

Создано: 19.09.2025 в 13:32

Обновлено: 19.12.2025 в 15:55

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
56**

7 050 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 56

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

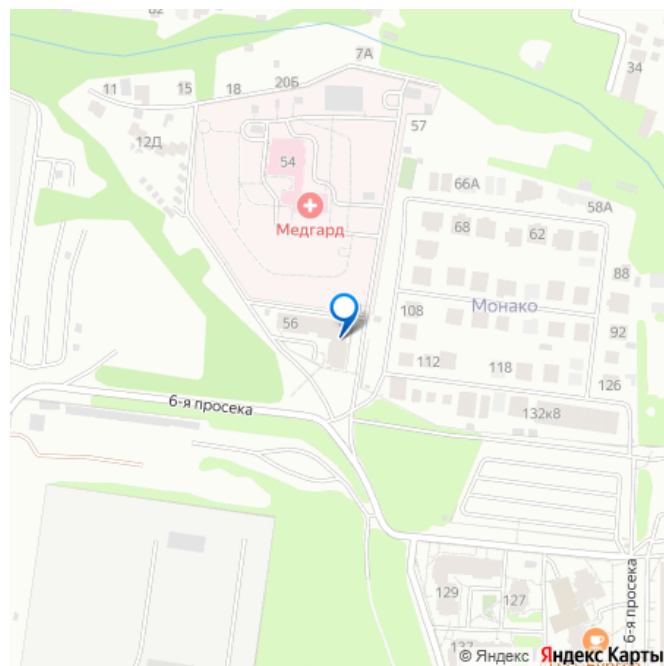
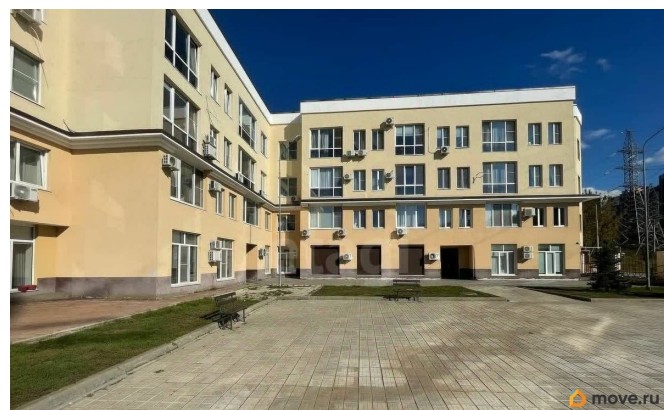
<https://samara.move.ru/objects/9285070141>

Иван Александрович Сафронов,

ЭТАЖИ Самара

79171285037

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

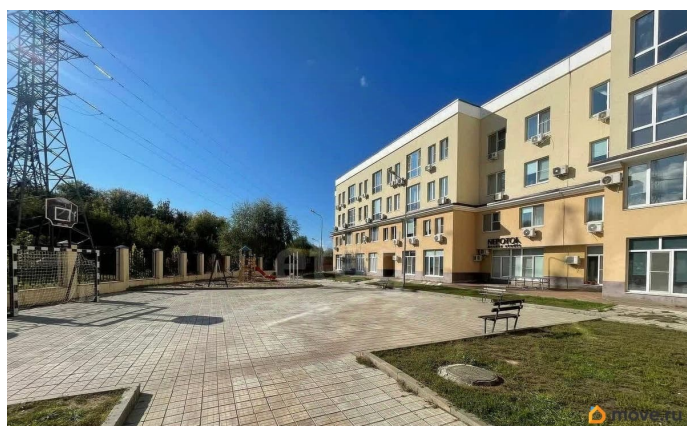
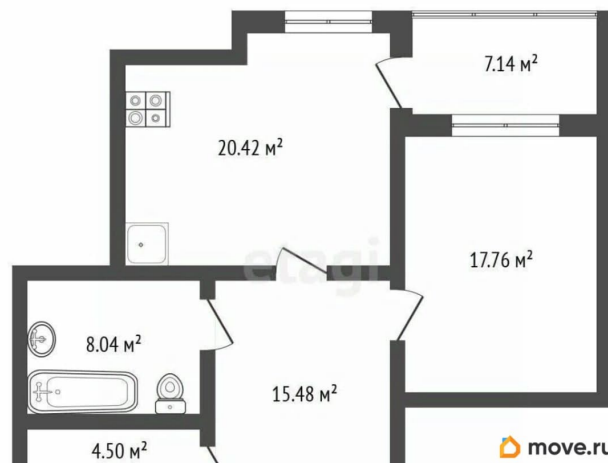
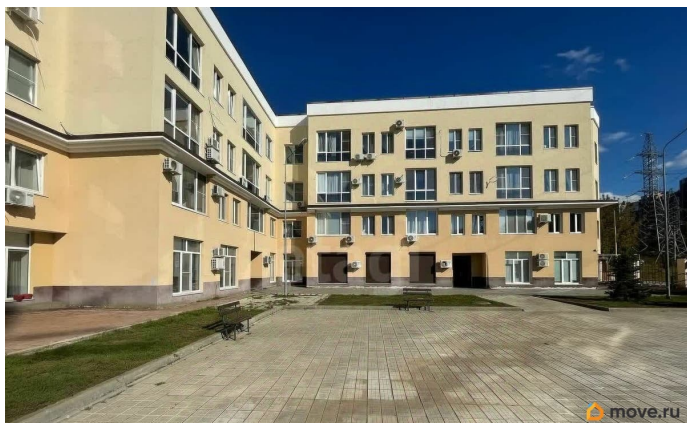
возможна ипотека, парковка

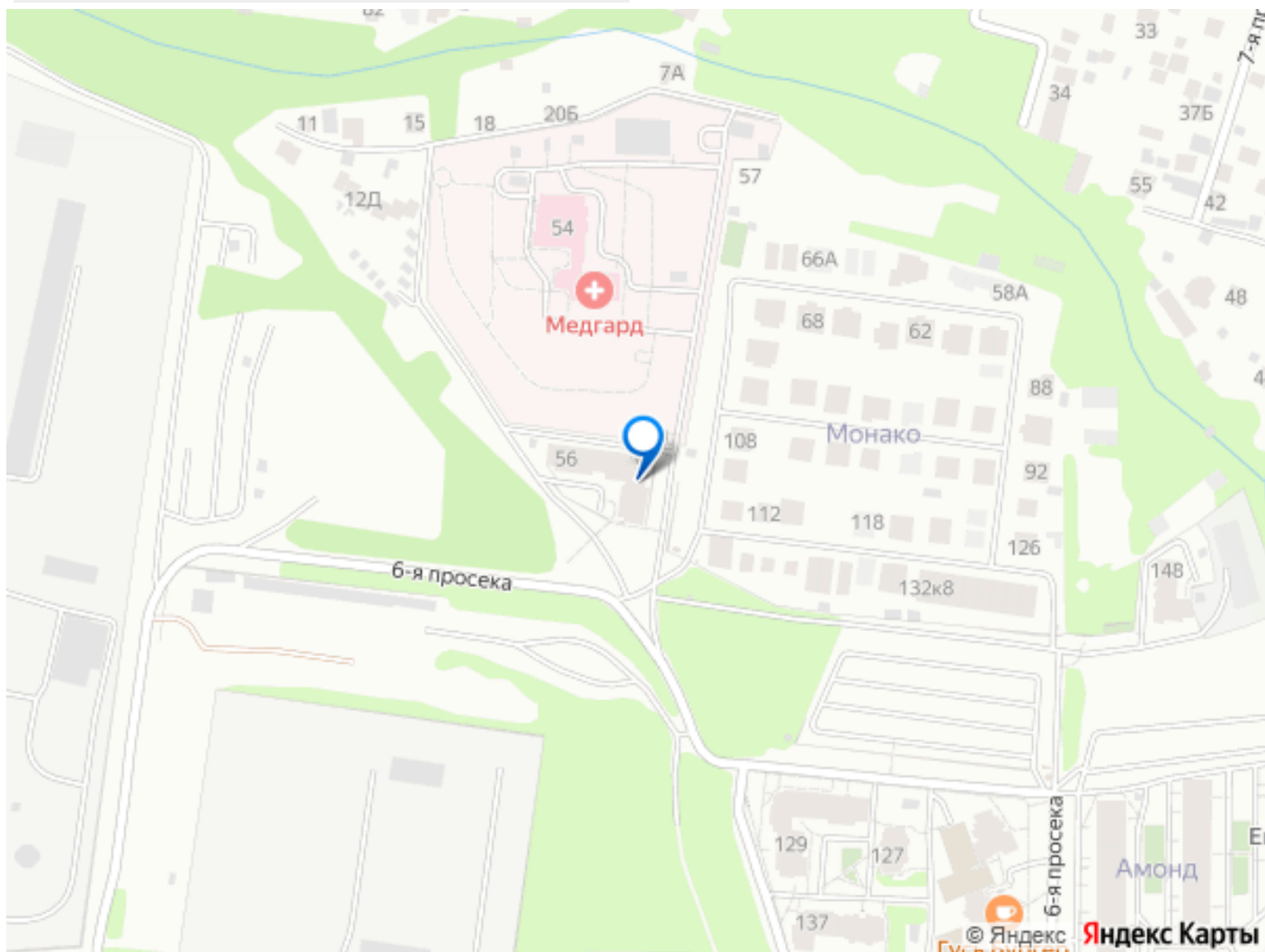
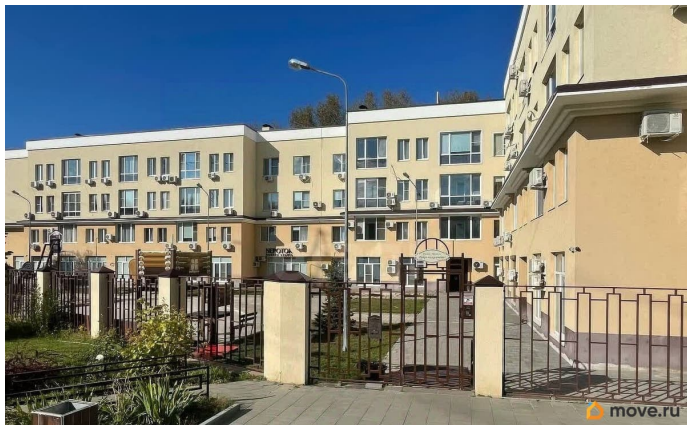
Описание

Продам! Однокомнатную квартиру в черновой отделке в клубном доме ЖК «Рассвет-Премиум», расположенном по адресу: Промышленный район, 6-я просека, дом 56, 2-й этаж. Монолитно-каркасный дом премиум-класса, 4 этажа. Первый этаж здания нежилой, со второго по четвертый занимают жилые квартиры, доступ в нежилые помещения обеспечен непосредственно с улицы и не пересекается с входной группой жилой части дома. Дом оснащен автоматизированной системой контроля и управления центральным электроснабжением, отоплением и вентиляцией, электрическим освещением общих зон комплекса и прилегающей территории. Система видеонаблюдения по периметру всего дома. Закрытый двор, на территории детская площадка, мангальная зона. Около дома парковка для машин, проблемы с парковкой отсутствуют, под домом расположен подземный паркинг. В подъезде бесшумный лифт из паркинга до квартиры. Вокруг зеленая зона, до берега реки Волга и пляжа 10 минут пешком. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 73,34 кв.м, комната 17,76 кв.м, кухня 20,42 кв.м, коридор 15,48 кв.м, санузел 8,04 кв.м,

гардеробная 4,5 кв.м, лоджия 7,14 кв.м.

Потолки - 3 метра. Звоните! Записывайтесь
на просмотр! Код пользователя: 91609 Номер
в базе: 4440017





Move.ru - вся недвижимость России