

Создано: 08.05.2025 в 12:42

Обновлено: 28.01.2026 в 23:13

**Самарская область, Самара,  
Пролетарская улица, 169А**

**4 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Пролетарская улица, 169А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

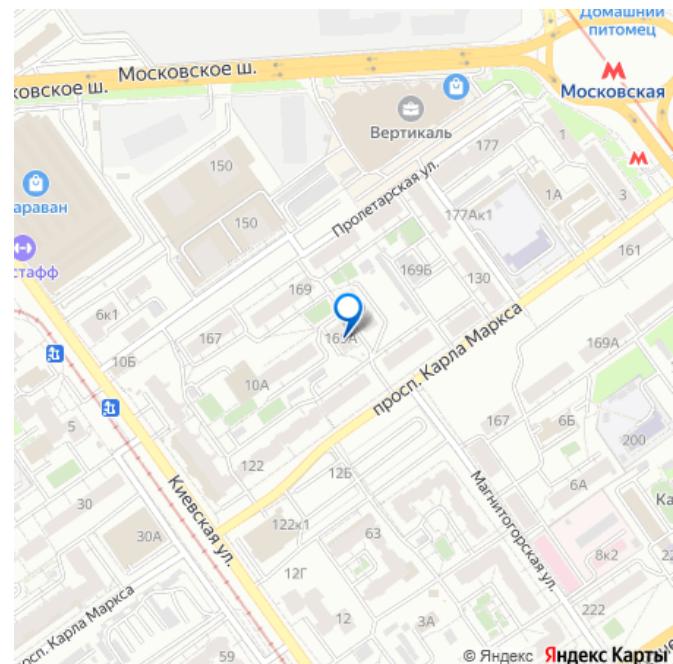
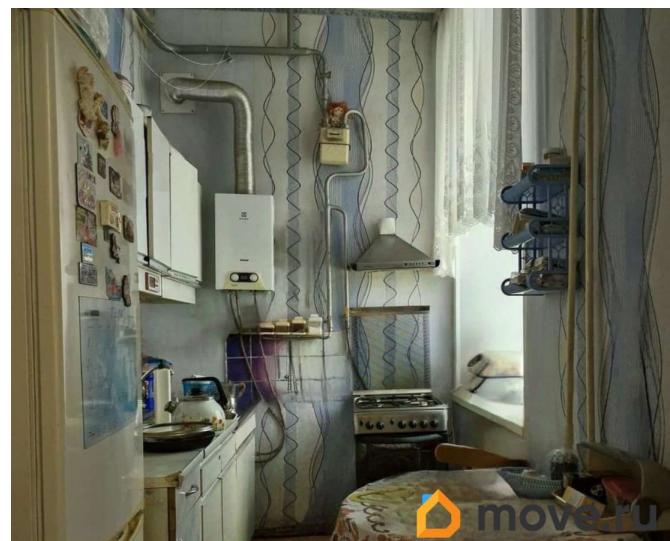
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9278806018>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

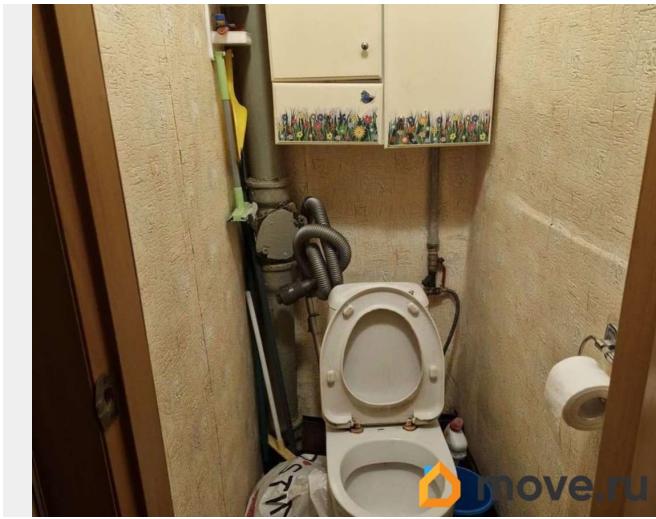
**79871656379, 7994258  
3415**

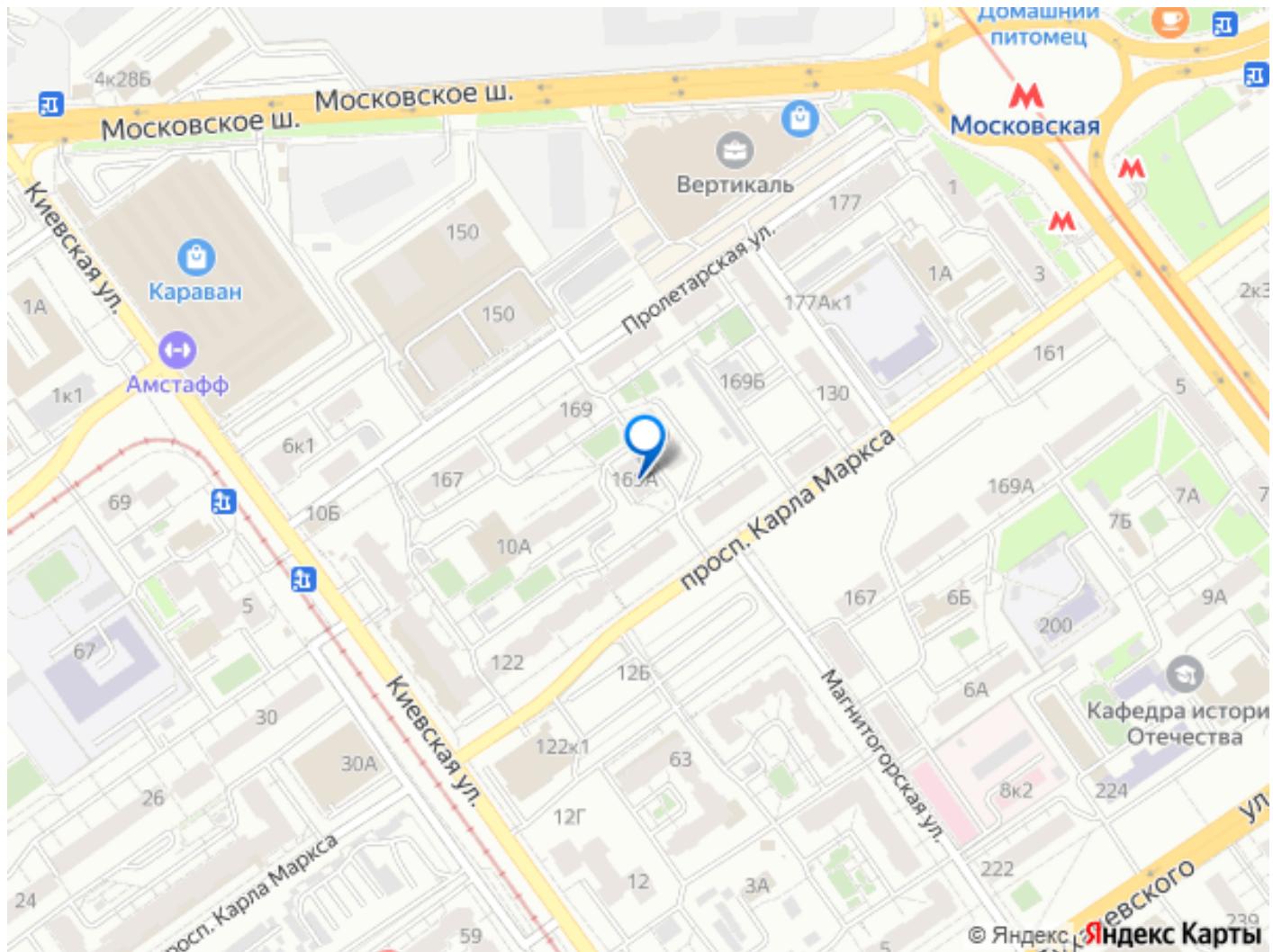
для заметок



## Описание

- Продаю 2 комнатную квартиру с  
полисадником в центре г. Самары,  
Железнодорожный район, проспект Карла  
Маркса, дом 169а (ст. метро «Московская») •  
1/3 эт. Кирпичного дома 1970 года постройки.
- Площадь 39,9 кв.м, комнаты 17,1/10,4 кв.м.,  
кухня 5,6 кв.м., с/у раздельный. • Колонка!  
Всегда есть горячее водоснабжение. •  
Высокие потолки 3,2 метра. Перекрытия  
железобетонные! • Квартира в жилом  
состоянии! Произведена замена труб,  
радиаторов, установлены счётчики;  
пластиковые окна, металлическая дверь. •  
Окна выходят во двор на собственным  
полисадник!. • Есть погреб. • Долгов и  
обременений нет! • Есть тамбур на 2  
квартиры. Подъезд чистый, соседи хорошие!
- Дом расположен в тихом, уютном,  
благоустроенном дворе. Рядом все  
необходимое: детские сады, школы,  
магазины! Очень удобный и комфортный  
район! • Если Вы подыскиваете достойное  
жилье для Вас и Вашей семьи, то данная  
квартира несомненно заслуживает Вашего  
внимания! С удовольствием, жду Вас на  
просмотры! • Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России