

О Создано: 11.08.2025 в 17:45

Обновлено: 20.11.2025 в 11:45

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 141

25 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 141

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Ленинская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

59.8 м²

Площадь кухни

43.2 m²

Общая площадь

156 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

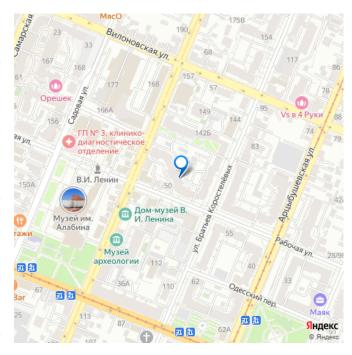
https://samara.move.ru/objects/9284064595

Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125







да

Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу Ремонт дизайнерский Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111652760 Продажа просторной квартиры с современным дизайнерским ремонтом, меблировкой и всей необходимой бытовой техникой в исторической и деловой части города по ул. Ленинская, ближайшее пересечение с ул.Рабочая. Планировка квартиры предусматривает: Большую кухнюгостиную 43,2кв.м;, Две светлые спальни, Просторную гардеробную комнату, детскую, Два санузла, один из которых 12.5м с финской сауной, которая узаконена. Застеклённый балкон и две утеплённые лоджии Все помещения оснащены качественной отделкой из премиальных материалов, современной сантехникой, системой кондиционирования воздуха и встраиваемой бытовой техникой высокого класса (Jacob Delafon, Miele, Astor, Bosch и др.), произведена грамотная электроразводка с зонированием. В квартире имеется теплый пол, натуральный паркет (белёный дуб). Дом располагается в самом сердце города, неподалеку от популярных мест: музей им. Алабина, Территория дома закрытая, оснащёна автоматическими

шлагбаумами, имеется достаточное количество парковочных мест. Рядом расположены супермаркеты Пятерочка, Магнит, офисные центры, банки, школы и детские сады, салоны красоты, магазины, прогулочные зоны до набережной и пляжа 10 мин. Квартира готова к проживанию сразу же после покупки! Идеально подойдет как для семейного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции, благодаря современным удобствам и высокому уровню комфорта!





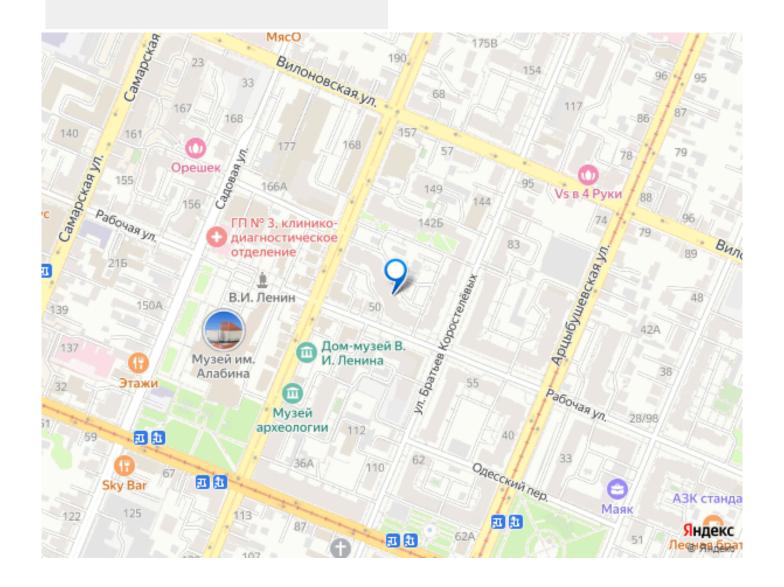












Move.ru - вся недвижимость России