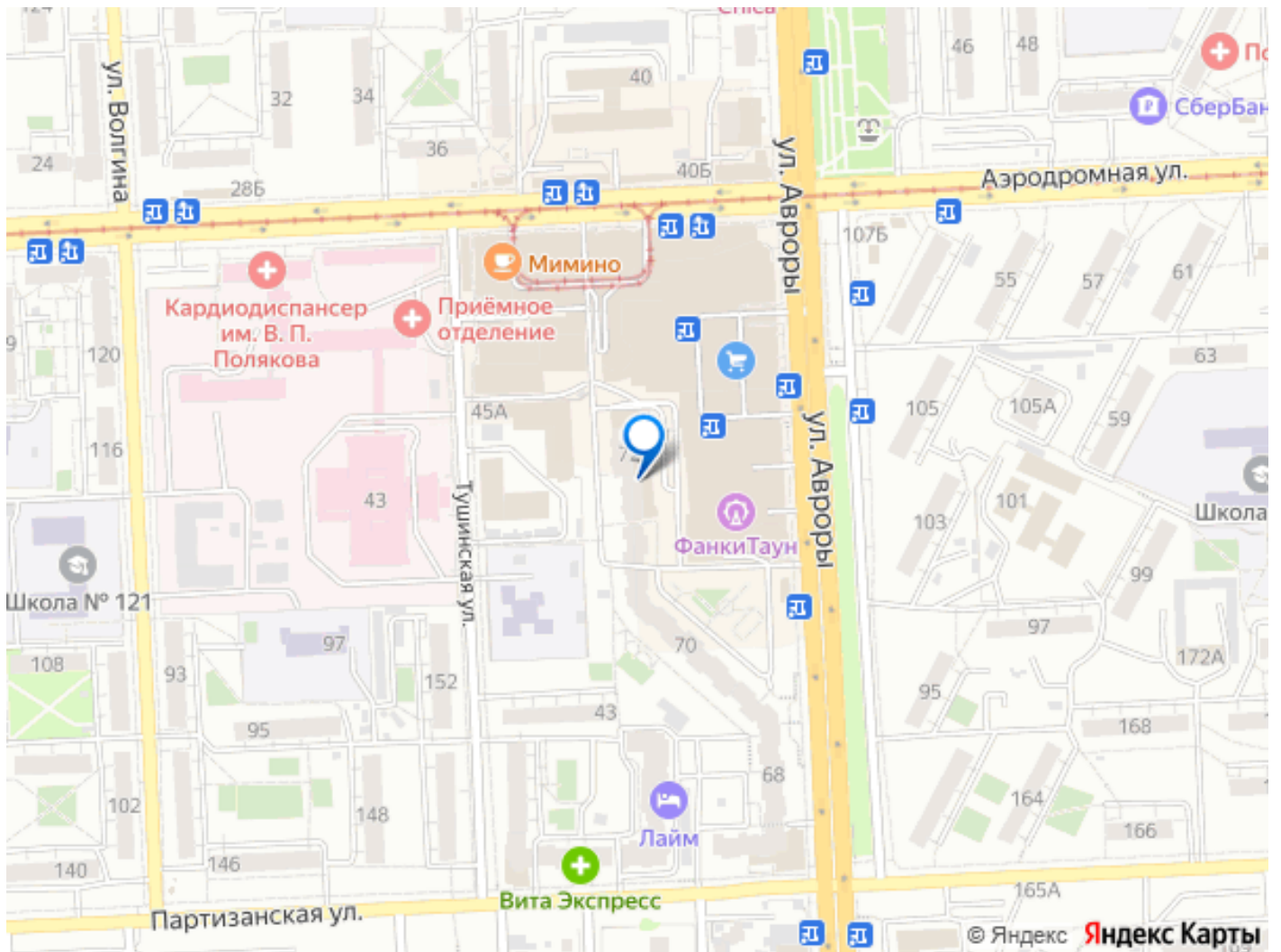
возможна ипотека, лифт

## Описание

УВАЖАЕМЫЕ РИЕЛТОРЫ ПРОСЬБА НЕ  
БЕСПОКОИТЬ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ!!!

Продаем уютную, теплую 2- х комнатную квартиру площадью 40.3м.кв. + лоджия 3м.кв. Сверху — полноценный тех.этаж, был произведен кап. ремонт крыши. Ежегодно что-то обновляется в подъезде, уборка раз в неделю. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, хорошая шумоизоляция. Состояние квартиры : окна пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен, качественная входная дверь, межкомнатные экошпон, современные радиаторы отопления, счетчики на воду и свет, новый канализационный стояк, заменена проводка на кухне, утеплены стены с уличной стороны. Полы: линолеум в комнатах, ламинат в коридоре и на кухне, в санузле плитка. Натяжной потолок в коридоре и комнате. Заезжай и живи. Тихие, спокойные соседи. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности сады, школы, поликлиника, супермаркеты, торговый центр, аллея, парк, отличная транспортная развязка. Без долгов и обременений. Полная цена в договоре. В услугах риелтора не нуждаемся. Просмотр только с покупателем. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России