

Создано: 11.07.2025 в 15:07

Обновлено: 10.08.2025 в 12:50

<https://samara.move.ru/objects/9282750202>

Собственник

79179745083

**Самарская область, Сызрань, проспект
Королева, 29**

4 200 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Королева, 29

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

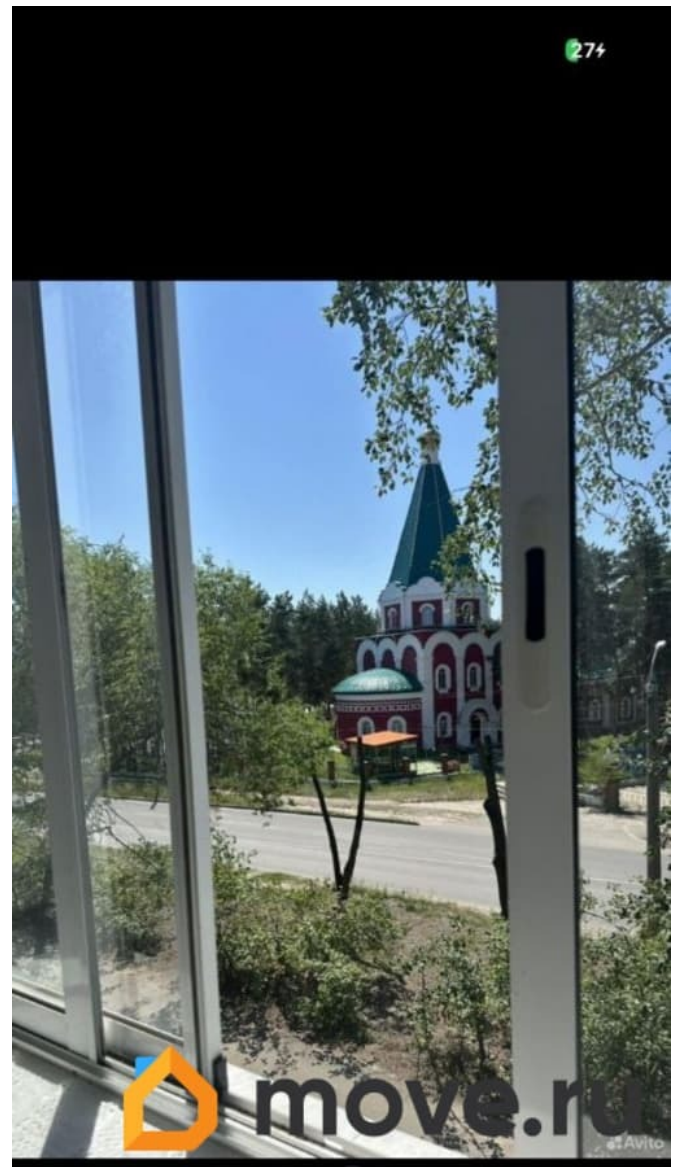
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

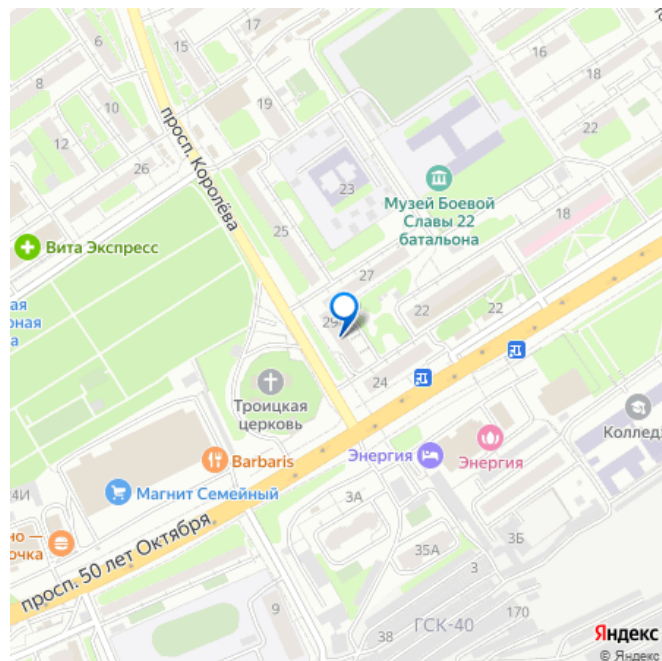
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Сызрани на проспекте Королёва, 29. Общая площадь квартиры составляет 35.9 кв. м, из которых 22.5 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8.7 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Окна выходят на улицу, что обеспечивает приятный вид и хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что позволяет обустроить их по своему вкусу. Кухня удобная и функциональная, что идеально подойдет для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, что экономит пространство и удобно для повседневного использования. Есть балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии и располагает всем необходимым для комфортного проживания. Вокруг дома предусмотрены места для парковки, поэтому проблем с автомобилем не возникнет. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что вы и ваша семья будете обеспечены всем необходимым в шаговой доступности.



Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, поэтому оформление сделки будет простым и прозрачным. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы для быстрой сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом!

