

О Создано: 20.10.2025 в 20:46

Обновлено: 20.10.2025 в 19:41

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 39

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 39

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Запорожская

Квартира

Количество комнат

2



2.6 м

Жилая площадь

17 m²

Площадь кухни

 12.2 M^2

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

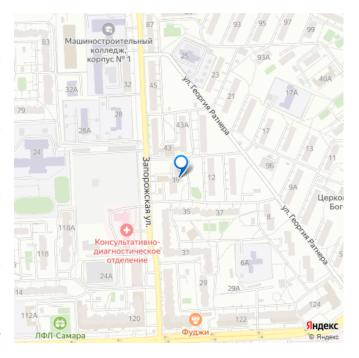
Тип санузла

Собственник

79178239730







Ремонт

евро

лифт, парковка

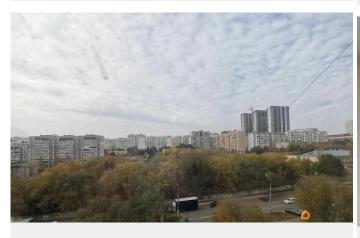
Описание

Светлая, уютная и тёплая 2-х комнатная квартира в спальном районе на 8-м этаже по адресу: г.Самара, ул.Запорожская, д.39 ждёт своих новых хозяев. Общая площадь: 34,8 м2. (гостиная - 17,0 м2., спальня - 12,2 м2., санузел - 5 м2.). При желании можно сделать кухню-студию с электрической варочной поверхностью или воспользоваться кухней на этаже. В квартире сделан новый, современный ремонт. Интерьер в нейтральной бежевой цветовой гамме. Заменены полностью стеклопакеты, трубы водоснабжения, электропроводка, сантехника в санузле (включая просторную душевую кабину), двери - межкомнатные и входная, счетчик на электричество с дистанционным снятием показаний. С вас только обставить квартиру мебелью на свой вкус, запустить кота, жить долго и счастливо! Дом 1977г., кирпичный, 9этажный, с исправными, современными лифтами (заменили в 2022г.). Есть домофон и нет проблем с парковкой. Развитая инфраструктура, всё, что нужно - рядом: детская площадка, парк «Дружбы» для прогулок, Магнит и Пятерочка. В пешей доступности: - поликлиника, - детский сад, школа, - пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, - ТЦ Космопорт. 10 минут пешком до метро - ст. Советская. Рядом остановки общественного транспорта, трамвайная линия, автобусы и маршрутные такси. Прямая продажа, один собственник, все документы

готовы. Квартира свободна и готова к просмотру, пишите, звоните (желательно до 20.00). Р.з.: Риэлторам с услугами по продаже просьба не беспокоить.





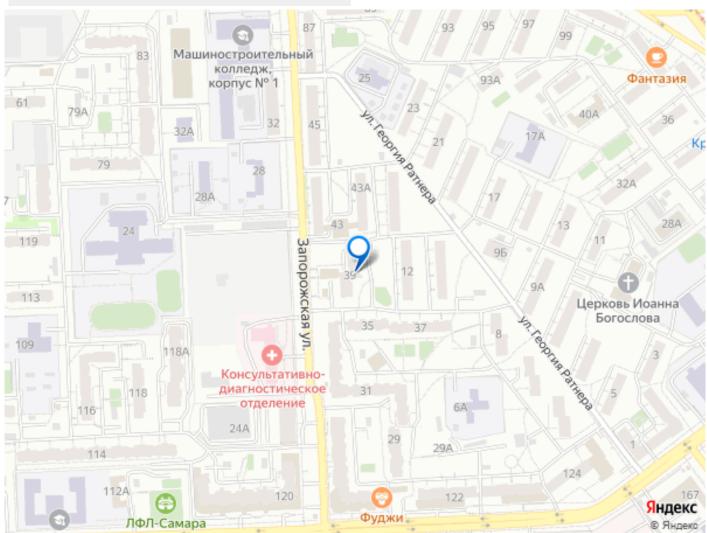












Move.ru - вся недвижимость России