

🕒 Создано: 08.06.2025 в 21:12

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 10:49

Агент

79179506120

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 200А**

17 990 000 ₺

Самарская область, Самара, Самарская улица, 200А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

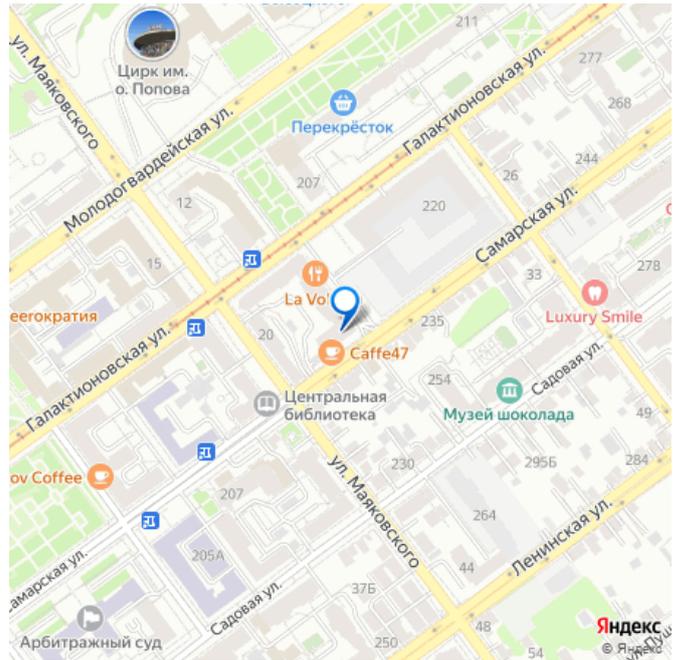
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

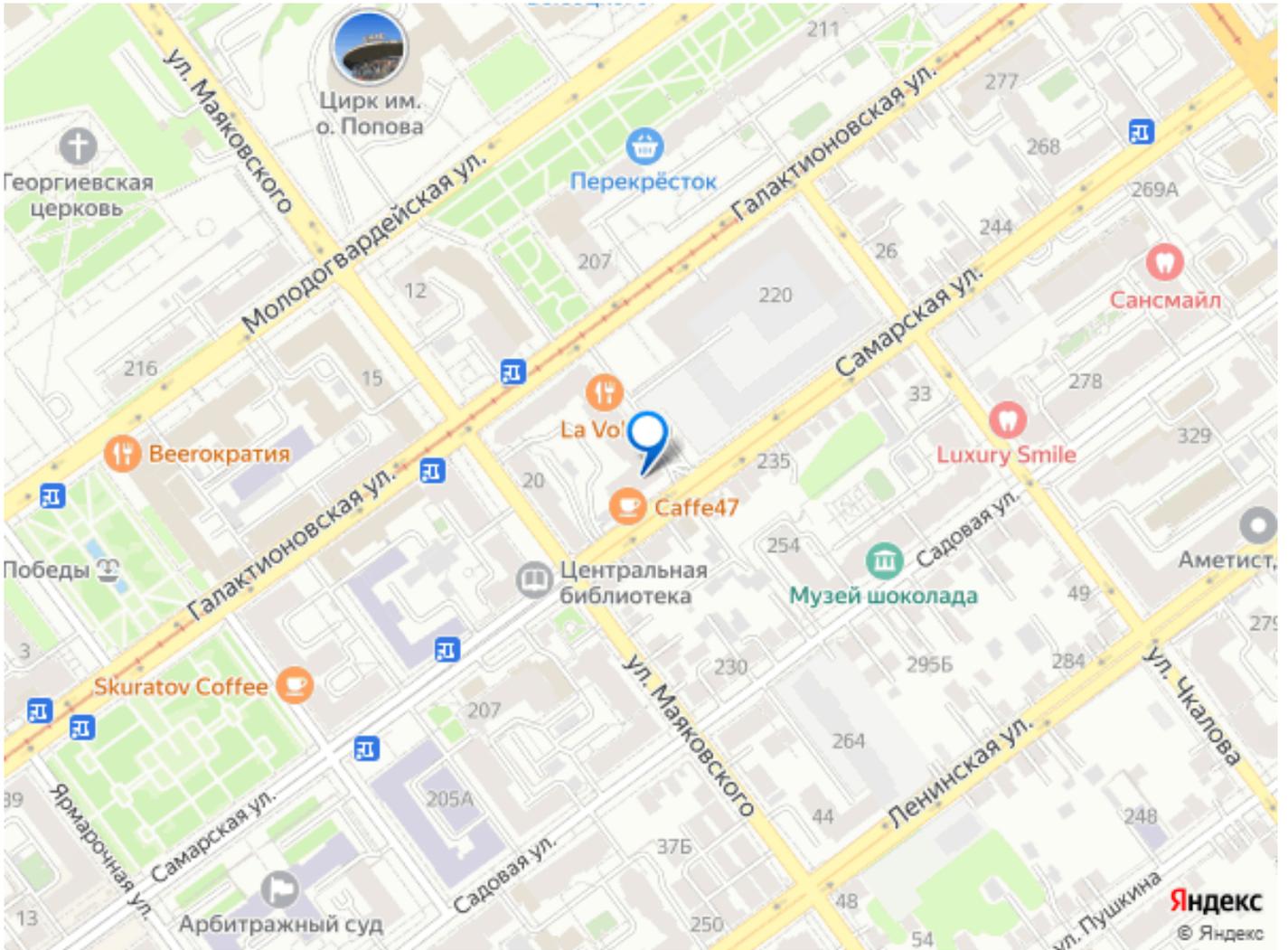
Описание

Продается шикарная однокомнатная квартира, с дизайнерским ремонтом в элитном жилом комплексе Империял, в самом центре города Самары, на пересечении улиц Самарская/ Маяковская/ Галактионовская. Закрытый двор. Прекрасный вид на Волгу. Прямая продажа. 6/21. Высота потолков 3 м. Ремонт выполнен дорогими строительными материалами в классическом стиле, в светлых тонах, дорогая сантехника и двери, теплые полы. Квартира оборудована системой приточной вентиляции с фильтрацией. 3 лифта. Площадь общая 66,5 кв.м. (в т.ч. лоджии), жилая- 22.4 кв.м., кухня 14,3 кв.м., просторный холл 12,5 кв.м., санузел совм.- 7,1 кв.м. Бонусом остаются люксовая кухня со встроенной бытовой техникой, в т.ч. варочная панель Gorenje, духовой шкаф Electrolux Platinum, встроенный, двухкамерный холодильник

Samsung, СВЧ- печь LG, встроенный платяной шкаф, прихожая, зеркало, мебель для ванной, водонагреватель, сплит-система Kentatsu, шторы и входная дверь премиум класса. Фасад здания- керамогранит. Во дворе дома большая детская площадка. Есть возможность арендовать паркинг, в который можно спуститься сразу из подъезда. На втором этаже дома, расположена галерея бутиков, ресторанов, кафе, салонов красоты, стоматология, беби-клуб, управляющая компания, которые можно посетить, не выходя из подъезда дома. Вход во двор дома с двух улиц- Маяковская и Самарская. В шаговой доступности от дома шикарная набережная Волги, фонтаны, детская площадка, с прекрасной зоной отдыха и песчаным пляжем, где днем Вы можете принять солнечные и водные ванны, а вечером наблюдать красоту закатов и проплывающие мимо корабли. Рядом с домом Храм Георгия Победоносца и Цирк, Дворец Спорта и Площадь Славы. Все это великолепие ждет нового хозяина. В шаговой доступности от дома 2 детских сада, 2 общеобразовательные, музыкальная и художественная школы, одна из которых с бассейном, детская и взрослая поликлиники, супермаркеты и магазины, банки и почта, торговые центры и фитнес- клуб. Хорошая инфраструктура и удобная транспортная развязка во все направления города. Прямая продажа. Вся сумма в договоре. Документы готовы к продаже. Взрослый собственник. В квартире нет перепланировок, обременений и задолженности. Возможна оплата средствами ипотечного кредитования, материнским капиталом, различными сертификатами и помощь в оформлении ипотеки. Ключи при полном расчете. Реальному покупателю возможен торг.

Бесплатное сопровождение сделки. Показ в любое удобное для Вас время, в том числе в выходные дни.





Move.ru - вся недвижимость России