

🕒 Создано: 29.01.2026 в 21:14

Обновлено: 29.01.2026 в 22:37

**Самарская область, Сызрань, проспект
Королева, 15**

3 799 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Королева, 15

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

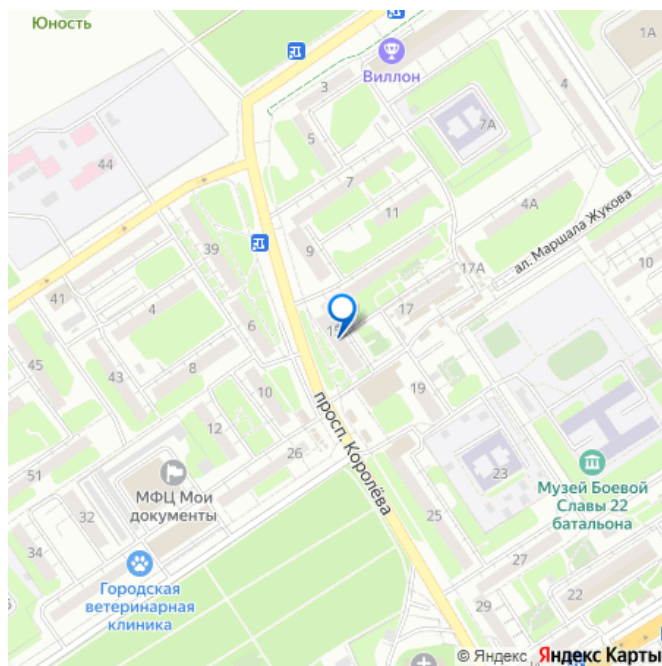
<https://samara.move.ru/objects/9288545547>

Оксана Сергеева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79878178068

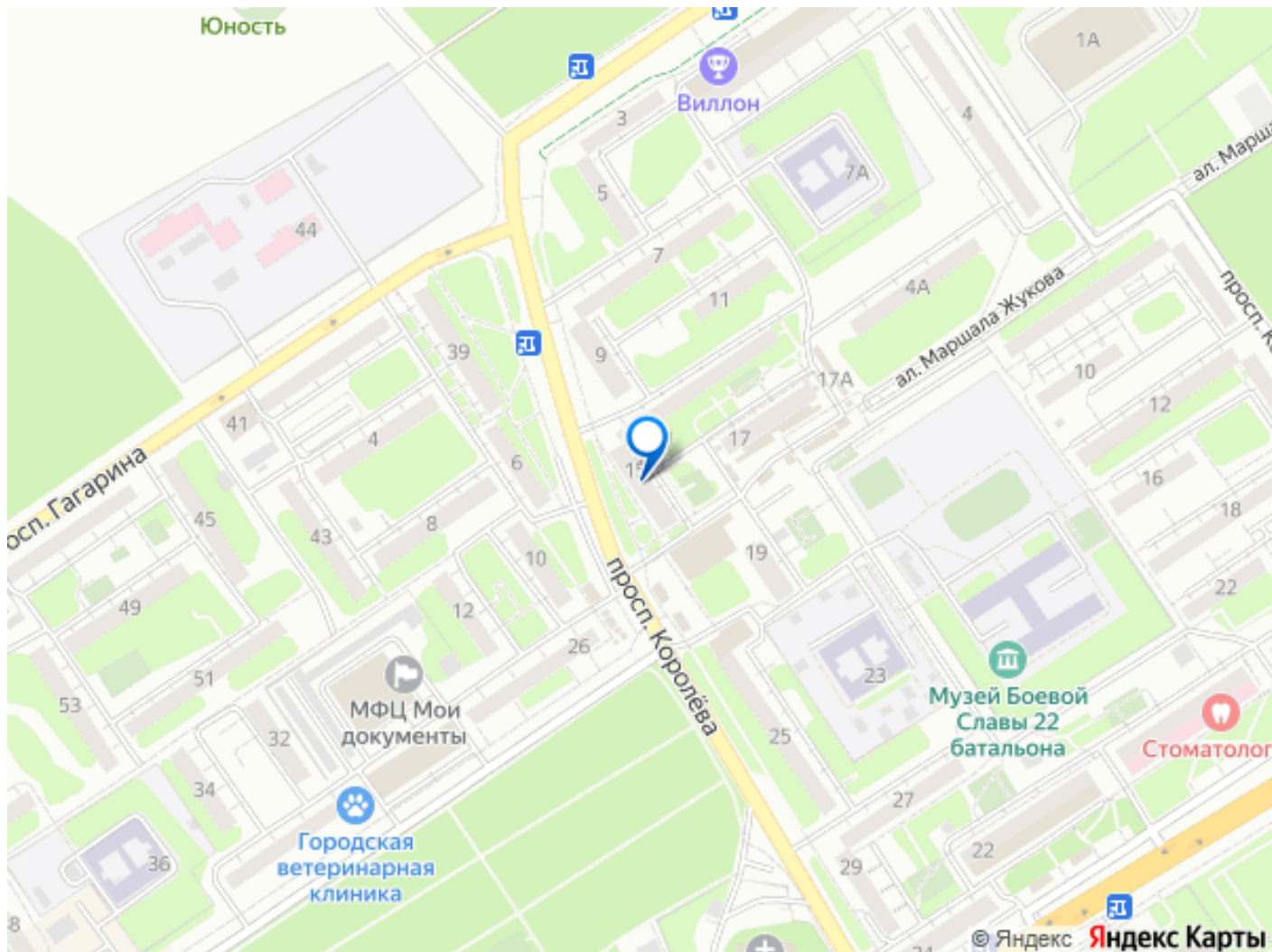
для заметок



Описание

В продаже 2-комнатная квартира общей площадью 36.8 кв.м. на 5-ом этаже 5-тиэтажного дома, находящегося по адресу пр.Королева,15. Год постройки дома - 1972. Квартира состоит из двух изолированных комнат. Во всех комнатах установлены натяжные потолки, пластиковые окна. Произведена замена труб и радиаторов отопления (за исключением зала). Полы застелены линолеумом. Балкон сделан под ключ в октябре 2025 года. Санузел совмещён. Стены и полы выложены плиткой. Установлены два полотенцесушителя (водяной и электрический) Качественные входная и межкомнатные двери. Учёт воды и газа ведётся при помощи счётчиков. Также установлены фильтры для очистки воды. Имеется сухой подвал для хранения вещей. Будущему собственнику остаётся кондиционер, стиральная машина и кухонный гарнитур. Отличное расположение дома! В шаговой доступности два д/сада # 56 и # 62, школа # 4, библиотека, аптека, глазная клиника им.Бранчевского, МФЦ, ФОК «Надежда» , лесопарковая зона. А также: магазины «Пятёрочка'», «Красное и Белое'», «Магнит Семейный», пункты выдачи OZON и WB, продуктовый рынок. Торг уместен при осмотре! Вы можете позвонить или написать сообщение и задать дополнительные вопросы, а так же договориться о показе. Один собственник! Быстрый выход на сделку! Помощь в одобрении ипотеки! Любой вид оплаты! Арт. 129270893





Move.ru - вся недвижимость России