

Создано: 10.11.2025 в 12:46

Обновлено: 10.12.2025 в 12:47

<https://samara.move.ru/objects/9286465002>

Собственник

79893054033

Самарская область, Самара, улица
Мечникова, 3

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мечникова, 3

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

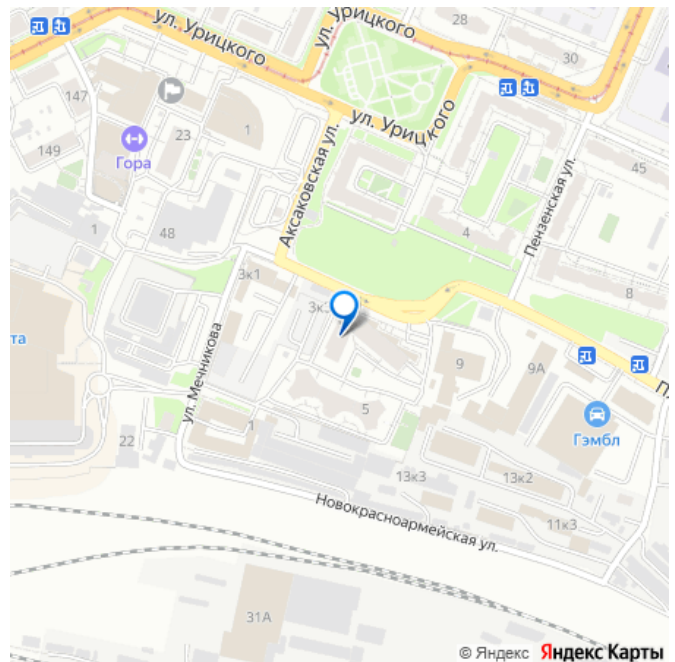
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира на 10 этаже. 2
раздельные комнаты, кухня 10 кв.м с
выходом на застекленный балкон. В квартире
останется: плита индукция, духовой шкаф,
кондиционер в зале, встроенный шкаф в
коридоре и шкаф в комнате. Остальное по
договоренности. Теплые полы в спальне.
Установлены счетчики на воду и отопление.
Низкие коммунальные платежи.
Преимущества ЖК: Подъезды чистые с
ремонтom. Есть свой ТСЖ. Чистый ухоженный
двор с детской площадкой. В доме есть
магазины пятерочка, фабрика качества, КБ,
овощная лавка во дворе. В соседнем доме ВБ,
озон, салон красоты. Через дорогу ТЦ Гудок.
По факту квадратура квартиры больше.

