

Создано: 18.09.2025 в 18:27

Обновлено: 07.10.2025 в 01:10

Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 22

2 750 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
22

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

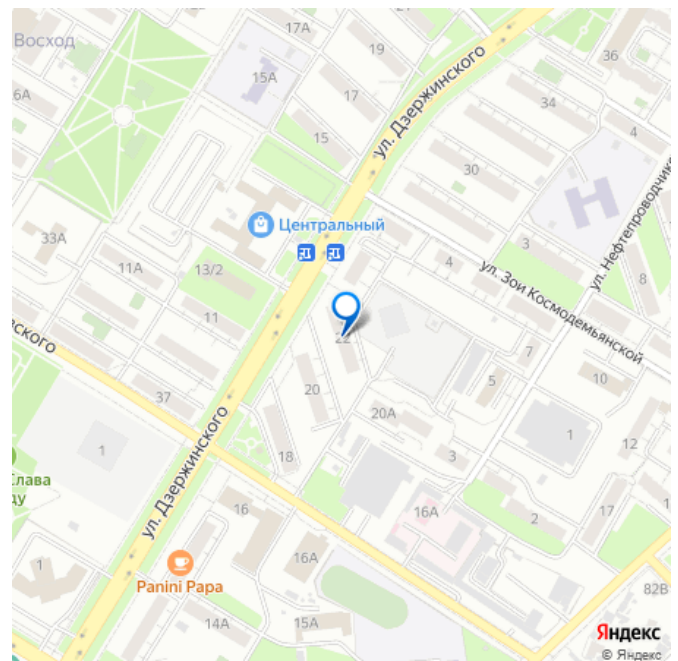
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

ДВЕ РАЗДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ? ЭКОНОМИЯ НА ПЛАТЕЖАХ? — ВАМ СЮДА! Продаю 2-комнатную квартиру. Сейчас в квартире выполнен стандартный ремонт, так что вы сможете сразу заехать и чувствовать себя как дома. Вся необходимая мебель остаётся в квартире, что делает её готовой для проживания. Это отличное сочетание цена-качество, которое не оставит вас равнодушными. Квартира имеет отдельно-изолированные комнаты, что обеспечивает максимум приватности в жилище. Кухонный гарнитур останется, а вместе с ней - холодильник, телевизор и кондиционер, стиральная машина. Этот вариант жилья идеально подойдёт для семей с детьми, благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре вокруг дома. Для тех, кто ищет объект для инвестиций, это тоже отличный вариант - квартира востребована как для сдачи в аренду, так и для перепродажи. Рядом с домом находится все необходимое для комфортной жизни: образовательные учреждения (школы, садики), медицинские центры (поликлиники, больницы), а также развлекательные заведения (театры, парки), суперсила (спортзал, бассейн), кафе и рестораны (Панини Папа, Грузина Мама). Супермаркеты Магнит и Пятёрочка находятся в шаговой доступности, что сделает ваши покупки максимально удобными. + Комнаты изолированные. + Балкон застеклён. + Место

хранения. + Кухонный гарнитур, мебель - остаются. + Техника: холодильник, стиральная машина, кондиционер, телевизор. + Минимальные коммунальные платежи - есть счётчики на воду и ГАЗ! + Развитая инфраструктура: ТЦ Центральный, Мينيрынок, Фабрика качества, Сетевые магазины и Аптеки. + Транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта. + Документы проверены. Планировка узаконена. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и узнайте все детали об объекте. Это отличное предложение, которое стоит рассмотреть! Номер объекта: #1/565826/18367



