

🕒 Создано: 17.07.2025 в 09:29

Обновлено: 07.10.2025 в 15:52

**Самарская область, Сызрань, улица  
Маяковского, 33**

**3 050 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Маяковского, 33

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

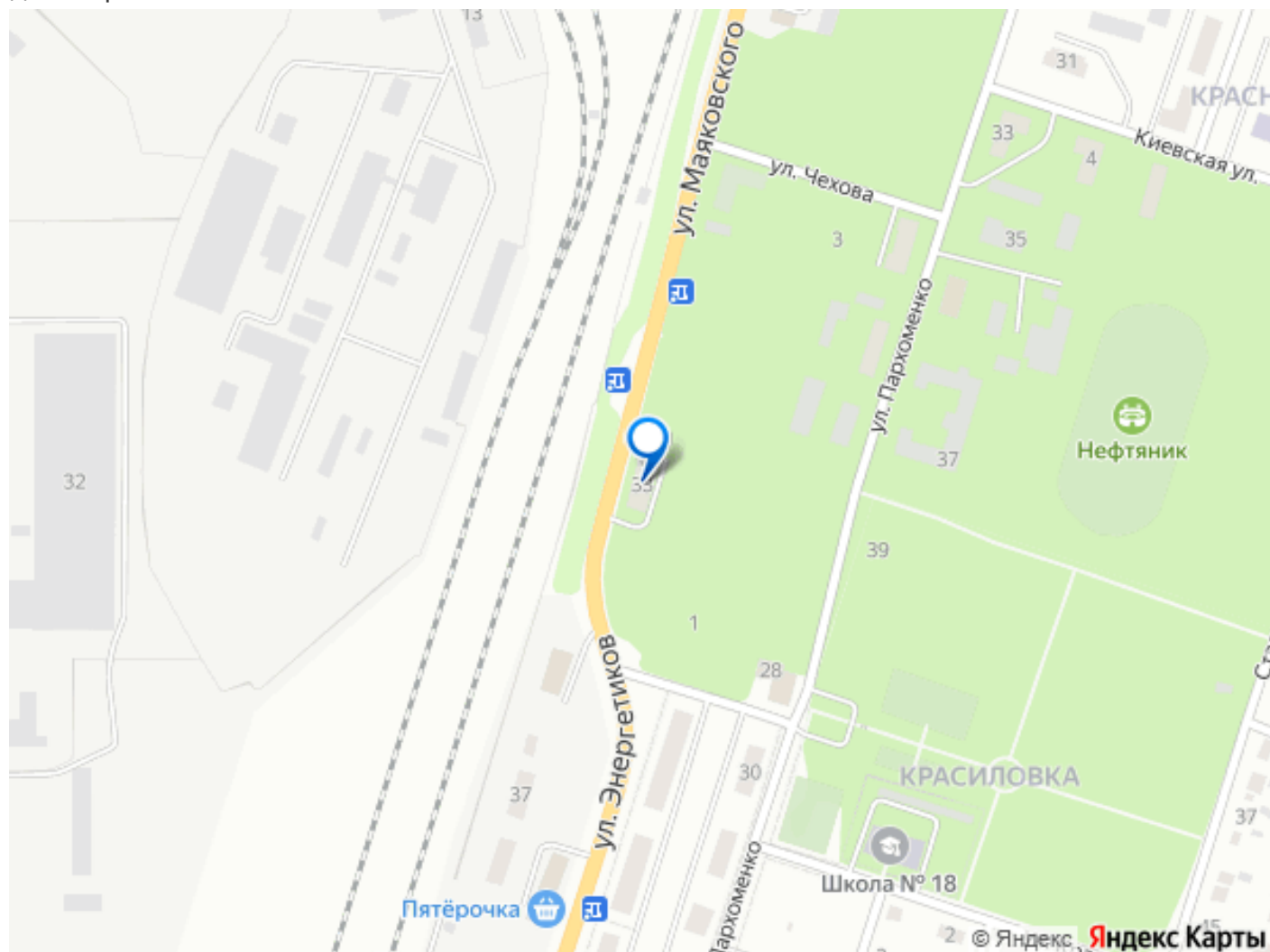
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 2-комнатную квартиру (38,4 кв. м.). Лоджия застекленная, В квартире произведен ремонт с заменой электропроводки, отопительной системы, радиаторов, системы канализации и сантехники, санузел совмещенный, на все счетчики. Во всех комнатах стеклопакеты, натяжные потолки, качественные обои, зимой очень тепло, даже перекрывали батареи. Мебель вся новая (остается), кухонный гарнитур - в пленке, газовой панелью не пользовались, красивые занавески на заказ. Есть небольшая комната, сделана под гардеробную. Ничего делать не нужно, заходите и живите. Фасад дома отремонтирован в 2024 г., заменена канализация и отопление, в подъезде стеклопакеты, датчики движения включения света, проводится регулярная уборка. Соседи тихие, спокойные. Перед домом имеется место для парковки. В шаговой доступности школа (капремонт в 2025 г), детский сад, Пятерочка, пекарня, почта, пункты WB и Ozon, аптека, фельдшерский пункт, остановка рядом. Возможна ипотека. Осмотр только настоящему покупателю (все фото реальные), а не просто посмотреть. Продажа от собственника. Обременений нет, прописанных нет, долгов нет. Услуги риелторов не предлагать. Пишите, звоните,

договоримся.



Move.ru - вся недвижимость России