

Создано: 05.11.2025 в 13:53

Обновлено: 09.02.2026 в 15:07

<https://samara.move.ru/objects/9286333210>

**Визит, Визит**

**79322058898**



**Самарская область, Самара, улица Чкалова, 72**

**29 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Чкалова, 72

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

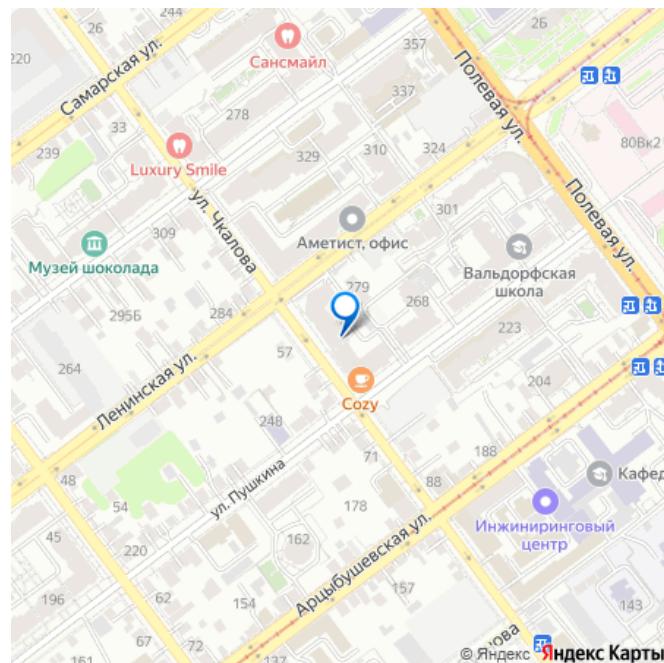
50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

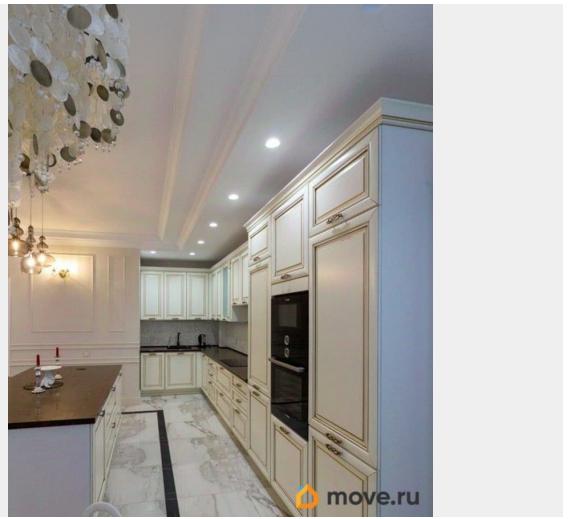
Добавочный номер специалиста 246

Продаётся стильная 2-комнатная квартира премиум-класса в центре Самары! Редкое предложение — квартира в клубном доме на ул. Чкалова, 72, в самом сердце города. Дом бизнес-класса, введён в эксплуатацию в 2015 году. Закрытая, охраняемая территория, подземный паркинг, всего 116 квартир — атмосфера приватности и уюта. О КВАРТИРЕ: Общая площадь — 110 м<sup>2</sup>. Просторная кухня-гостиная 50 м<sup>2</sup> — место, где приятно собираться с семьёй и друзьями. Спальня 20 м<sup>2</sup>. Два санузла. Постирочная, гардеробная, балкон с панорамным остеклением. Высота потолков 3 м, планировка на две стороны.

**РЕМОНТ И ОСНАЩЕНИЕ:** Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием материалов премиум-класса. Всё продумано до мелочей — квартира полностью готова к комфортной жизни. В квартире остаётся: Кухонный гарнитур со встроенной техникой Bosch и Graude; холодильник и морозильная камера Liebherr; стиральная машина, встроенные системы хранения; диван производства Италии; телевизоры Sony и Philips. Система кондиционирования и конвекции, пол из керамогранита с подогревом.

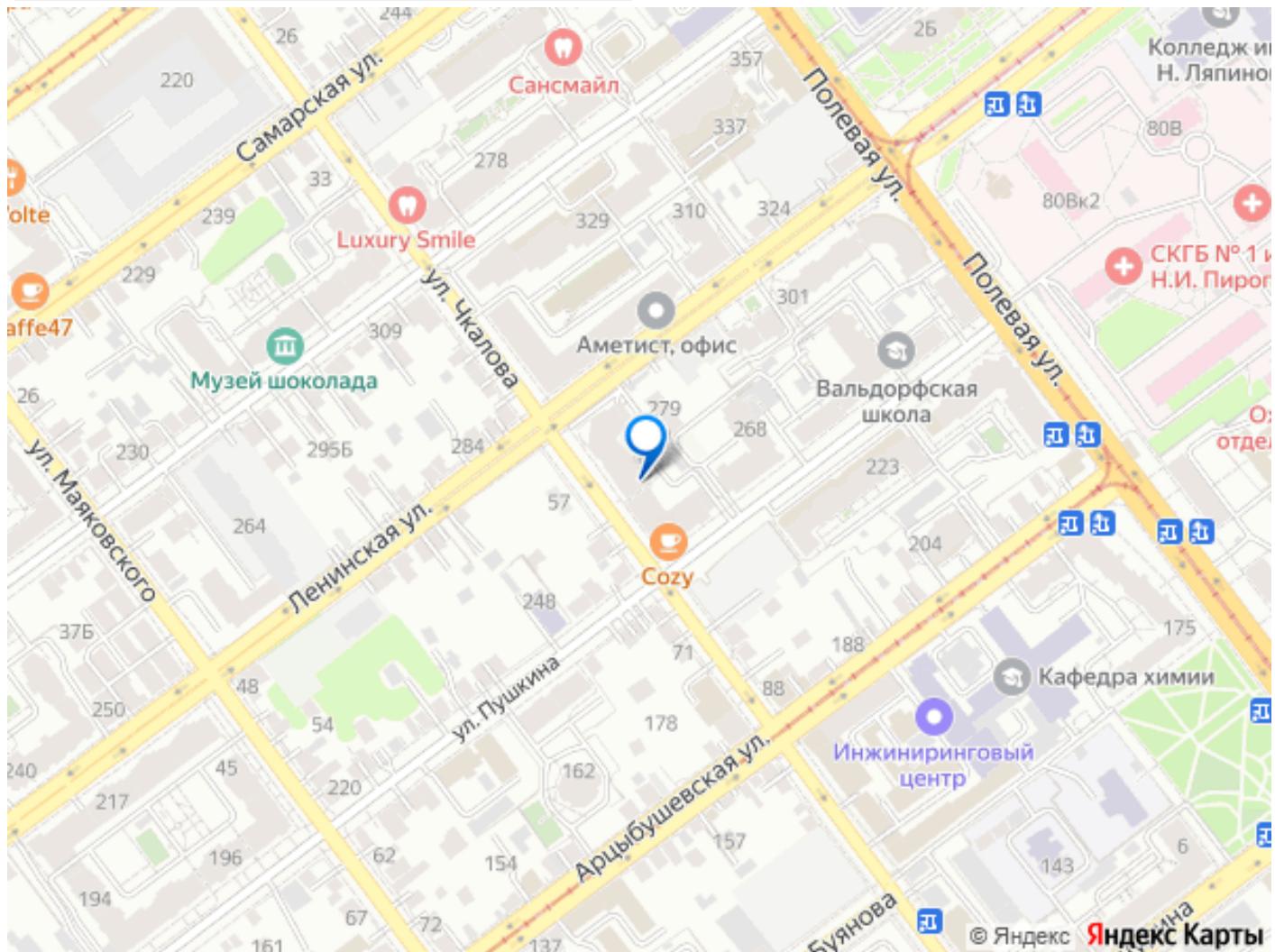
**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И ЛОКАЦИИ:** Клубный формат — тишина, статусные соседи, охрана, видеонаблюдение. В пешей доступности набережная, театры, лучшие рестораны и бутики. Рядом школы, детские сады, супермаркеты. Квартира не требует вложений, документы готовы, быстрый выход

на сделку. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538470/20380





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России