

Создано: 07.04.2025 в 16:28

Обновлено: 01.01.2026 в 14:18

<https://samara.move.ru/objects/9276755140>

**Собственник**

**79871671731**

**Самарская область, Самара**

**1 400 000 ₽**

Самарская область, Самара

Округ

для заметок

[Самара, Красноглинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

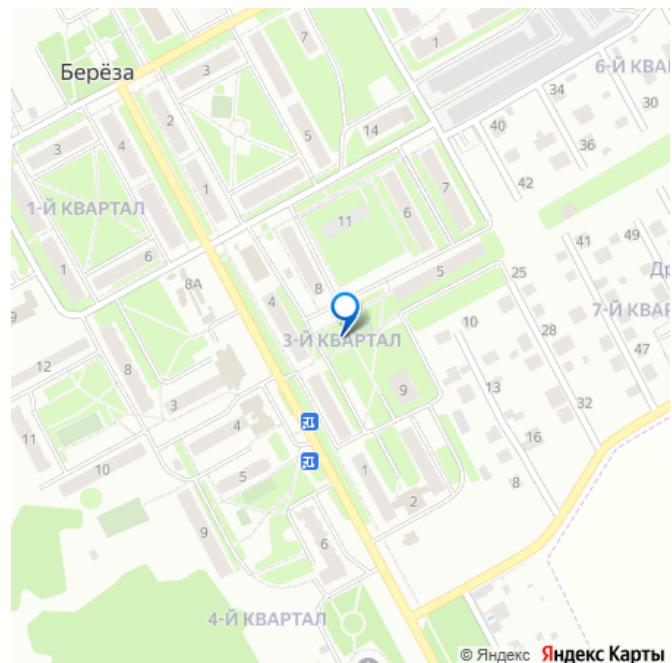
возможна ипотека, лифт, парковка

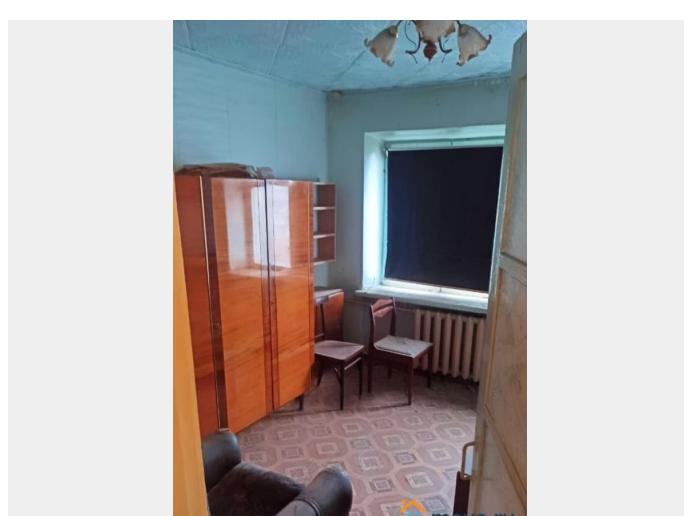
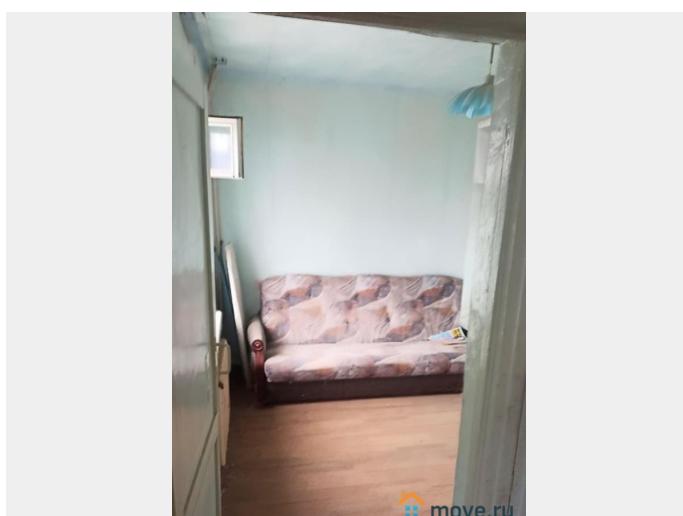
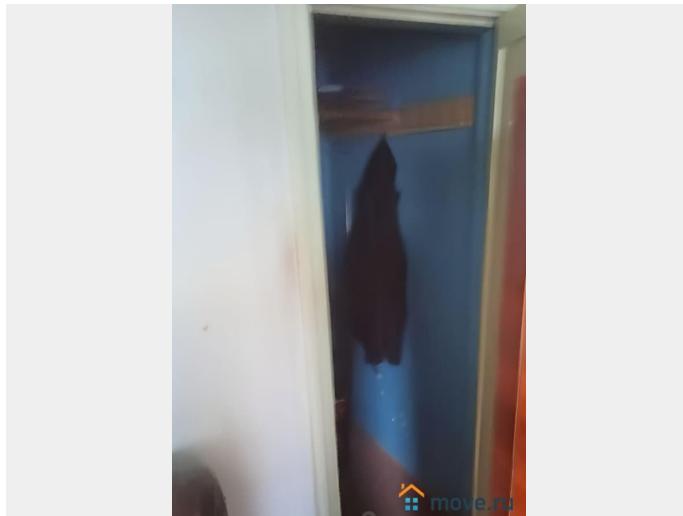
## Описание

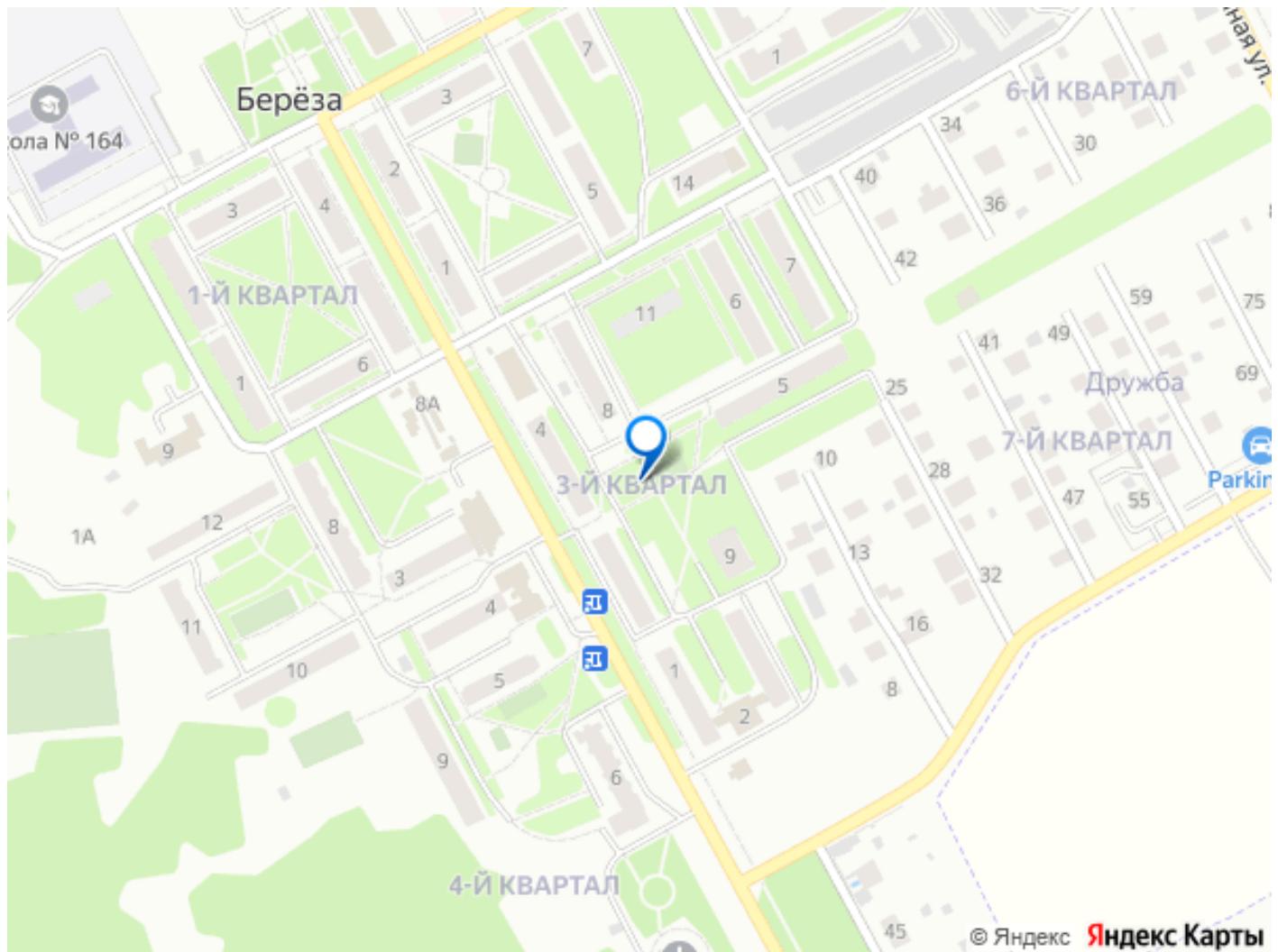
Один взрослый собственник - я, квартира без обременений. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка (78 рейсовый автобус с льготным проездом для пенсионеров, множество маршруток). Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад. Лес с грибами и ягодами, дачные массивы вокруг посёлка, стадион и аэропорт международного значения поблизости. Тепло, сухо, вода есть, канализация есть, отопление есть, площадь позволяет разместиться, дом капитальный крепкий, цена доступная - значит надо брать, а ремонт можно сделать постепенно.

Квартира никогда не продавалась. Получена в советское время и приватизирована в 90 - х моими родителями. В квартире никто не прописан, мне как единственному наследнику перешла три года назад по наследству. У меня есть собственное жильё, в котором проживаю. Пишите СМС, не стесняйтесь, спрашивайте, приезжайте, смотрите, на месте всё гораздо понятнее.

Нормальная самая недорогая и приемлемая для жизни изолированная квартира в Самаре без соседей. Всё своё. Дешевле по соотношению качество - цена, близость к городу и инфраструктурам в Самаре не найдёте. В новом 2026 году цена на квартиру поднимется.







Move.ru - вся недвижимость России