

🕒 Создано: 29.01.2026 в 21:14

Обновлено: 30.03.2026 в 16:56

**Самарская область, Сызрань, проспект
Королева, 15**

3 699 000 ₺

Самарская область, Сызрань, проспект Королева, 15

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

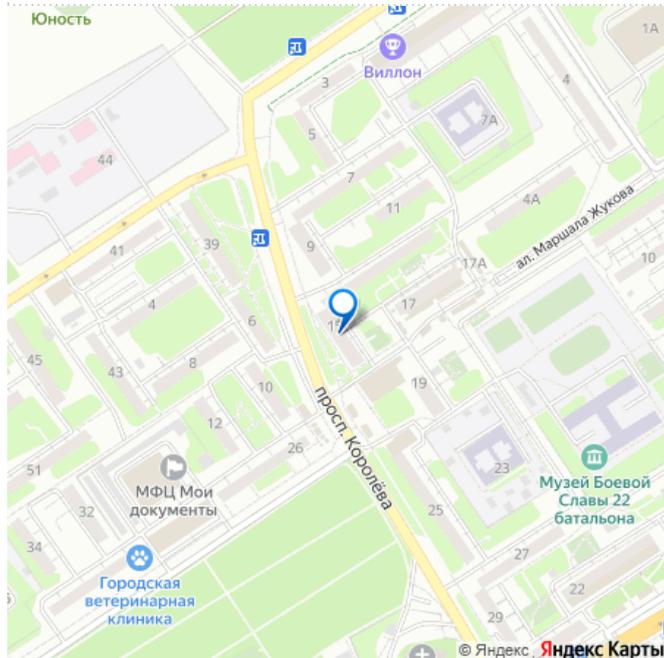
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

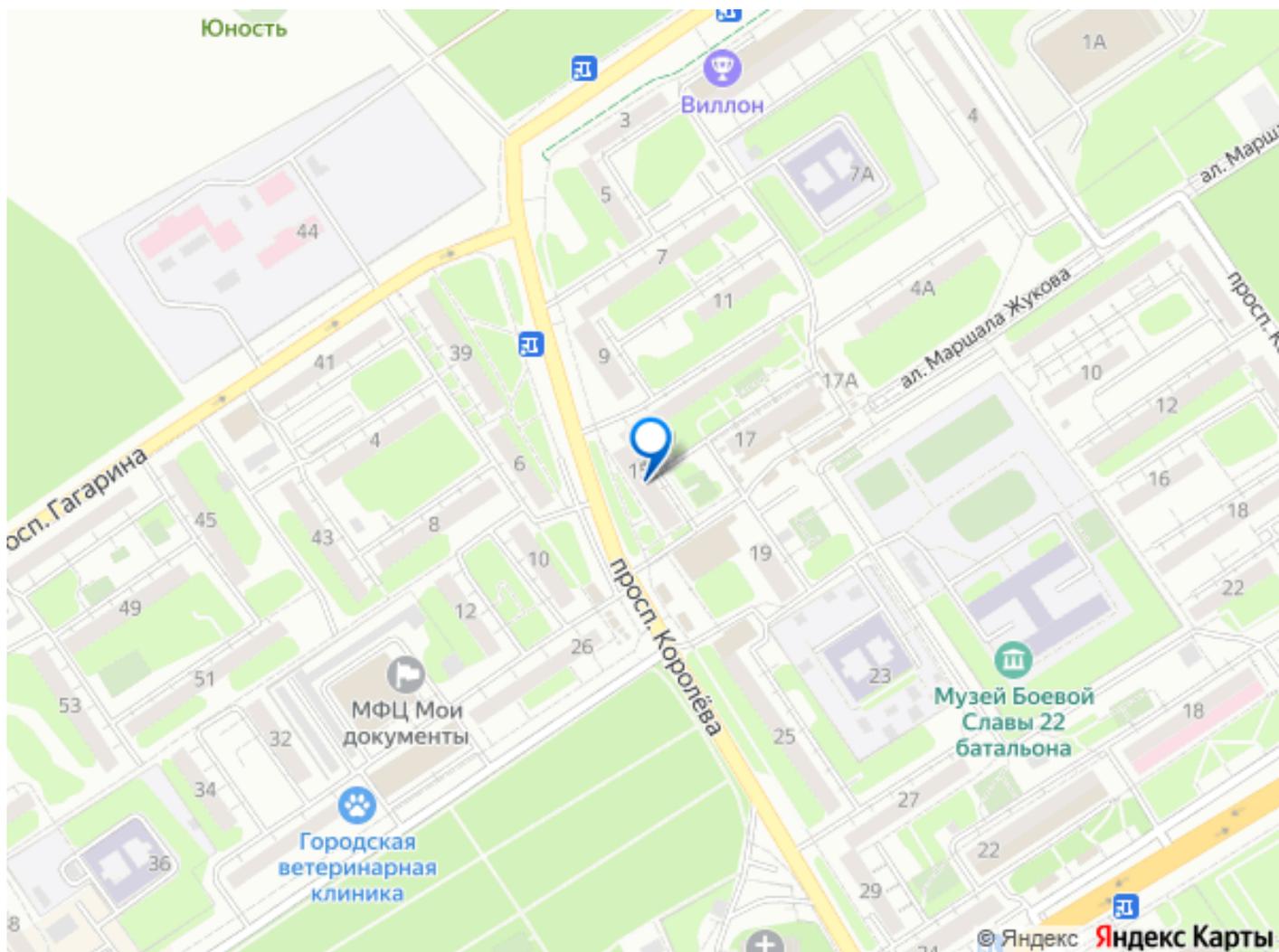
да

возможна ипотека

Описание

В продаже 2-комнатная квартира общей площадью 36.8 кв.м. на 5-ом этаже 5-тиэтажного дома, находящегося по адресу пр.Королева,15. Год постройки дома - 1972. Квартира состоит из двух изолированных комнат. Во всех комнатах установлены натяжные потолки, пластиковые окна. Произведена замена труб и радиаторов отопления (за исключением зала). Полы застелены линолеумом. Балкон сделан под ключ в октябре 2025 года. Санузел совмещён. Стены и полы выложены плиткой. Установлены два полотенцесушителя (водяной и электрический) Качественные входная и межкомнатные двери. Учёт воды и газа ведётся при помощи счётчиков. Также установлены фильтры для очистки воды. Имеется сухой подвал для хранения вещей. Будущему собственнику остаётся кондиционер, стиральная машина и кухонный гарнитур. Отличное расположение дома! В шаговой доступности два д/сада # 56 и # 62, школа # 4, библиотека, аптека, глазная клиника им.Бранчевского, МФЦ, ФОК «Надежда» , лесопарковая зона. А также: магазины «Пятёрочка'», «Красное и Белое»', «Магнит Семейный», пункты выдачи OZON и WB, продуктовый рынок. Вы можете позвонить или написать сообщение и задать дополнительные вопросы, а так же

договориться о показе. Один собственник!
Быстрый выход на сделку! Помощь в
одобрении ипотеки! Любой вид оплаты! Арт.
129270893



Move.ru - вся недвижимость России