

О Создано: 14.11.2025 в 21:40

Обновлено: 14.11.2025 в 22:18

# Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 105

## 3 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 105

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Чапаевская

#### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16.7 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $3.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $30.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/2

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Покупка в ипотеку

да

#### Агент

### 79871665530







#### Описание

2 к квартира с раздельными комнатами в 100 метрах от ул. Ленинградская! 30,7 кв.м. (комнаты 11,7 кв.м, 5 кв.м, кухня 3,7 кв.м, гардеробная, смежный санузел. 1/2 этаж кирпичного дома 1917 года постройки. В доме сделан капитальный ремонт. Квартира очень теплая, уютная в хорошем жилом состоянии. Не угловая. Окна выходят в закрытый тихий двор. Напольное покрытие в комнатах: ламинат, на кухне и в прихожей плитка с подогревом (теплый пол), санузел отделан плиткой. В квартире бойлер для горячей воды на 100 литров, трубы и стояки заменены. Коммунальные платежи небольшие. У дома выгодное расположение, между улицами Ленинградская и Некрасовская, при этом в тихом не проходном месте. Дом находится в самом сердце старого города! Во дворе своя парковка для машин, где всегда можно свободное найти место. Юридически чистая сделка: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, полная стоимость в договоре. Звоните, покажу квартиру в удобное для вас время.





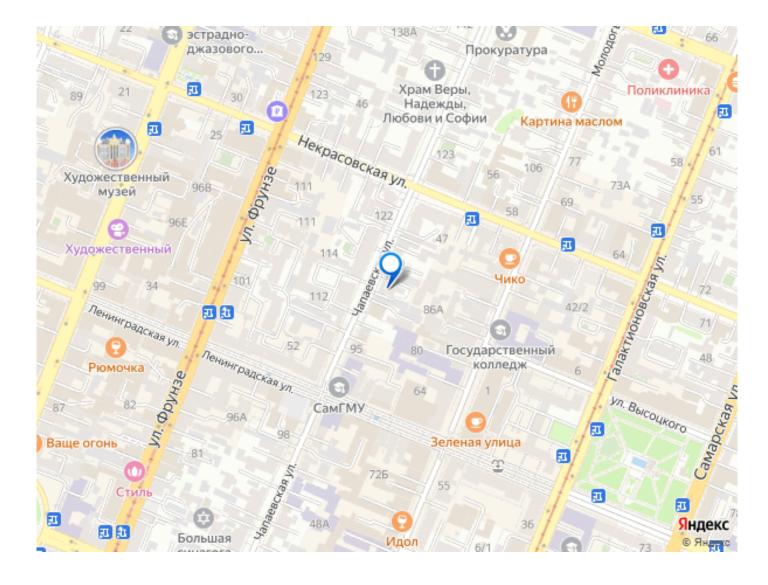












Move.ru - вся недвижимость России