

Создано: 04.12.2025 в 17:50

Обновлено: 02.02.2026 в 18:30

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, лит3**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, лит3

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

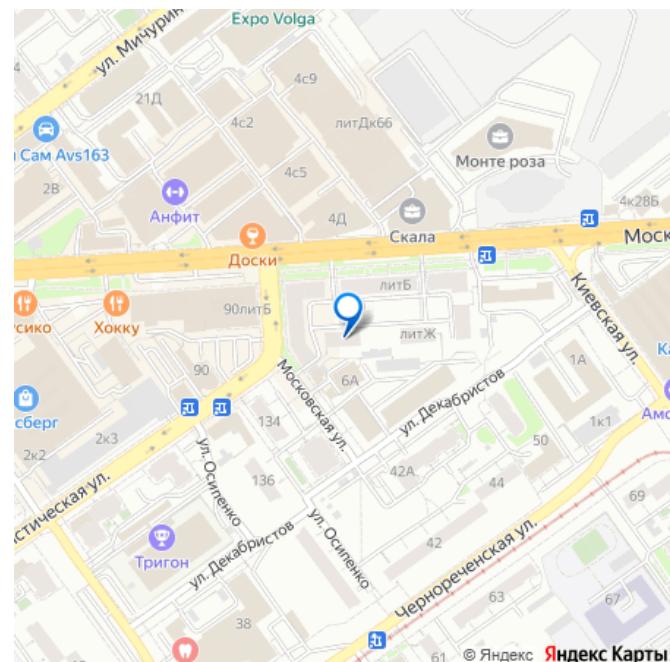
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287154166>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД САМАРА**

**79884759226**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

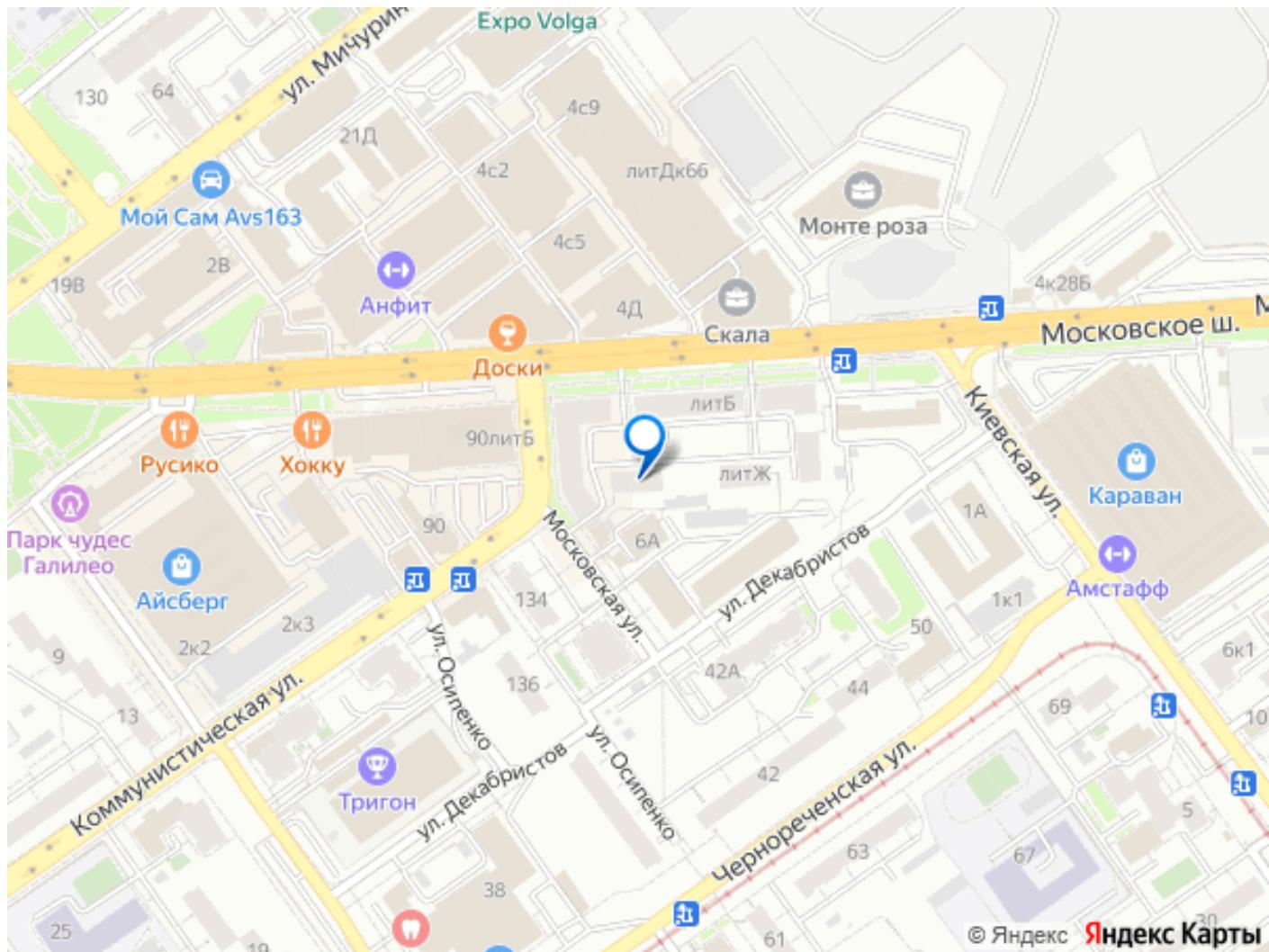
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома — сталинской постройки, с кирпичными стенами, которые обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Основные характеристики: Общая площадь: 40,3 кв. м. Жилая площадь: 23 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Планировка: распашонка (окна выходят на две стороны). Состояние: хорошее. Санузел: раздельный. Коммуникации и удобства: Отопление: центральное. Газ: в доме. Окна: установлены стеклопакеты. Дверь: железная. Кондиционер: есть. Во дворе дома есть открытая парковка. Из окон открывается вид во двор. Квартира может быть приобретена в ипотеку, также возможно использование материнского капитала. Объект находится в собственности более пяти лет. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых удобных районов Самары.







Move.ru - вся недвижимость России