

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 09:36

**Екатерина агент агент, УЮТ**

**79874529442**

**2 990 000 ₹**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

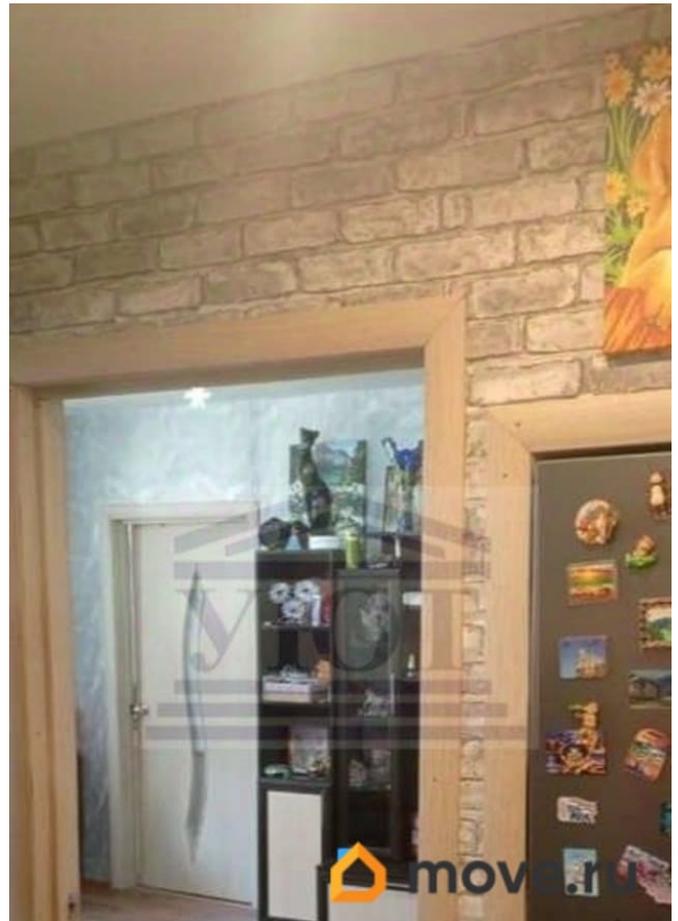
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

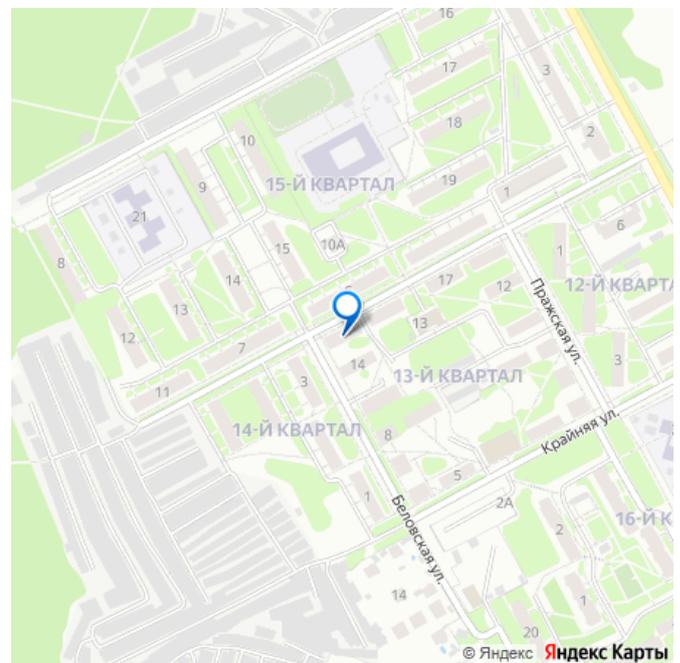
на улицу

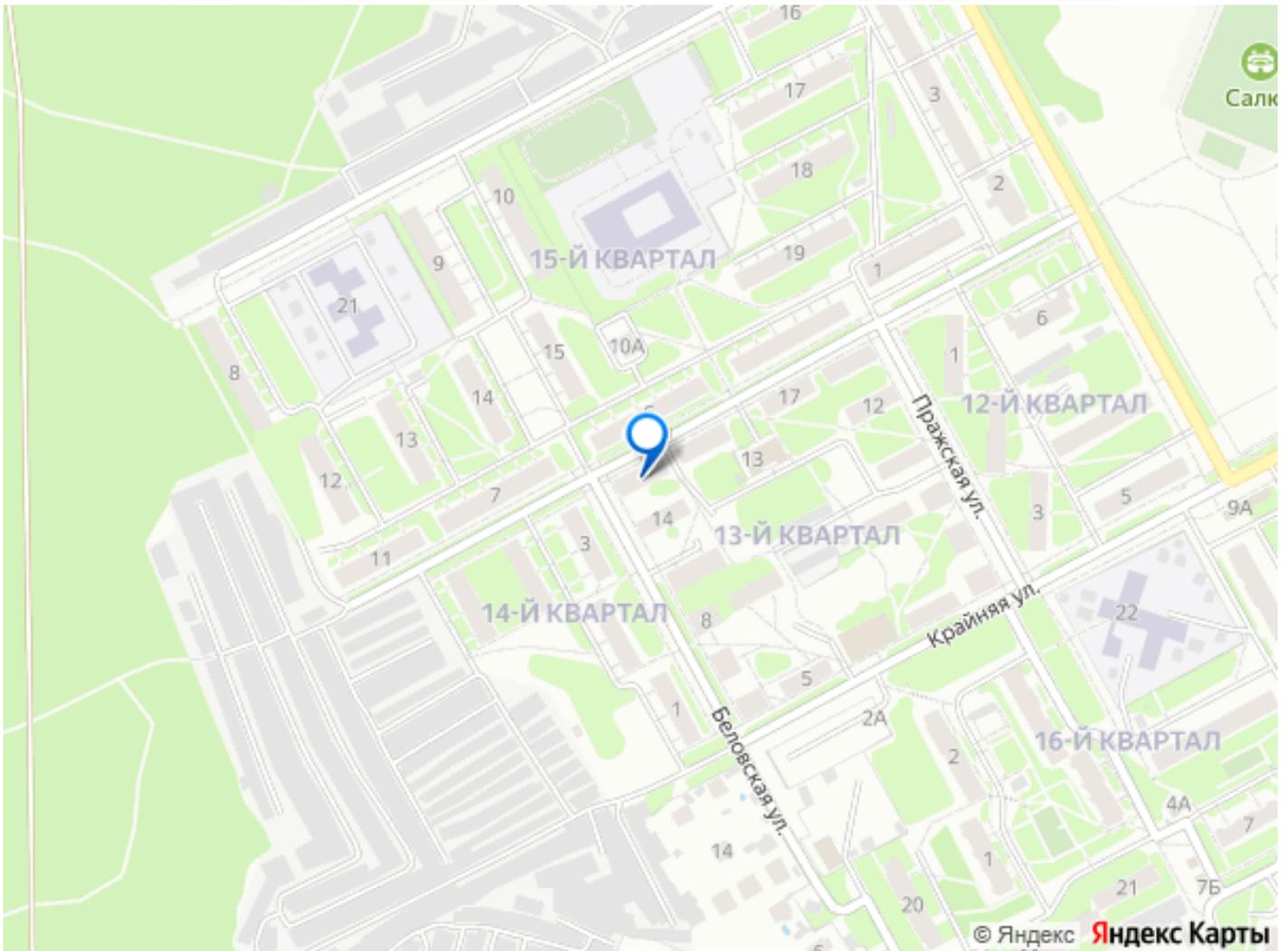
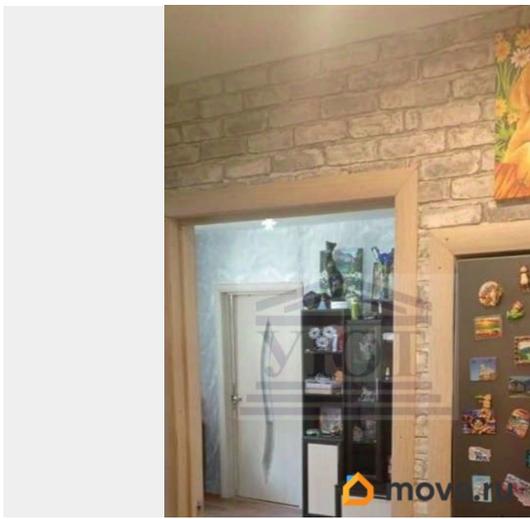
Ремонт



## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, расположенная в посёлке Мехзавод. Общая площадь квартиры 38 кв. м, из которых 28 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира находится на первом этаже двухэтажного кирпичного очень теплого дома, толщина стен 80 см!!!! Высота потолков в квартире составляет 2.7 метра, что придает пространству дополнительный объем. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Радиаторы, стояки поменяны. В комнатах натяжные потолки. Установлен кондиционер. Санузел совмещенный. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Остается встроенный письменный стол и комод, прихожая. Есть погреб, вход из кухни. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно не задумываться о поиске места для машины. Район тихий и спокойный, что делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады это большой плюс для семей с детьми. Рядом также есть магазины и клиники. Обременений и долгов нет. Звоните, показ оперативный, ответим на все Ваши интересующие вопросы. ИПОТЕКУ помогу оформить без ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, без СПРАВОК. Звоните, консультации бесплатно! Мат. капитал можно, помощь в его использовании. Помощь банкротам и их родственникам в оформлении ипотеки! Ждем вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России