

🕒 Создано: 22.01.2026 в 19:05

Обновлено: 22.01.2026 в 19:08

<https://samara.move.ru/objects/9288259669>

**Собственник**

**79869804608**

**Самарская область, Самара, улица  
Металлистов, 47**

**6 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 47

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

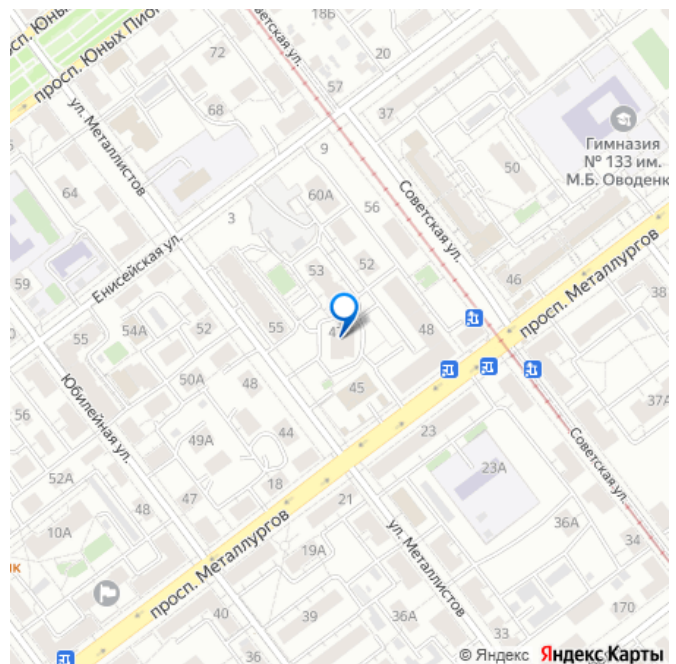
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

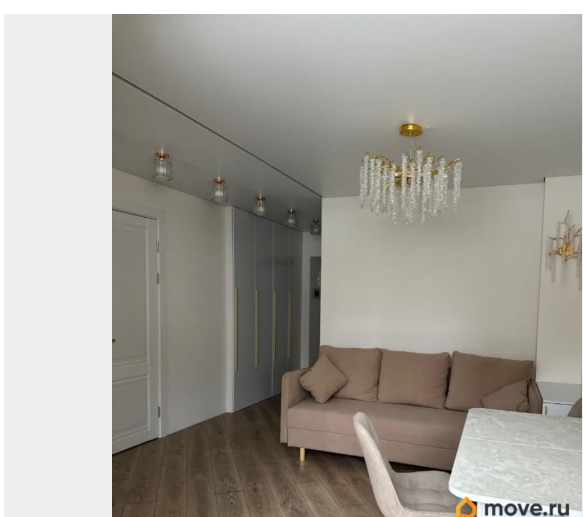
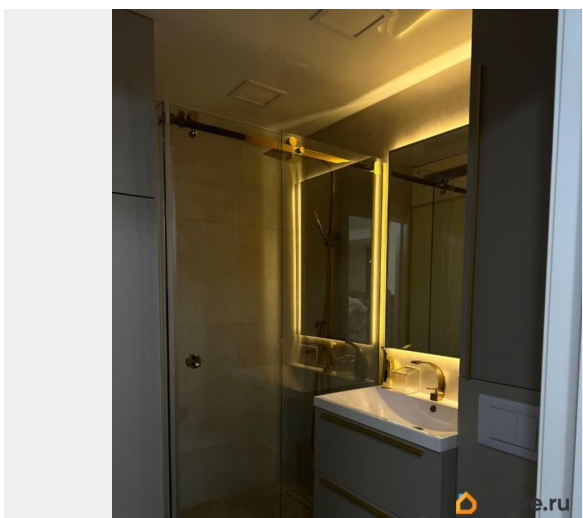
для заметок

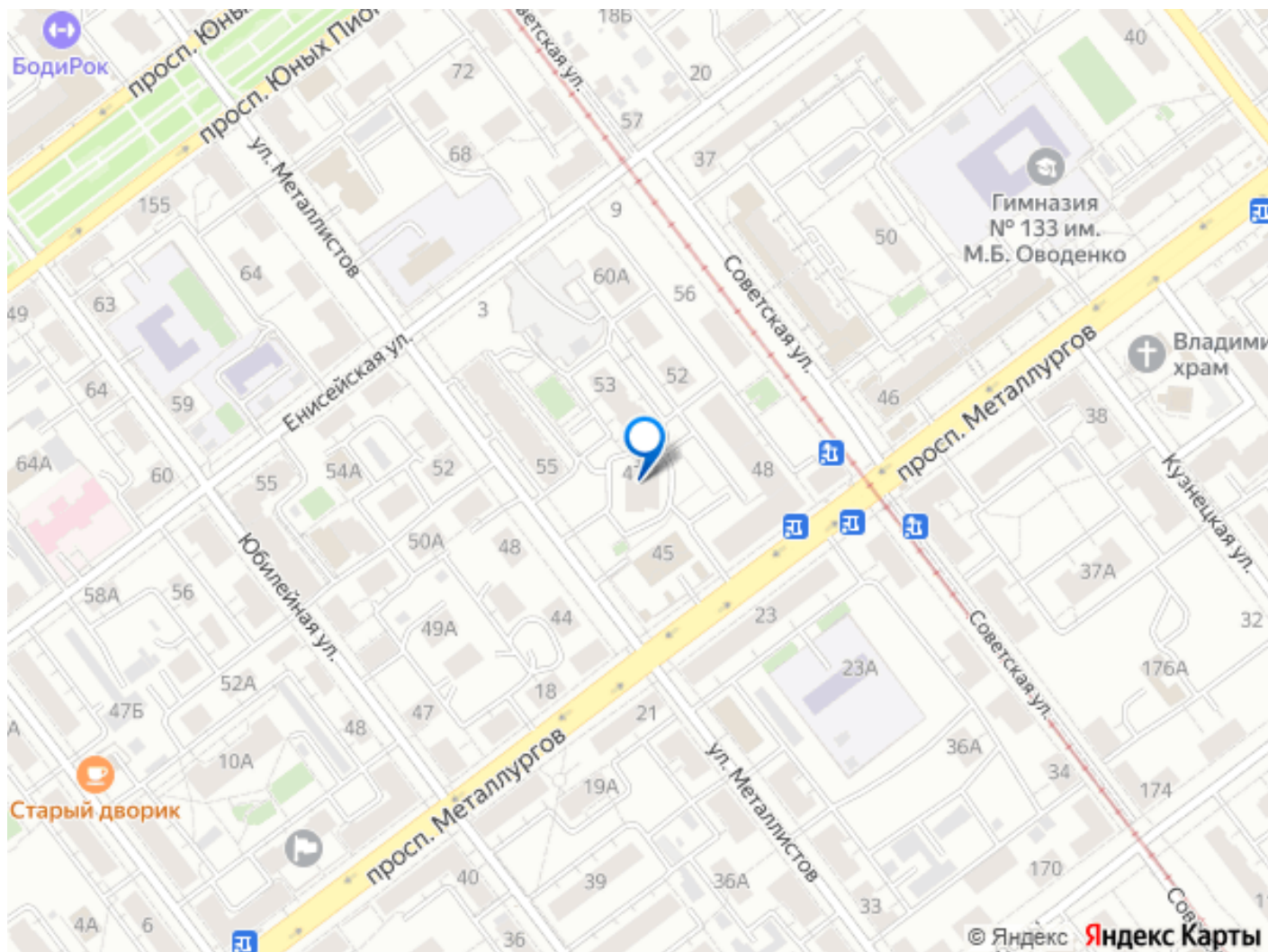


парковка

## Описание

Продаётся 2 -х комнатная квартира в образцовом кирпичном чистом доме,с дружелюбными соседями . Квартира светлая с отличной планировкой. В квартире всё ОТ и ДО отремонтировано и заменено на новое. Проводка медная спаянная ГОСТ,розетки с usb и tps и выключатели сенсорные с Алисой . Новые пластиковые окна и железная входная и тамбурная дверь. На кухне подогрев пола. В туалете место под бойлер на всякий случай В доме отопление подключено УМНЫЙ ДОМ, поэтому за отопление мало выходит. Счётчик электрический 2-х - тарифный, сам передаёт показания.Во всех комнатах тв ,интернет розетки , вай-Фай и видеодомофон . Двор тихий чистый (не проездной) есть парковка,подъезд чистый,у нас не курят) .Удобная транспортная развязка. Магазины и супермаркеты в шаговой доступности. Рядом школа, детский сад,гимназия,лицей , мфц, ТЦ Вива Лэнд, площадь Кирова и много бесплатных обучающих и тренирующих организаций для детей и ТД. Очень удобно рядом остановки троллейбуса и трамвая доберётесь в любую точку города. Продаётся со всей новой техникой и мебелью Кондиционер DANATSU Холодильник HAIER Стиральная машина DAEVOO Сушильная машина DAEVOO Посудомоечная машина HAIER Варочная панель WEISSGAUFF Духовой шкаф GORENJE Телевизор HI Душевая кабина 8 MM Инсталляция AQUATEK Только наличные агенства и риелторов не беспокоить !





Move.ru - вся недвижимость России