

Создано: 17.11.2025 в 08:55

Обновлено: 17.11.2025 в 10:34

<https://samara.move.ru/objects/9286638064>

Василий Филиппов, Василий Филиппов

79879808346

Самарская область, Кинель, улица Мира, 33

2 790 000 ₽

Самарская область, Кинель, улица Мира, 33

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

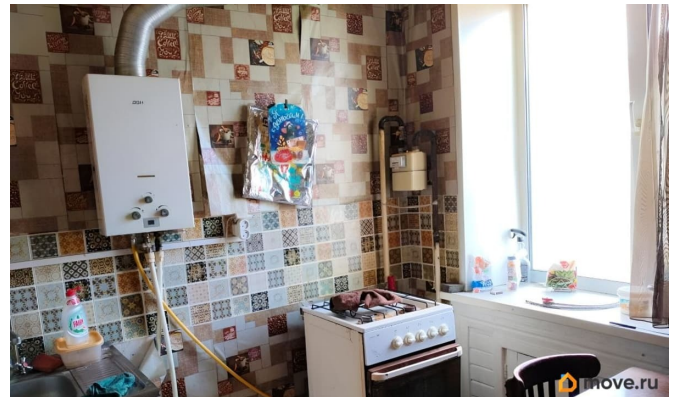
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

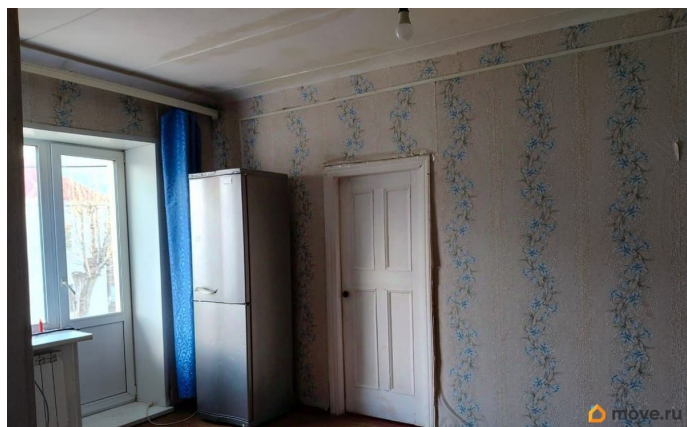
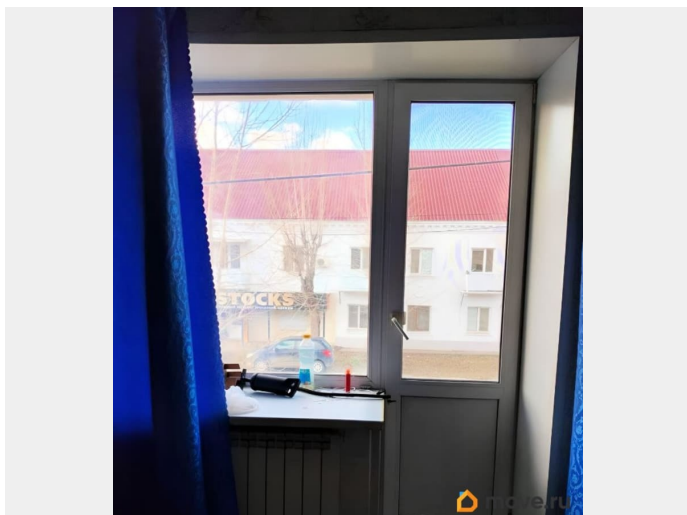
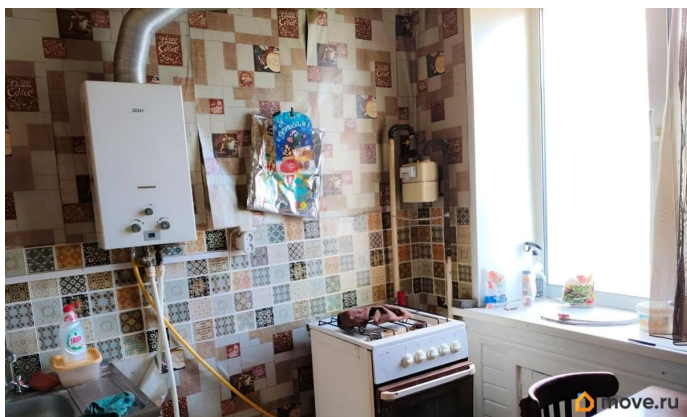


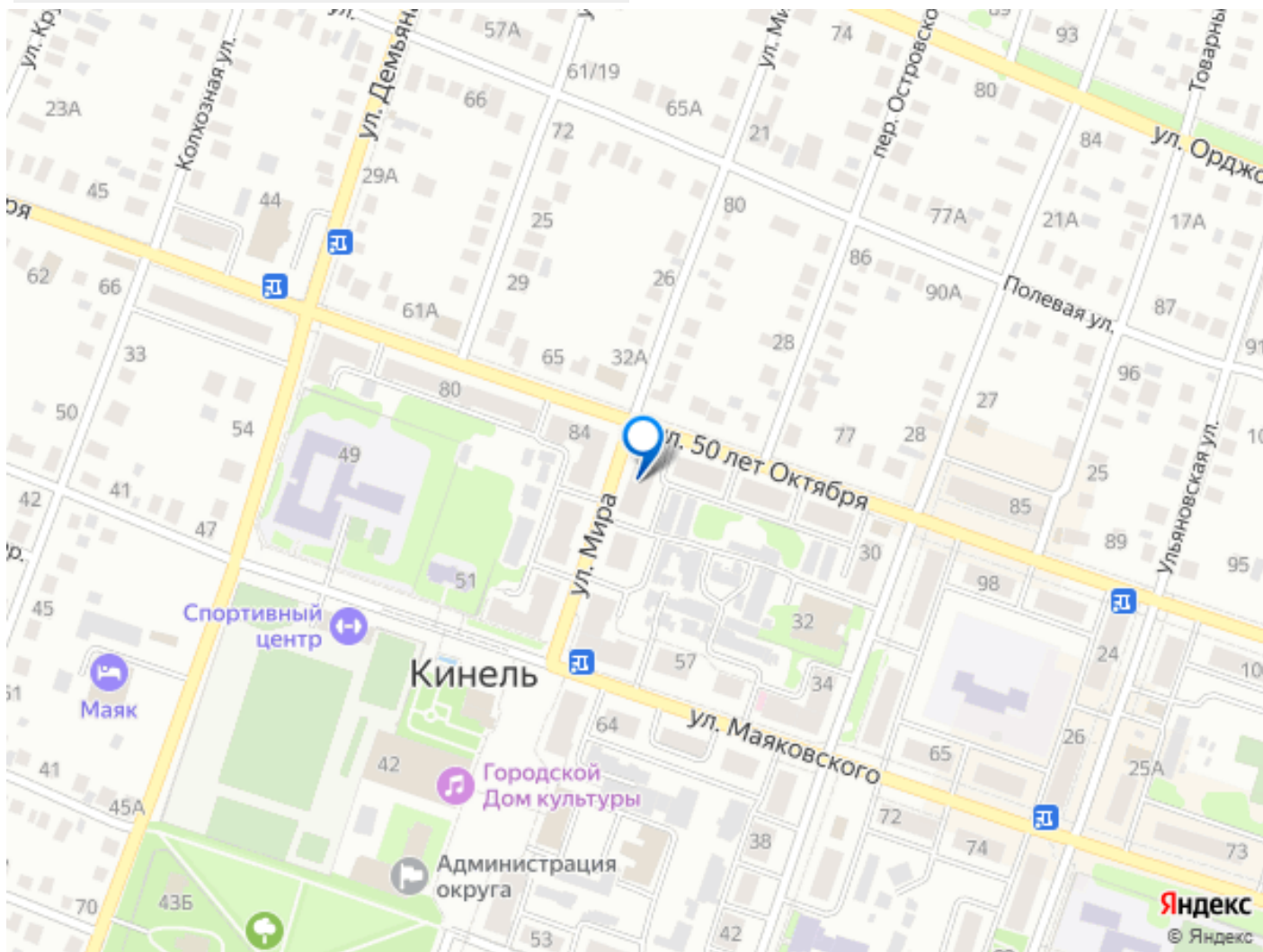
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе города Кинель, на улице Мира, 33. Общая площадь составляет 39,4 кв. м, из них жилая — 26 кв. м, а кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность помещений. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел. Это отличная возможность сделать всё на свой лад и не переплачивать за чужие решения. Дом находится в хорошем состоянии, являясь частью тихого и зеленого района. Несмотря на возраст постройки, здание обладает прочной кирпичной конструкцией, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию. Парковка доступна возле дома, что очень удобно для владельцев автомобилей. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города — остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки и оформления документов. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России