

Создано: 12.03.2025 в 08:21

Обновлено: 11.02.2026 в 09:23

<https://samara.move.ru/objects/9274309543>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, Ленинская  
улица, 228**

**22 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 228

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

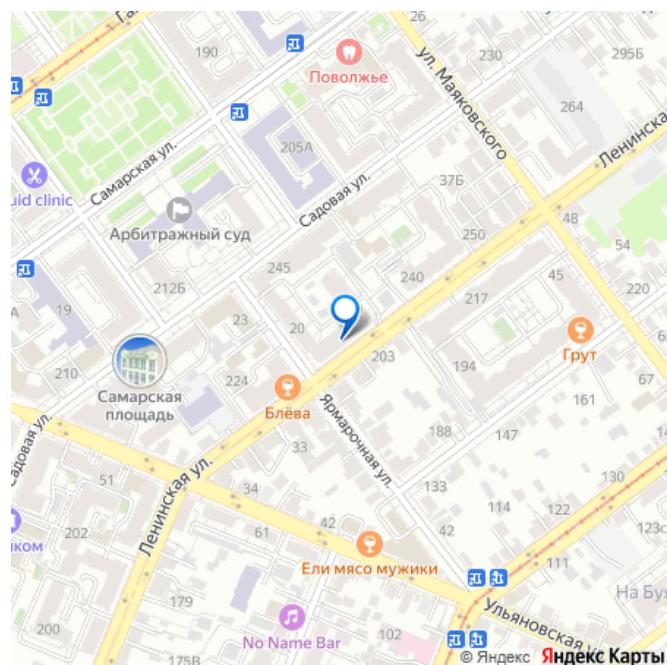
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

## Описание

Добавочный номер специалиста 255

Мечтаете о жизни в самом центре города, в окружении исторических достопримечательностей и культурных событий? Эта квартира создана для вас!

Продается эксклюзивная 2-к квартира 111,5

м2 (без учета лоджий) по адресу: ул.

Ленинская, 228. Представьте: вы пьете утренний кофе на своей просторной кухне, а в окнах - исторический центр Самары, залитый солнцем. Вечером - прогулка до Театра оперы и балета, а после - ужин в одном из лучших ресторанов города. Эта мечта может стать вашей! - Прекрасное расположение: жизнь в самом центре Самары

- это привилегия! - Уникальная планировка:

квартира на 2 стороны- простор, свет и

прекрасные виды. - Просторные комнаты:

кухня 20 м2 и комнаты по 27 м2 - мечта для

тех, кто ценит комфорт и свободу. - Высокий этаж: 10/10 - вид на город, который никогда не наскучит и отсутствие соседей сверху (есть тех. этаж). Закрытый двор. А теперь представьте, как удобно жить, когда все под

рукой: лучшие театры, музеи и концертные

залы Самара - в двух шагах от вашего дома,

окружение красивых зданий и памятников

архитектуры. Уютные кафе, рестораны и

модные бары на любой вкус. Парки и скверы- для прогулок на свежем воздухе и отдыха от

городской суеты. Эта квартира не просто

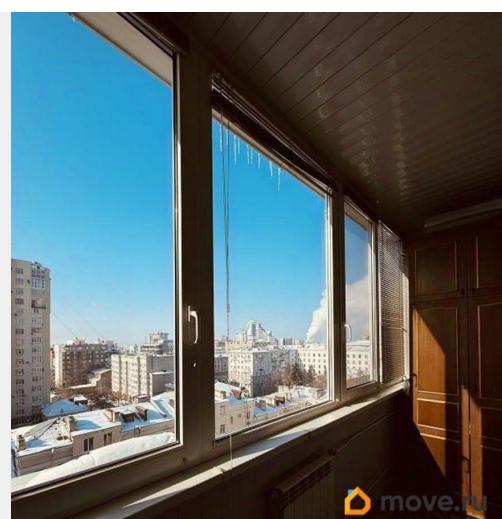
недвижимость, это образ жизни, кто ценит

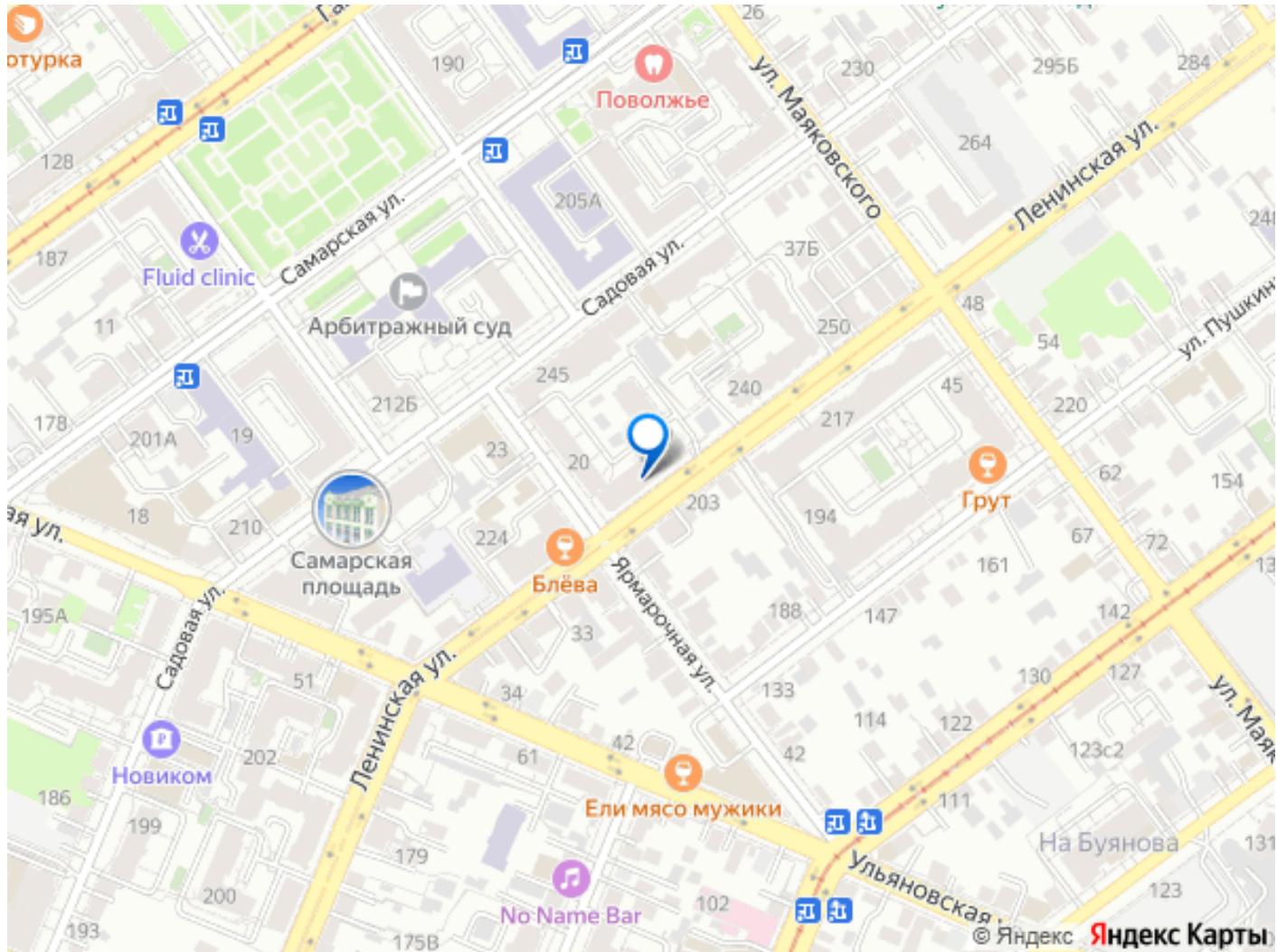
комфорт, престиж и жизнь в центре событий!

Звоните все расскажу и покажу.

Ответственность агентства при

осуществлении профессиональной  
деятельности риэлтора застрахована ОА  
АльфаСтрахование. Номер объекта:  
#1/538311/20380





Move.ru - вся недвижимость России