

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:54

ПАРА, ПАРА

79198165475

**Самарская область, Самара, просека 3-я,
83**

15 000 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 3-я, 83

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

163.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

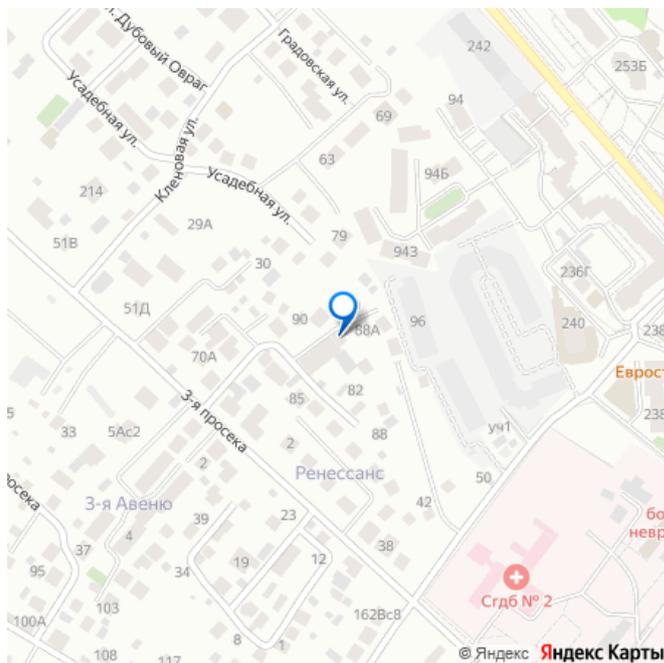
возможна ипотека

Описание

Ваш остров спокойствия в городе.

Предлагаем вашему вниманию уникальный вариант покупки комфортабельного трехэтажного таунхауса площадью 163, 8 м?, расположенного в центральной части

для заметок



Самары, на берегу прекрасной реки Волги. Это шанс обрести собственный маленький рай, сочетающий преимущества городской инфраструктуры и прелести пригородной жизни. Приватность и спокойствие: закрытая территория с ограниченным числом жилых единиц обеспечивает исключительное чувство защищенности и уединение. Видовая терраса и крыша: специально оборудованная терраса размером 15, 7 м? позволит наслаждаться свежим воздухом, а также возможностью насладиться видом на бескрайнюю Волгу и живописные Жигулевские горы. Транспортная доступность: удобное расположение вблизи главных транспортных артерий позволит оперативно перемещаться по городу и достигать любых районов в кратчайшие сроки. Современная архитектура: стильный дизайн фасадов, плоская кровля и огромные окна подчеркнут эстетику современного жилья и обеспечат максимальное проникновение естественного света внутрь помещений. Комфорт и безопасность: полный комплект инженерных сетей и централизованных коммунальных услуг гарантирует стабильное функционирование всех необходимых удобств круглый год. Свежесть и близость воды: пешая доступность ухоженной береговой линии и благоустроенного городского пляжа подарит дополнительное удовольствие от прогулок и активного образа жизни. Данный объект идеально подойдет для тех, кто мечтает жить в непосредственной близости к природе, сохраняя при этом преимущества столичного уровня жизни. Купив этот замечательный таунхаус, вы получите больше, чем жилье — вы приобретете мечту о доме своей мечты, выполненную в реальности. Покупайте свой новый уютный

семейный очаг уже сегодня и подарите себе и своим близким незабываемое качество жизни на волнах Волги в атмосфере тишины и покоя. Один взрослый собственник. Объект без долгов и обременений. Для подробной консультации и осмотра звоните нам прямо сейчас! О нас: -Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01631



