

О Создано: 31.10.2025 в 08:27

Обновлено: 31.10.2025 в 09:15

# Самарская область, Тольятти, улица

Горького, 45

2 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Горького, 45

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Горького

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $3 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $23.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

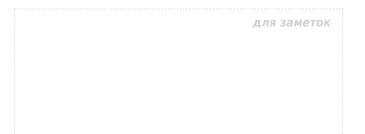
Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

#### Агент

## 79587338151







Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1969 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 23,5 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан евроремонт, поэтому не придется тратить время и деньги на обновление. Кухня площадью 3 кв. м, компактная и функциональная. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Планировка продумана до мелочей, чтобы использовать каждый метр пространства с максимальной пользой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому проблемы с местом для автомобиля не возникнет. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, зима будет теплой, а лето — прохладным. Район, в котором находится квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все

необходимое для дома. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в удобном районе! Записывайтесь на просмотр уже сегодня.



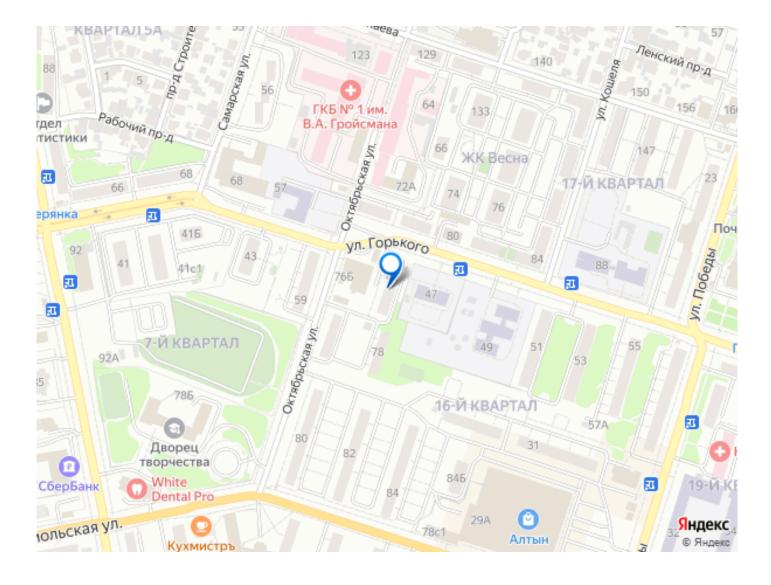












Move.ru - вся недвижимость России