

Создано: 03.09.2025 в 13:53

Обновлено: 30.09.2025 в 18:52

<https://samara.move.ru/objects/9284658212>

Марина Садовникова, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 121**

6 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 121

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

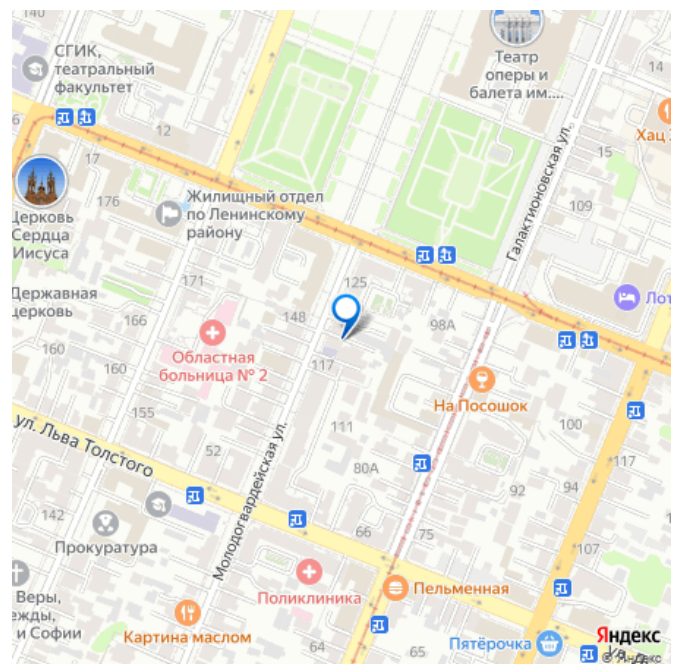
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Описание

Специалист объекта - Садовникова Марина.

Предлагаем редкую возможность стать владельцем квартиры в одном из самых красивых домов города. Здание конца XIX века выполнено в стиле кирпичной эклектики и выделяется на фоне общей архитектуры Самары благодаря выразительному фасаду, башенкам и декоративным элементами. Дом является архитектурной достопримечательностью и создаёт особую атмосферу проживания в историческом центре города! Это не просто квартира — это часть истории города, где каждая деталь дышит уникальной архитектурой и атмосферой старинного Самарского центра. Расположена на втором этаже уютного дома являющегося объектом культурного наследия, что придает вашему новому жилью особую атмосферу и уникальный шарм. Общий стиль и простор создают потолки высотой 4 метра, наполняя каждую комнату светом. Балкон отлично подходит для приятных утренних кофе или вечерних посиделок, а наличие двора позволяет наслаждаться свежим воздухом и уединением от городской суеты. Дом славится своими толстыми стенами, обеспечивающими хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а недавно проведенный капитальный ремонт крыши добавил уверенности в надежности здания. Площадь Куйбышева является второй по величине площадью в Европе - это место где проводятся все значимые мероприятия в городе, зимой бесплатные катки, летом тренажеры, возможность кататься на

роликах и велосипедах. Расположение в самом центре города - это ваш шанс наслаждаться всеми преимуществами городской жизни: культурными мероприятиями, кафе, магазинами и парками- все в пешей доступности от вашего нового дома. Близость к площади Куйбышева позволяет легко добраться до любой части города, ощутить его атмосферу и почувствовать себя частью его истории. Звоните все расскажу и покажу. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.

