

Создано: 05.02.2026 в 13:40

Обновлено: 05.02.2026 в 13:47

<https://samara.move.ru/objects/9289063868>

Собственник

**79198129895**

**Самарская область, Самара, Садовая улица, 280**

**21 500 000 ₽**

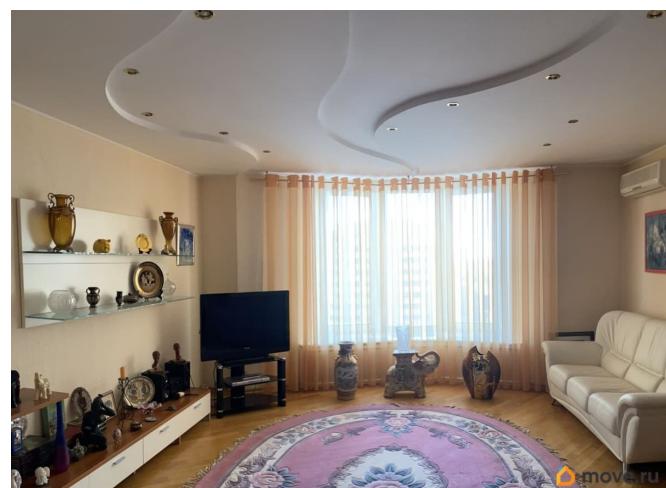
Самарская область, Самара, Садовая улица, 280

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

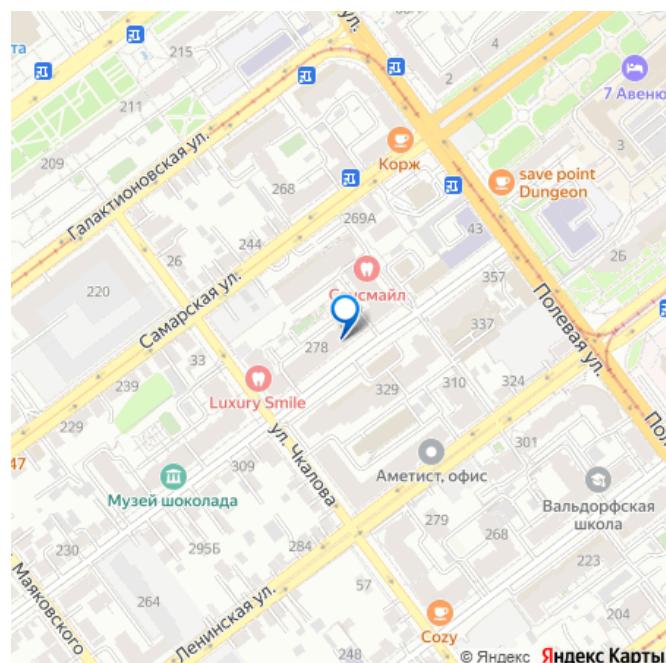
21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

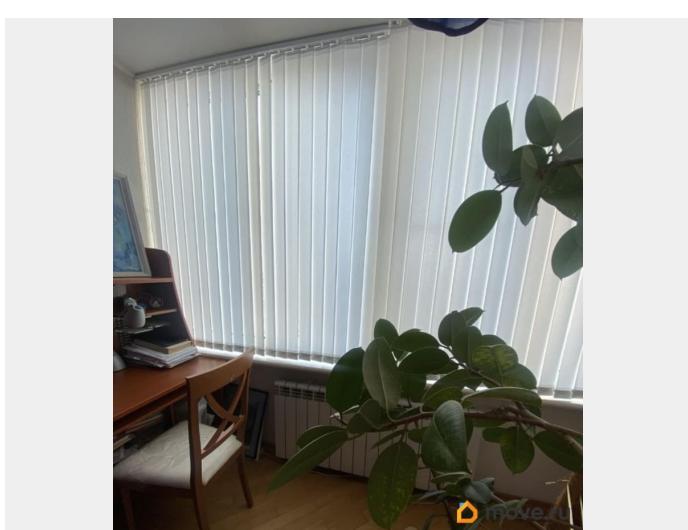
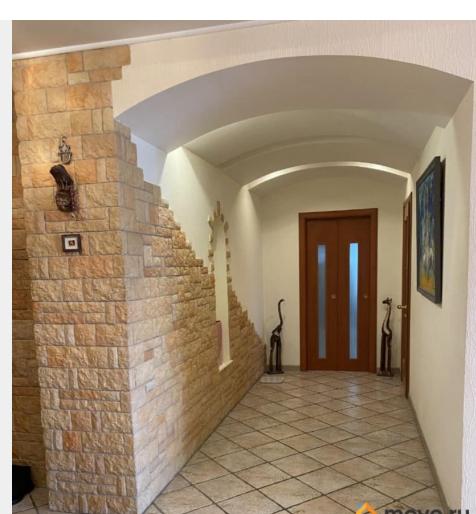
Покупка в ипотеку

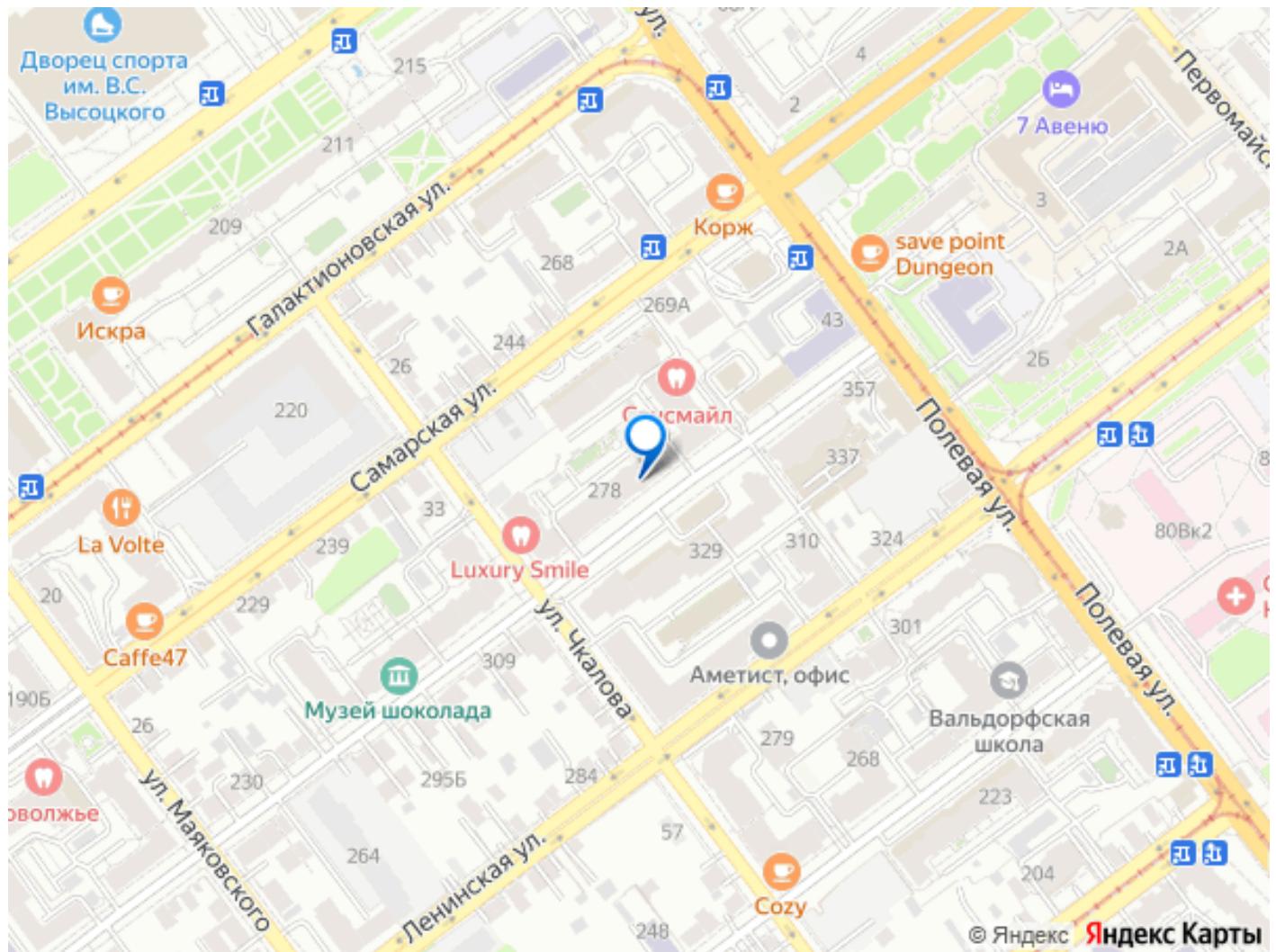
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю светлую, теплую двухкомнатную квартиру в добротном кирпичном доме. Высота потолков 2,8 м. Просторная гостиная, спальня с выходом на лоджию, где организован кабинет. Кухня 21, 5 кв.м. со встроенной кухней и техникой. Большой совмещенный санузел 14 кв.м. с окном и лоджией, установлены ванна и душевая кабина. В прихожей гардеробная. Ремонт сделан из качественных европейских материалов, система «теплый пол» под кафелем. На площадке 2 квартиры. В подъезде 2 лифта, косъерж. Отличное местоположение. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы, детские сады, высшие учебные заведения, цирк, дворец спорта. До набережной 10 мин прогулочным шагом. Один первый собственник. Вся цена в договоре. Без обременений и долгов.





Move.ru - вся недвижимость России