

Создано: 17.07.2025 в 13:37

Обновлено: 08.02.2026 в 10:18

<https://samara.move.ru/objects/9283298231>

**ПАРА, ПАРА**

**79198165475**

**Самарская область, Самара, просека 3-я, 83**

**17 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 3-я, 83

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

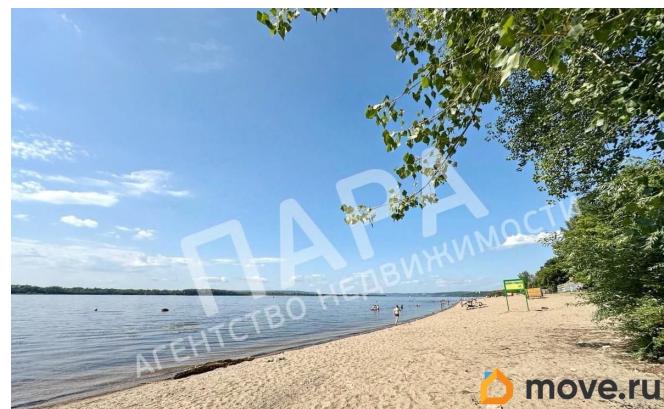
2

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



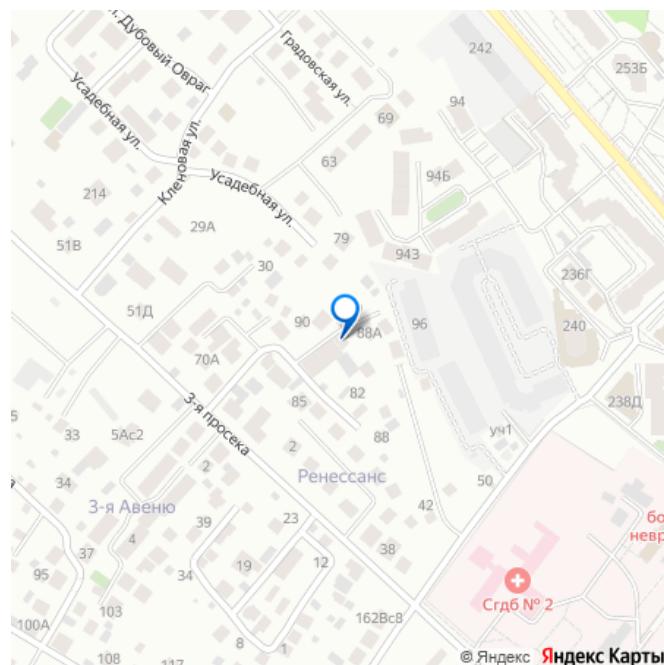
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

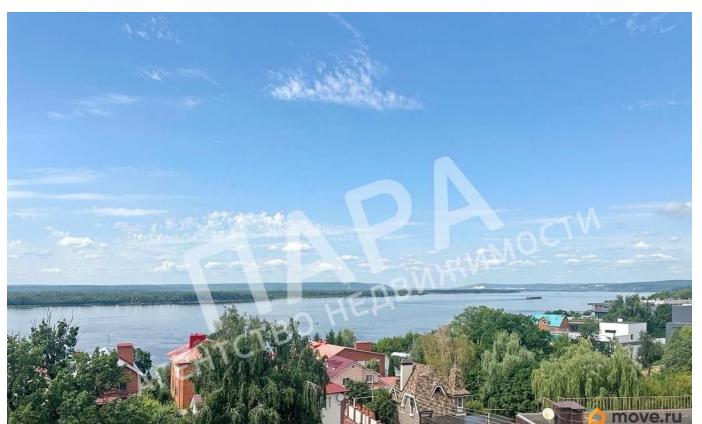
Ваш идеальный дом ждет Вас! Представляем уникальное предложение: трехэтажный таунхаус общей площадью 217 кв. м. (143 кв. м. - жилая, 54, 4 кв. м. - подвал, 20 кв. м. - терраса), расположенный в самом сердце Самары, на берегу величественной Волги в 5 минутах ходьбы до благоустроенного городского пляжа. Этот современный малоэтажный жилой комплекс предлагает

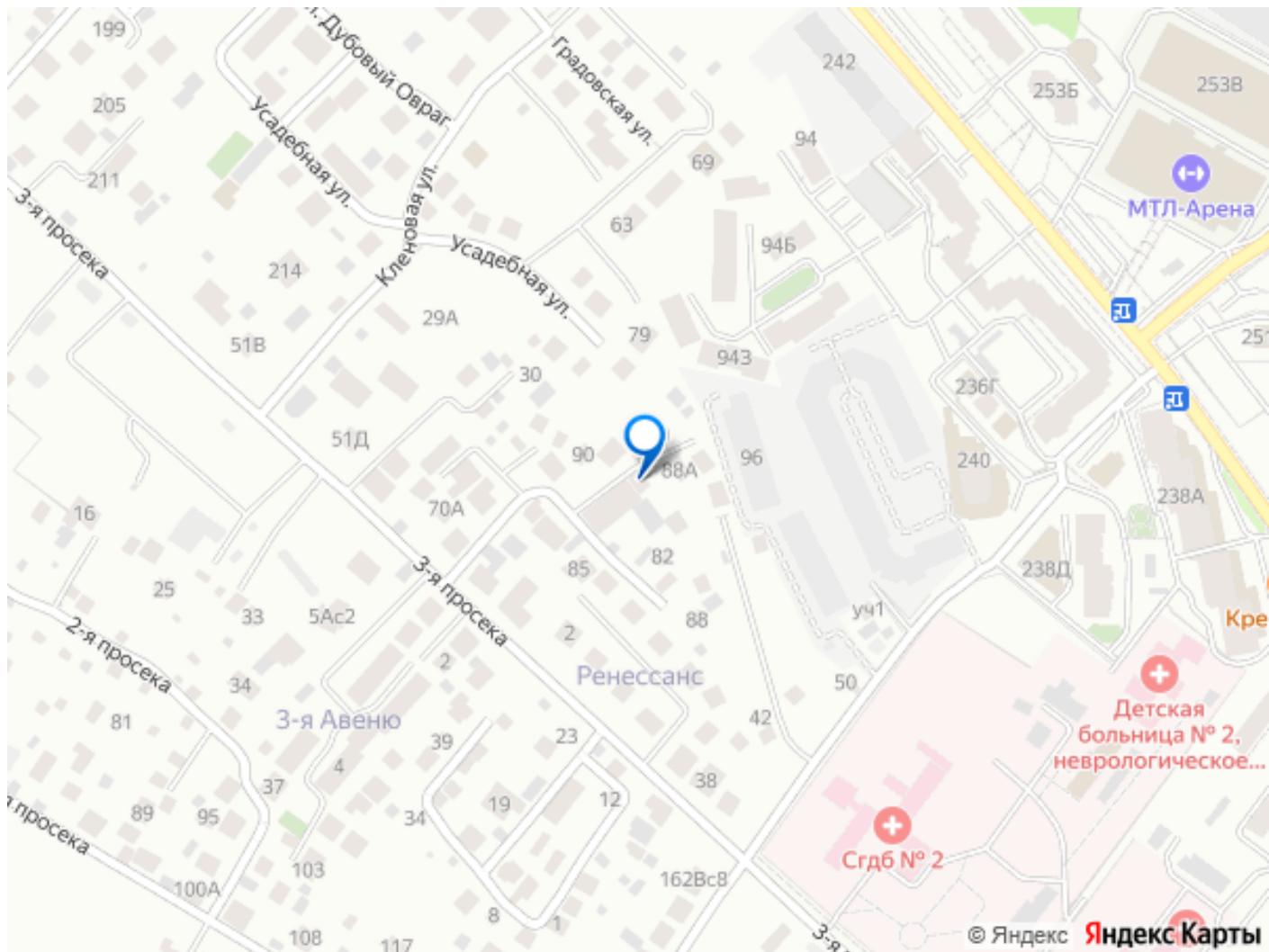
комфорт и уют, идеально подходящие для жизни вашей семьи. Почему именно этот таунхаус? Приватность и безопасность: закрытая территория с высоким уровнем приватности, идеальное решение для тех, кто ценит спокойствие и уединение.

Панорамный вид: терраса площадью 20 кв. М. С потрясающим видом на Волгу и Жигулевские горы подарит вам незабываемые моменты отдыха и релаксации. Транспортная доступность: удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города и основных магистралей. Современная архитектура: стиль домов — современная неоклассика, плоская кровля, большие окна обеспечивают максимальное количество естественного света и создают ощущение простора и свободы. Комфорт и удобства: парковка для жителей и гостей, подключение ко всем необходимым городским коммуникациям обеспечивает максимальный комфорт и удобство повседневной жизни.

Этот таунхаус станет вашим идеальным местом для жизни, где каждый день будет наполнен радостью, спокойствием и гармонией. Не упустите возможность стать владельцем дома своей мечты по привлекательной цене! О нас: -Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. -Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование».

0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01504





Move.ru - вся недвижимость России