

Создано: 17.07.2025 в 09:29

Обновлено: 07.10.2025 в 15:52

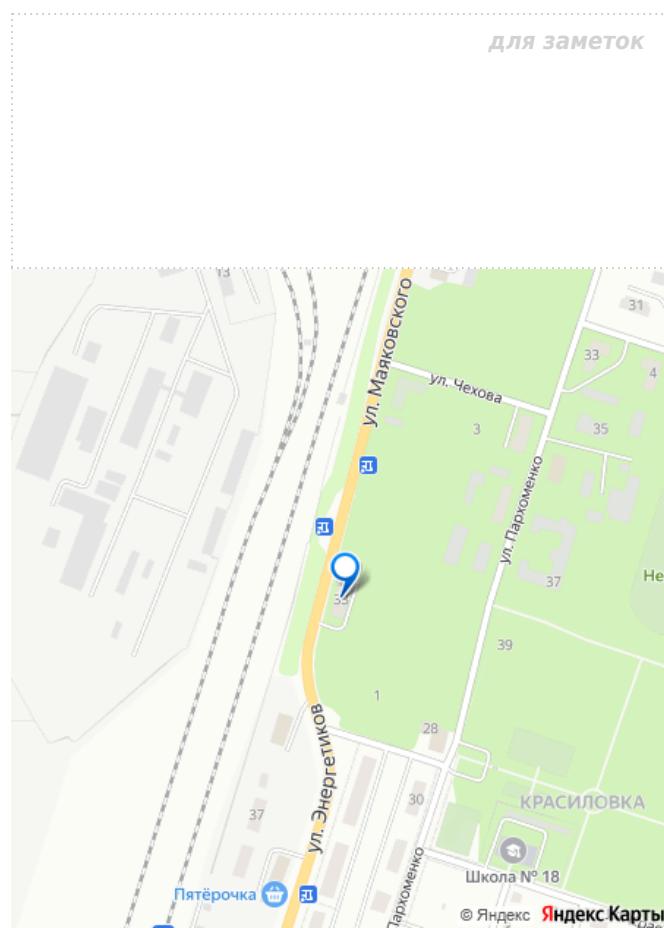
Самарская область, Сызрань, улица Маяковского, 33

3 050 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Маяковского, 33

Улица

[улица Маяковского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

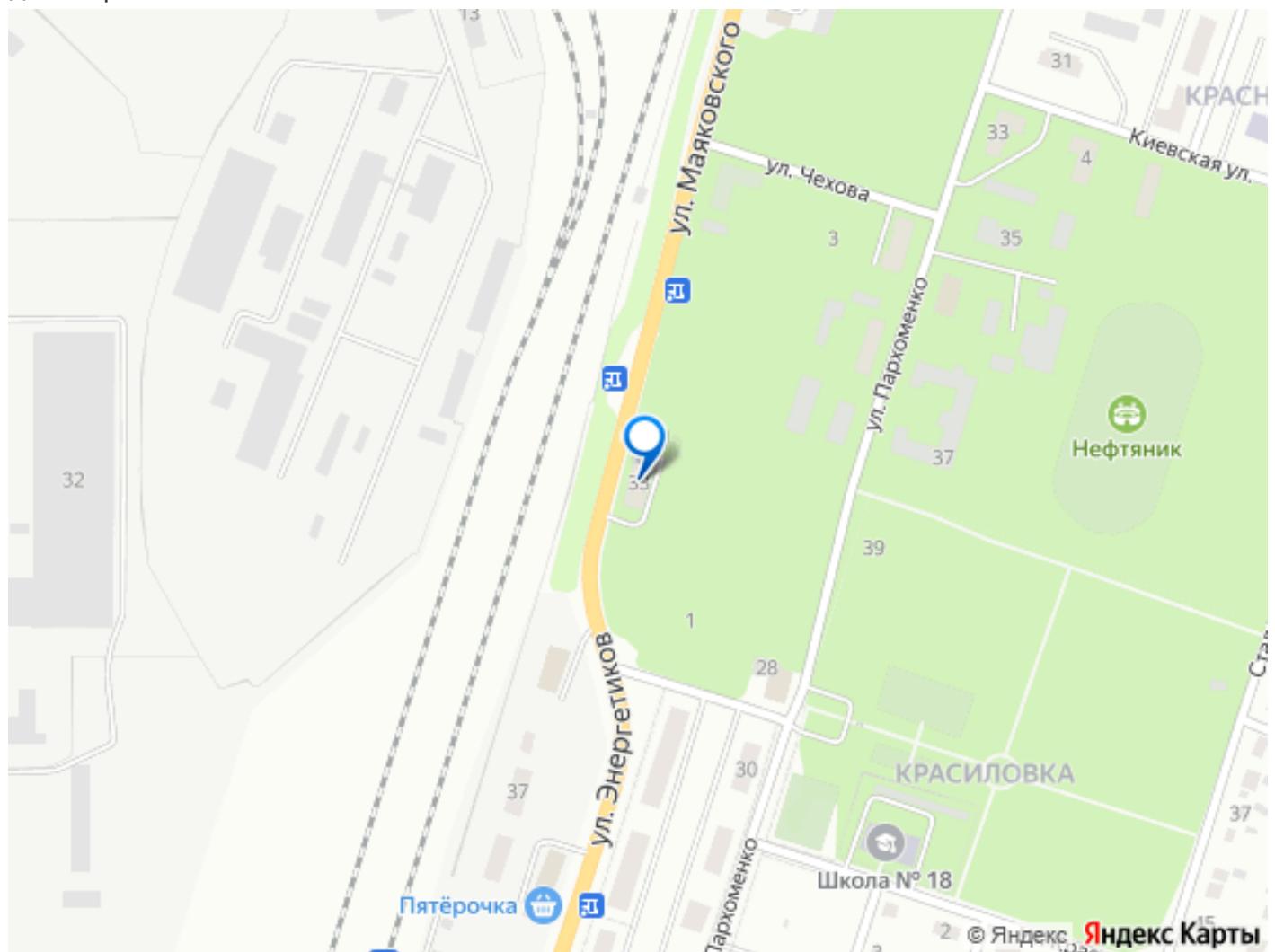
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 2-комнатную квартиру (38,4 кв. м.).
Лоджия застекленная, В квартире
произведен ремонт с заменой
электропроводки, отопительной системы,
радиаторов, системы канализации и
сантехники, санузел совмещенный, на все
счетчики. Во всех комнатах стеклопакеты,
натяжные потолки, качественные обои,
зимой очень тепло, даже перекрывали
батареи. Мебель вся новая (остается),
кухонный гарнитур - в пленке, газовой
панелью не пользовались, красивые
занавески на заказ. Есть небольшая комната,
сделана под гардеробную. Ничего делать не
нужно, заходите и живите. Фасад дома
отремонтирован в 2024 г., заменена
канализация и отопление, в подъезде
стеклопакеты, датчики движения включения
света, проводится регулярная уборка. Соседи
тихие, спокойные. Перед домом имеется
место для парковки. В шаговой доступности
школа (капремонт в 2025 г), детский сад,
Пятерочка, пекарня, почта, пункты WB и
Ozon, аптека, фельдшерский пункт,
остановка рядом. Возможна ипотека. Осмотр
только настоящему покупателю (все фото
реальные), а не просто посмотреть. Продажа
от собственника. Обременений нет,
прописанных нет, долгов нет. Услуги
риелторов не предлагать. Пишите, звоните,

договоримся.



Move.ru - вся недвижимость России