

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 17:42

<https://samara.move.ru/objects/9293409533>

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 141**

25 750 000 ₺

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 141

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

59.8 м²

Площадь кухни

43.2 м²

Общая площадь

156 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

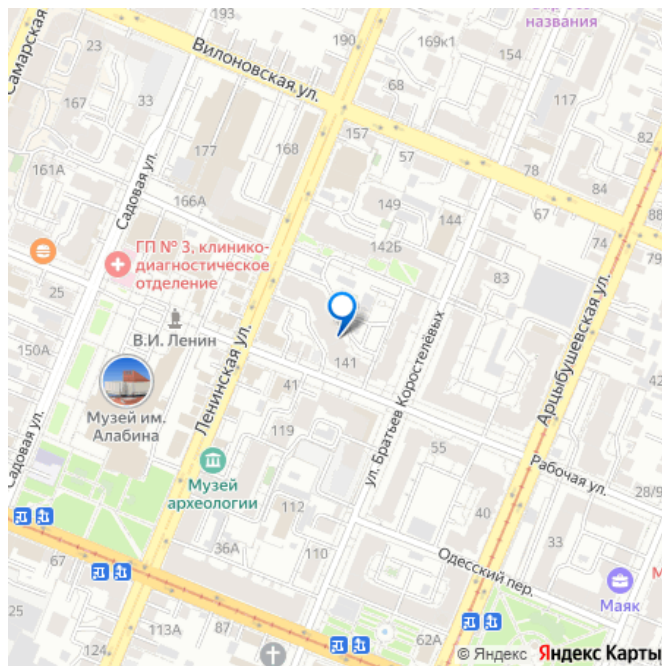
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

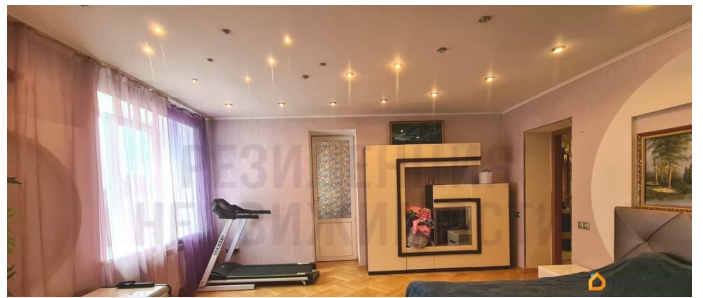


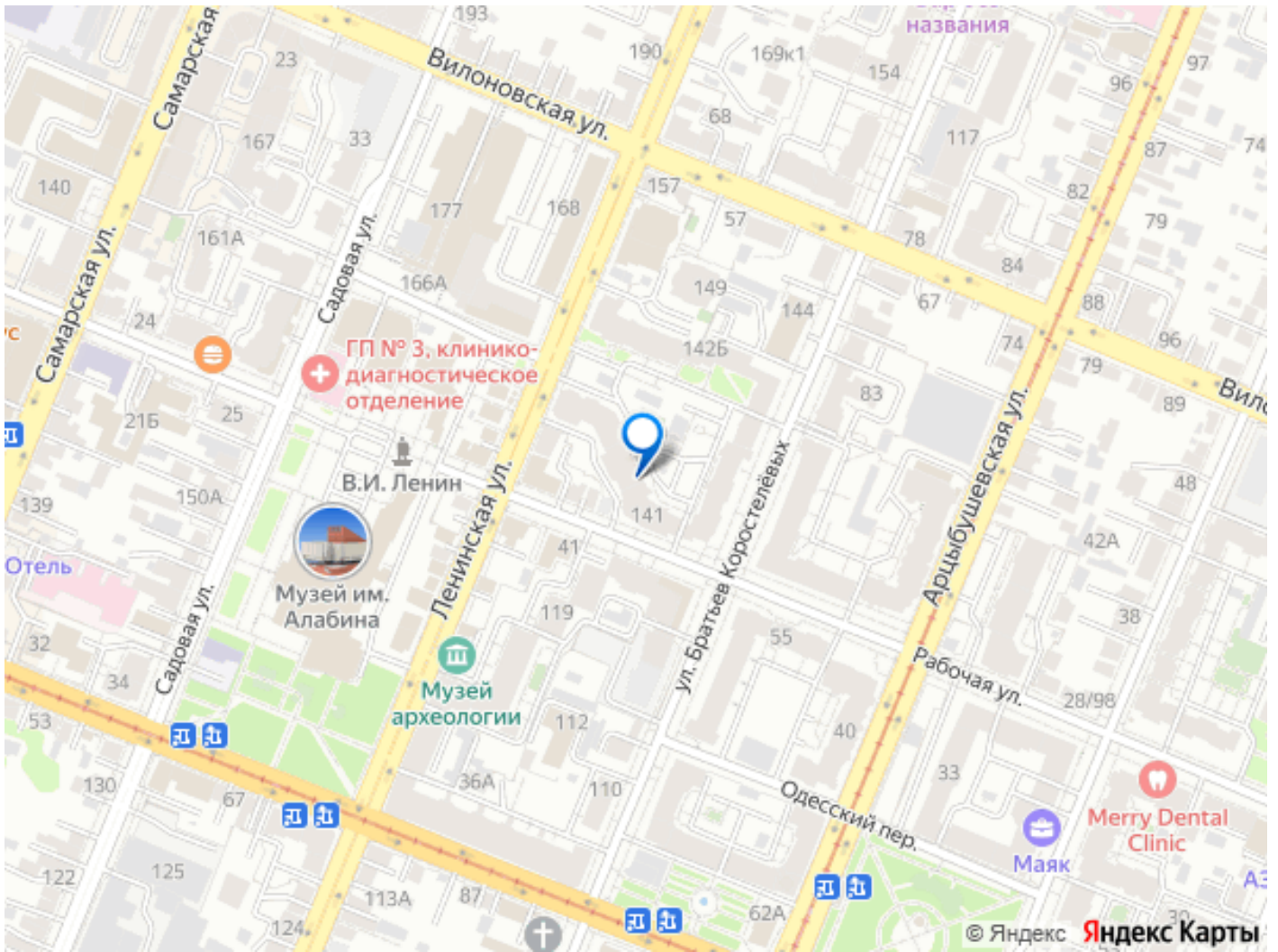
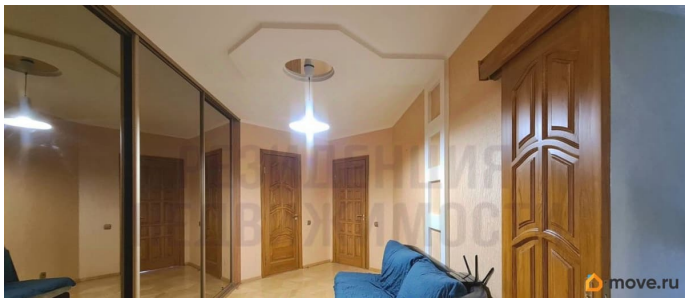
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111652760 Продажа просторной квартиры с современным дизайнерским ремонтом, меблировкой и всей необходимой бытовой техникой в исторической и деловой части города по ул. Ленинская, ближайшее пересечение с ул.Рабочая. Планировка квартиры предусматривает: Большую кухню-гостиную 43,2кв.м;, Две светлые спальни, Просторную гардеробную комнату, детскую, Два санузла, один из которых 12.5м с финской сауной, которая узаконена. Застеклённый балкон и две утеплённые лоджии Все помещения оснащены качественной отделкой из премиальных материалов, современной сантехники, системой кондиционирования воздуха и встраиваемой бытовой техникой высокого класса (Jacob Delafon, Miele, Astor, Bosch и др.), произведена грамотная электроразводка с зонированием. В квартире имеется тёплый пол, натуральный паркет (белёный дуб). Дом располагается в самом сердце города, неподалеку от популярных мест: музей им.Алабина, Территория дома закрытая, оснащёна автоматическими шлагбаумами, имеется достаточное количество парковочных мест. Рядом расположены супермаркеты Пятерочка, Магнит, офисные центры, банки, школы и детские сады, салоны красоты, магазины, прогулочные зоны до набережной и пляжа 10 мин. Квартира готова к проживанию сразу же после покупки! Идеально подойдет как для семейного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции, благодаря

современным удобствам и высокому уровню комфорта!





Move.ru - вся недвижимость России