

🕒 Создано: 08.02.2026 в 14:43

Обновлено: 08.02.2026 в 13:36

<https://samara.move.ru/objects/9289364015>

**Собственник**

**79179777094**

**3 000 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

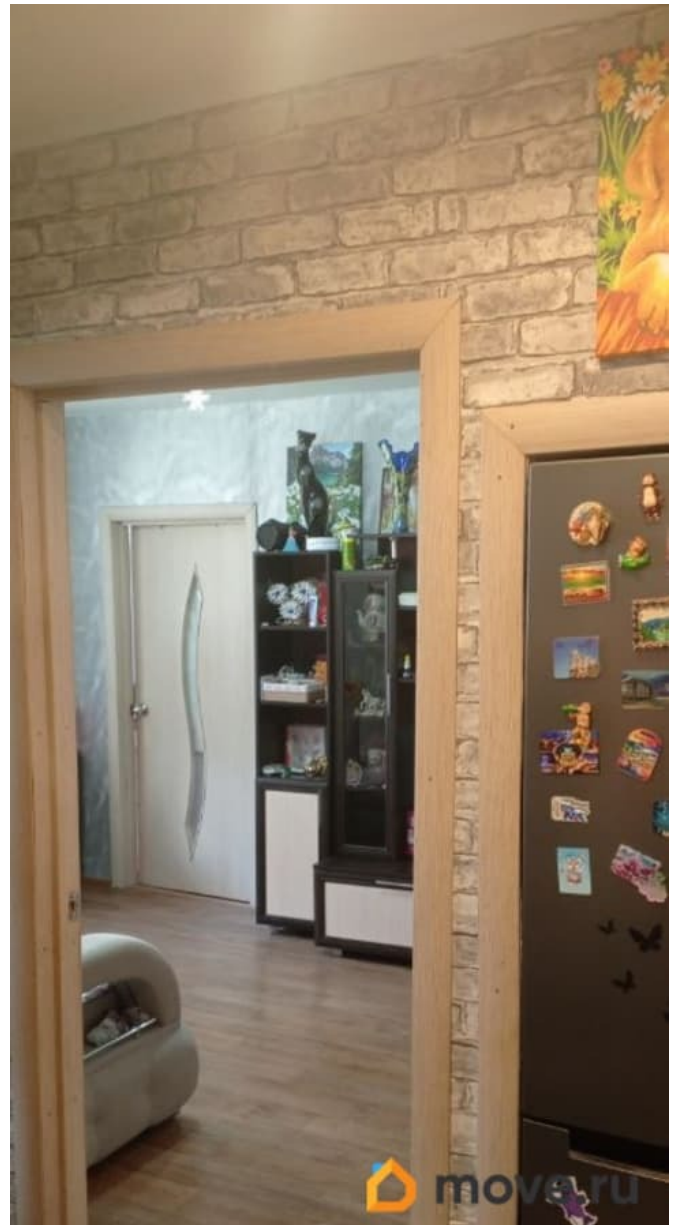
Покупка в ипотеку

да

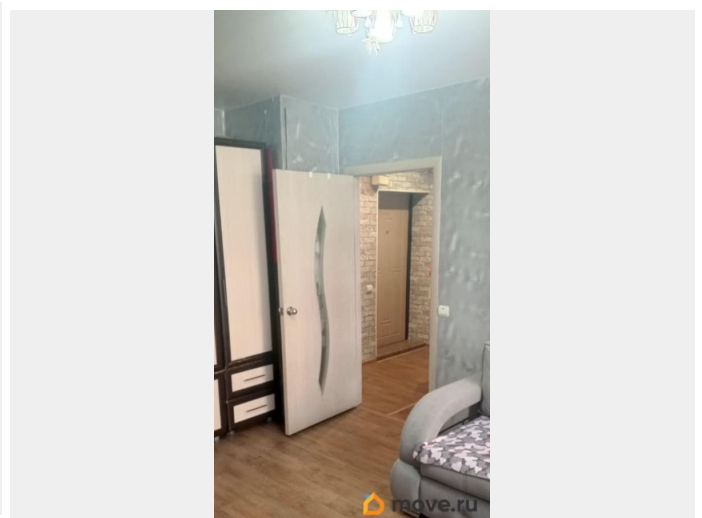
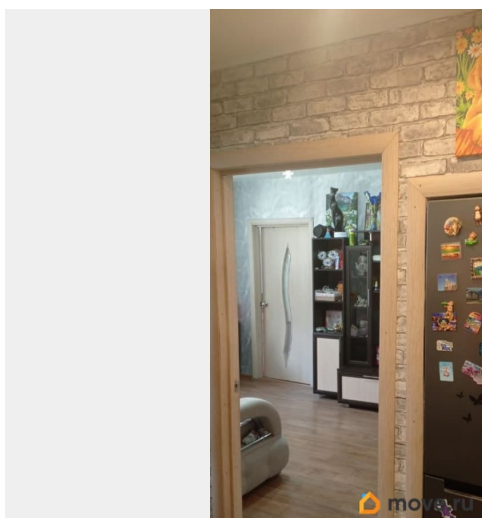
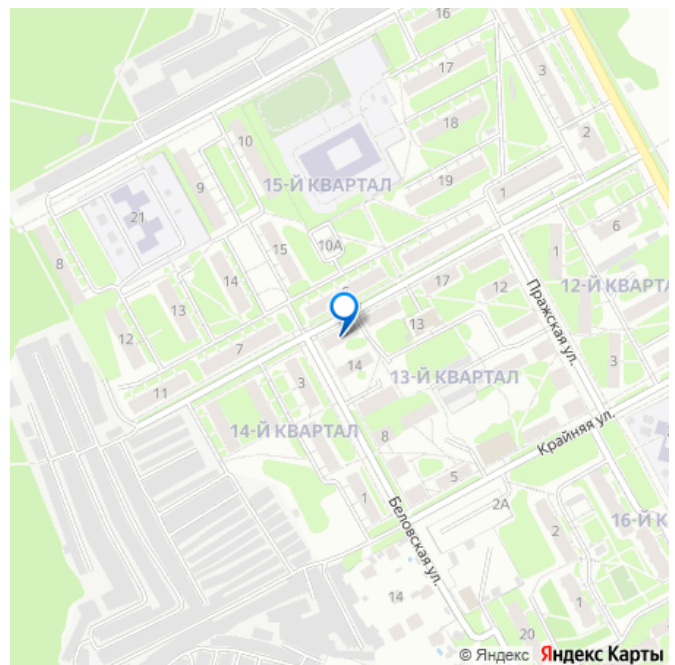
возможна ипотека

## Описание

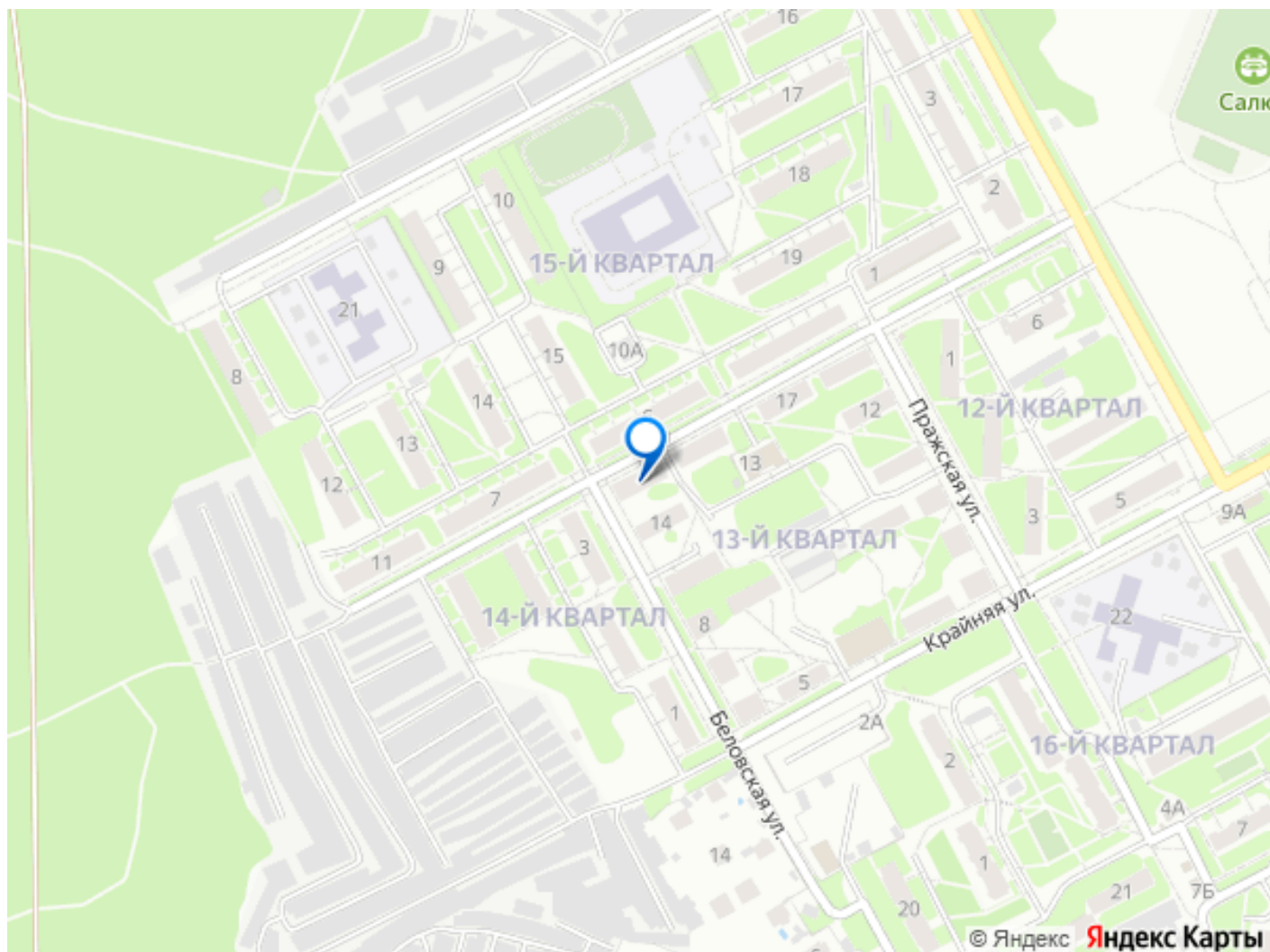
Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, расположенная в посёлке Мехзавод. Общая площадь квартиры — 38 кв. м, из



которых 28 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира находится на первом этаже двухэтажного дома. Высота потолков составляет 2.7 метра, что придает пространству дополнительный объем. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Радиаторы, стояки поменяны. В комнатах натяжные потолки. Установлен кондиционер. Санузел совмещенный. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Остается встроенный письменный стол и комод, прихожая. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно не задумываться о поиске места для машины. Район тихий и спокойный, что делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады — это большой плюс для семей с детьми. Рядом также есть магазины и клиники. Квартира продается от собственника, поэтому вы не переплачиваете за услуги посредников. Возможна ипотека. Обременений и долгов нет, квартира ждет своих новых владельцев. Ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России