

Создано: 27.08.2025 в 06:21

Обновлено: 17.09.2025 в 17:33

<https://samara.move.ru/objects/9284427844>

Собственник

**79198118319**

для заметок

**Самарская область, Самара,  
Арцыбушевская улица, 7**

**2 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 7

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

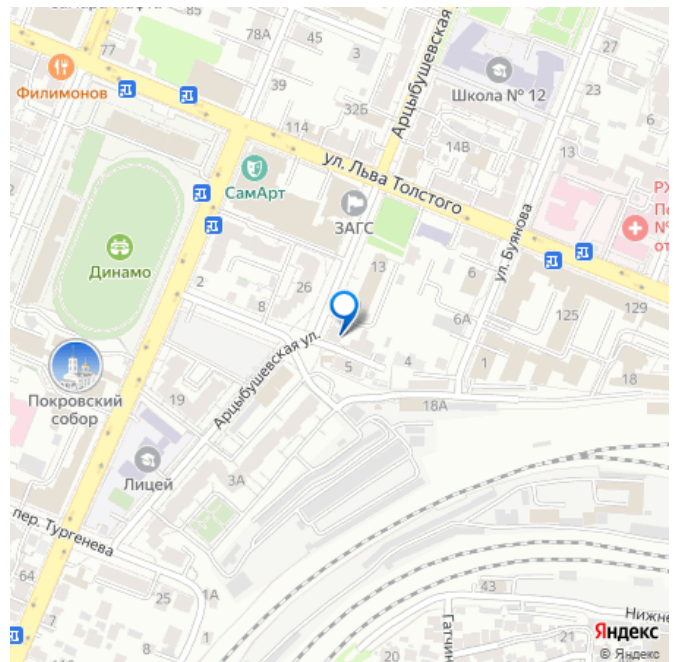
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

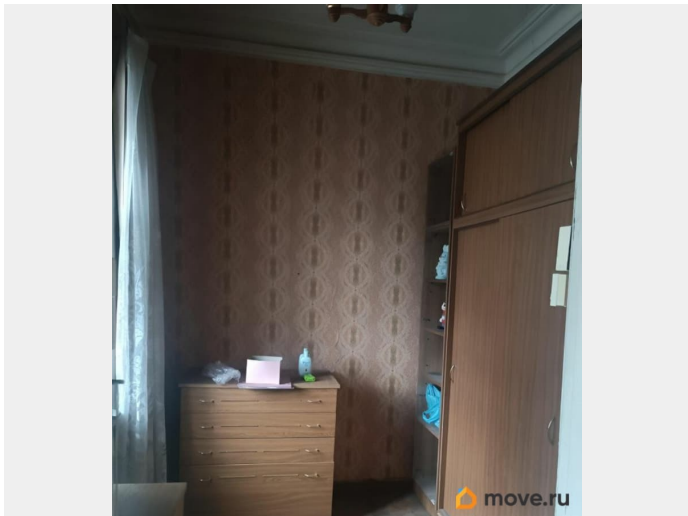
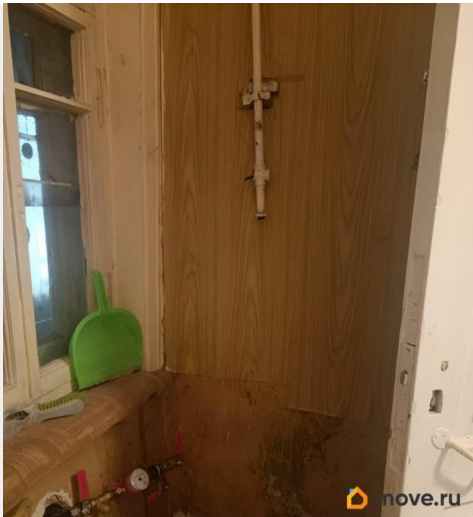
да

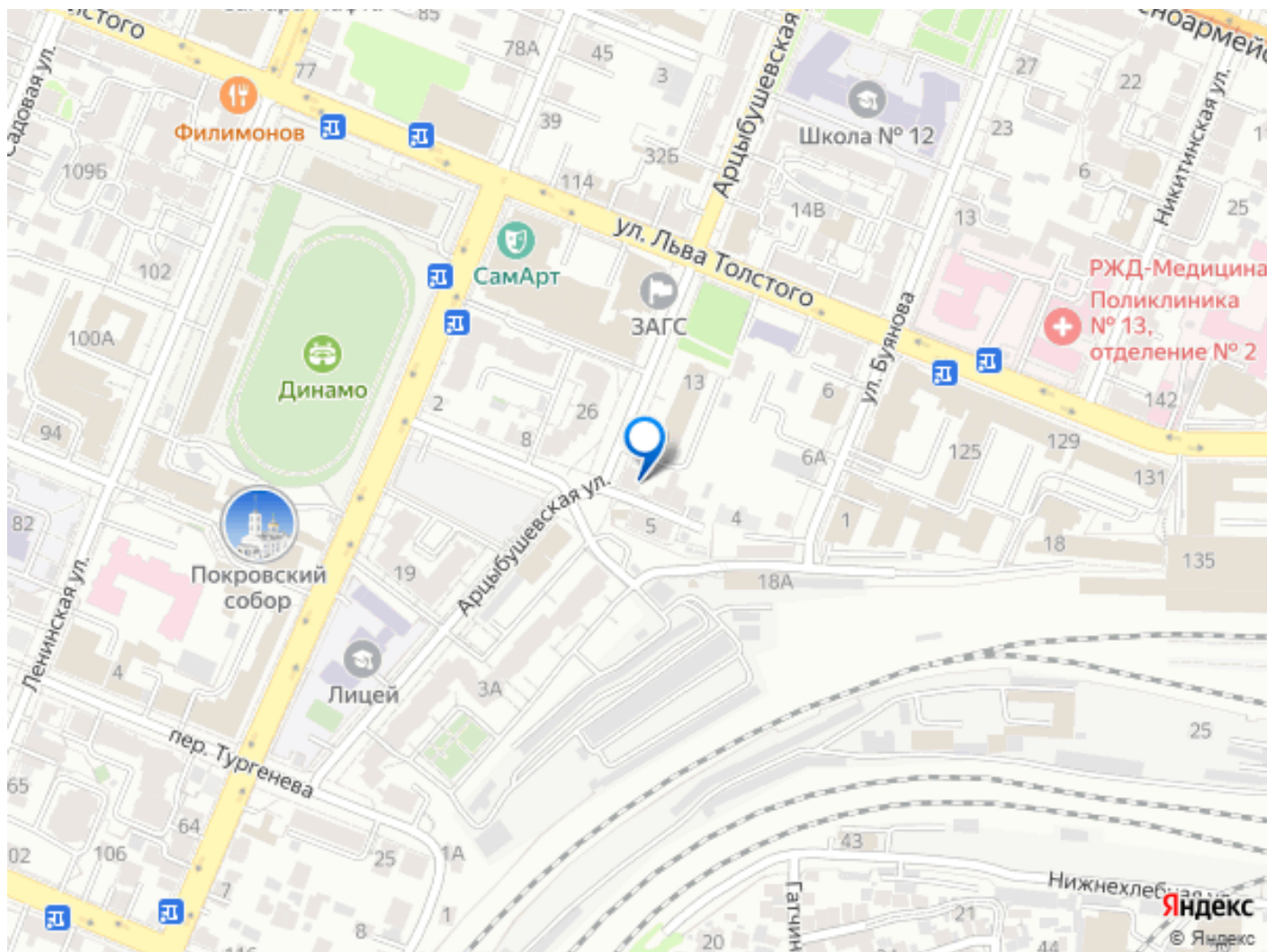
возможна ипотека

## Описание

Продаётся отдельная двухкомнатная квартира в историческом центре города на втором этаже двухэтажного частного дома. От собственника. Отдельный вход, своя лестница на второй этаж. Всё деревянное, очень тёплая квартира, проведена холодная вода внутрь, Сделан проект на канализацию от ООО «Самарские коммунальные системы». В квартире есть газ. Отопление печное. Остаются шкафы, газовая плита, холодильник. Дом не будет оформляться под снос, так как находится на балансе Администрации, нет управляющей компании, платежи только за мусор 200 рублей в месяц (вода, газ, электричество сколько истратили). Двор огорожен забором на две квартиры. Готовятся документы на выдел в собственность доли земельного участка, под домом и вокруг.







Move.ru - вся недвижимость России