

**Екатерина Адреса, Адреса**  
**79879331037**

🕒 Создано: 03.10.2025 в 09:07

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 22:31

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 140**

**9 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 140

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

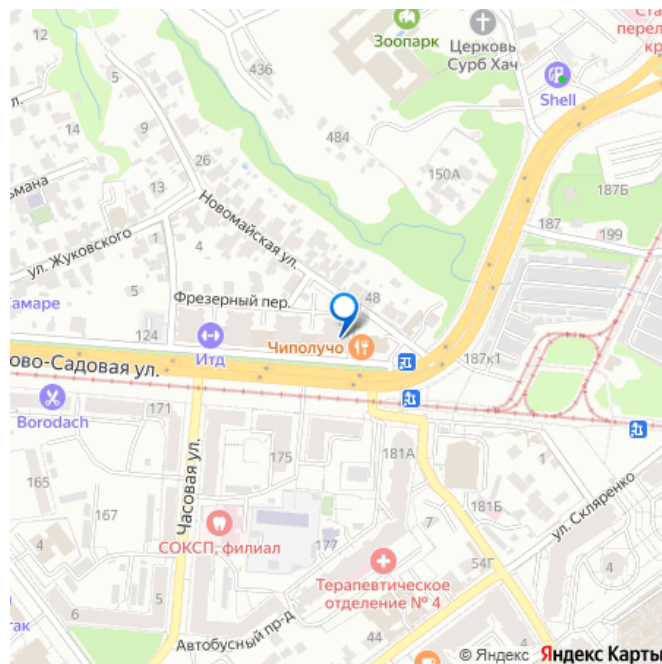
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

---

Покупка в ипотеку

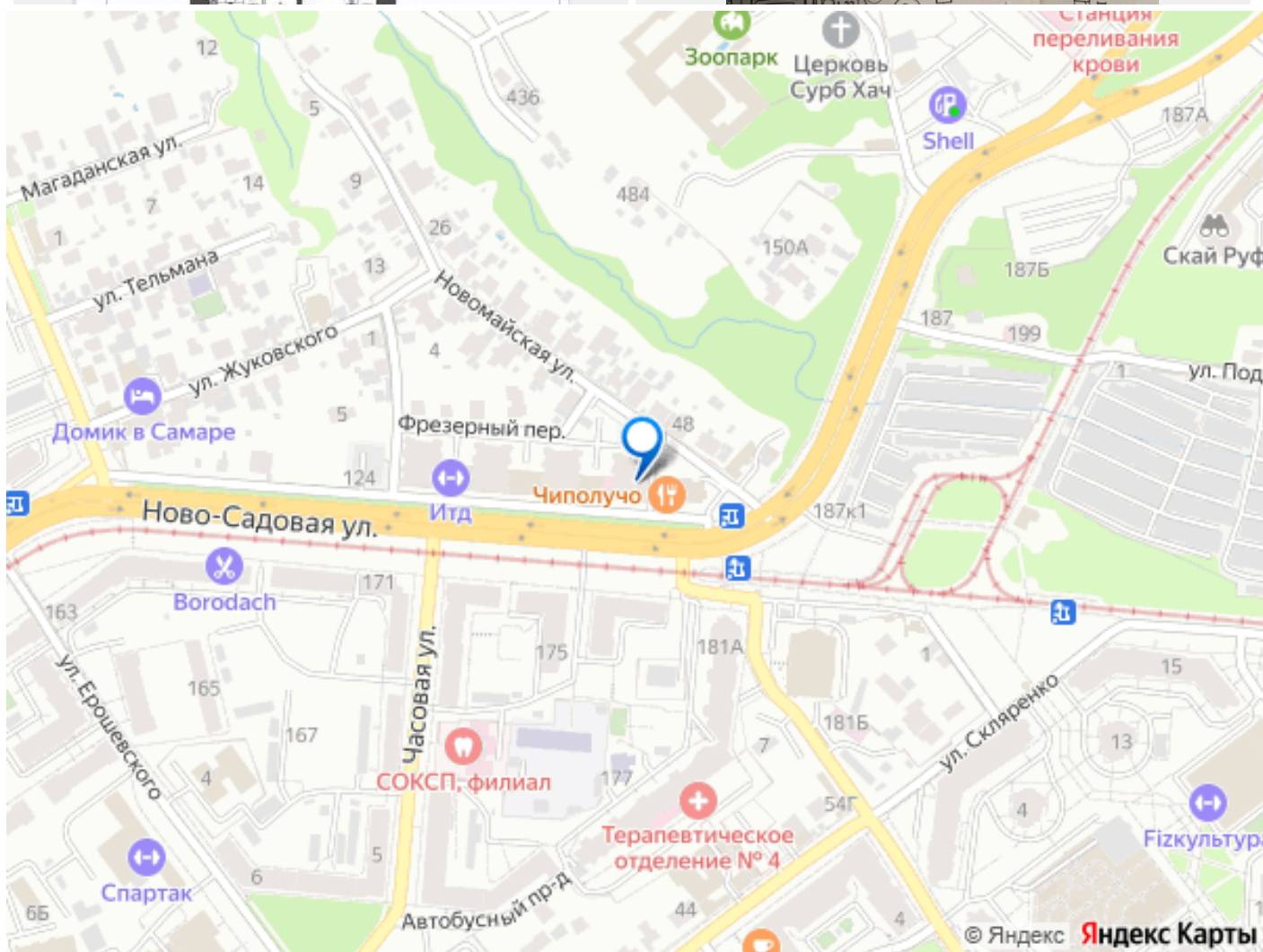
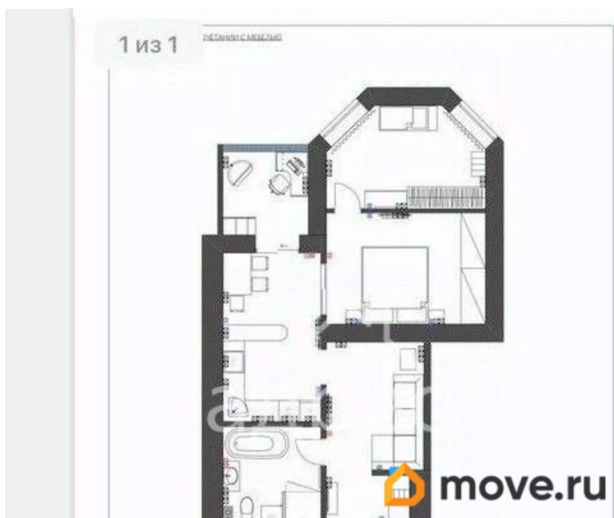
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118735811 Продается 1-к квартира в с видом на улицу Ново-Садовую и Волгу. Черновая отделка. Согласно документам, это 1-к квартира, но по дизайн проекту она включает кабинет, кухню-столовую, гостиную и две спальни. Есть полный дизайн-проект с точными размерами, электрическими схемами, освещением, планировками, полами и 3D визуализацией. Квартира находится в собственности более 5 лет, в ней никто не проживал и не был прописан. Соседи давно обжили свои квартиры, не будет проблем с вечным ремонтом. Проблем с ТСЖ никогда не возникало, коммунальные платежи очень разумные. В доме есть консьерж. Звоните или пишите для просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России