

Создано: 20.10.2025 в 20:46

Обновлено: 19.11.2025 в 12:13

<https://samara.move.ru/objects/9285884730>

Собственник

79178239730

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 39

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 39

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

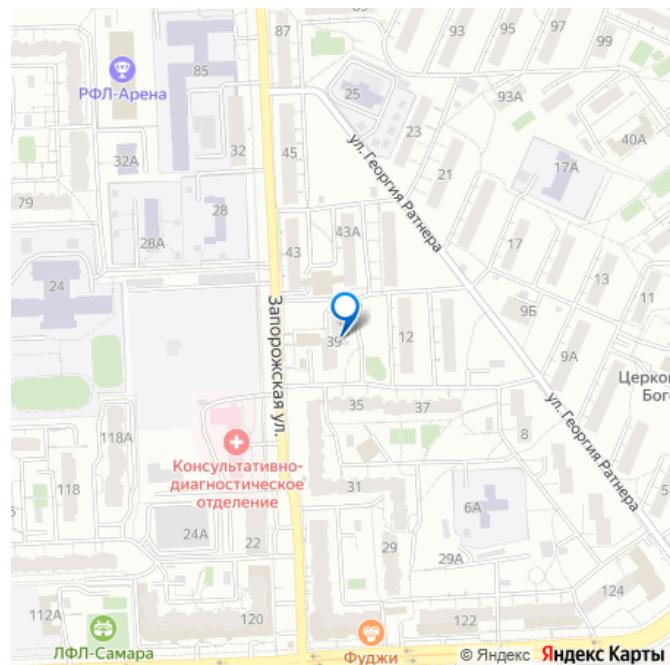
12.2 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

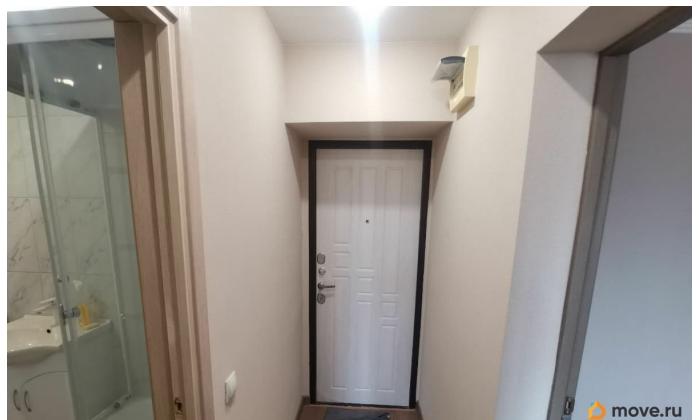
лифт, парковка

Описание

Светлая, уютная и тёплая 2-х комнатная квартира в спальном районе на 8-м этаже по адресу: г.Самара, ул.Запорожская, д.39 ждёт своих новых хозяев. Общая площадь: 34,8 м². (гостиная - 17,0 м²., спальня - 12,2 м²., санузел - 5 м².). При желании можно сделать кухню-студию с электрической варочной поверхностью или воспользоваться кухней на этаже. В квартире сделан новый, современный ремонт. Интерьер в нейтральной бежевой цветовой гамме.

Заменены полностью стеклопакеты, трубы водоснабжения, электропроводка, сантехника в санузле (включая просторную душевую кабину), двери - межкомнатные и входная, счетчик на электричество с дистанционным снятием показаний. С вас только обставить квартиру мебелью на свой вкус, запустить кота, жить долго и счастливо! Дом 1977г., кирпичный, 9-этажный, с исправными, современными лифтами (заменили в 2022г.). Есть домофон и нет проблем с парковкой. Развитая инфраструктура, всё, что нужно - рядом: детская площадка, парк «Дружбы» для прогулок, Магнит и Пятерочка. В пешей доступности: - поликлиника, - детский сад, - школа, - пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, - ТЦ Космопорт. 10 минут пешком до метро - ст. Советская. Рядом остановки общественного транспорта, трамвайная линия, автобусы и маршрутные такси. Прямая продажа, один собственник, все документы

готовы. Квартира свободна и готова к просмотру, пишите, звоните (желательно до 20.00). Р.с.: Риэлторам с услугами по продаже просьба не беспокоить.





move.ru

