

Создано: 16.10.2025 в 13:30

Обновлено: 31.01.2026 в 12:08

<https://samara.move.ru/objects/9285786022>

Собственник

**79179604374**

**Самарская область, Самара, улица  
Луначарского, 5**

**14 960 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

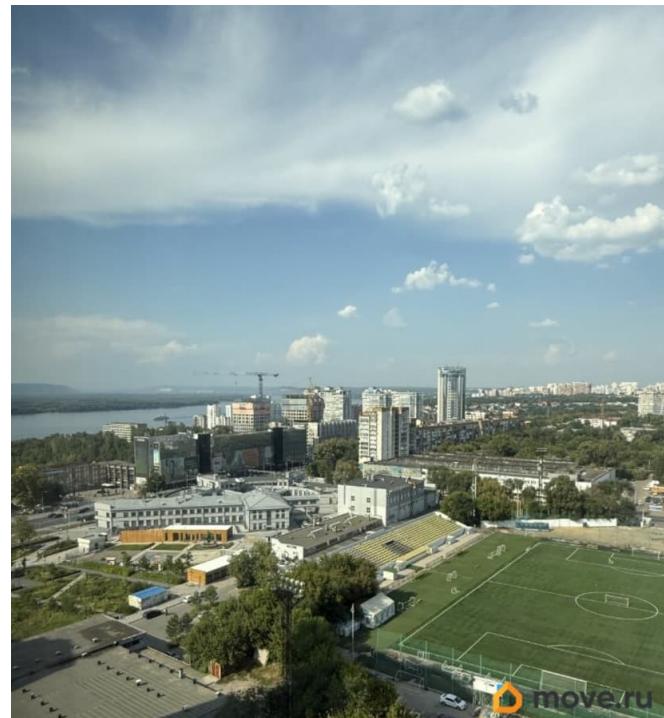
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

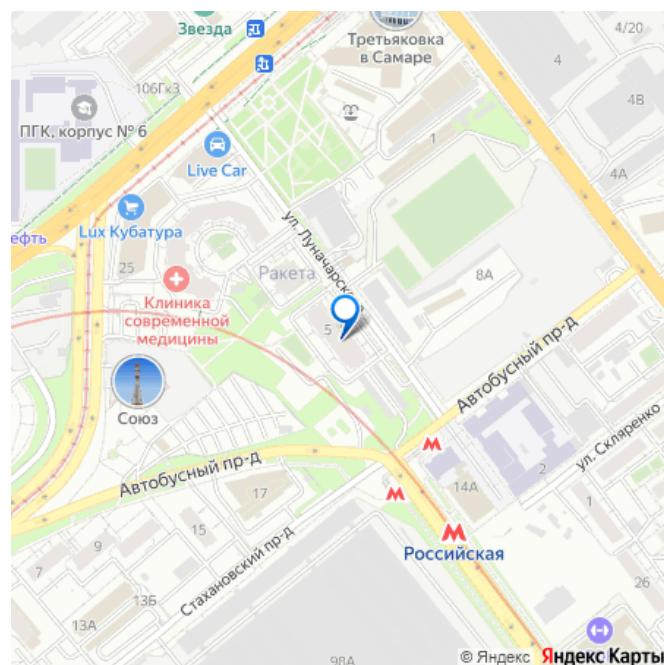
15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

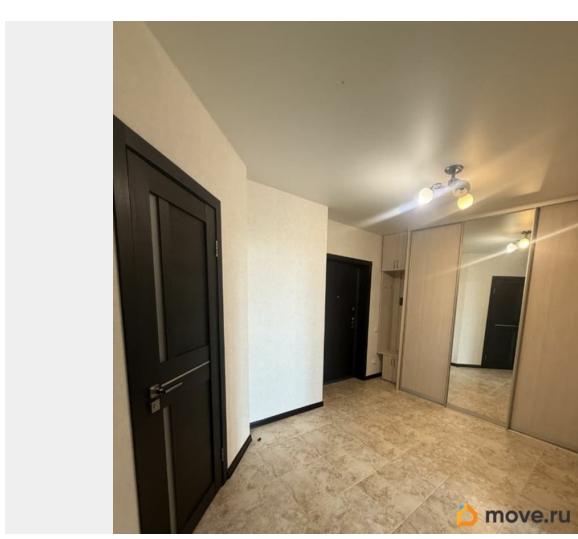
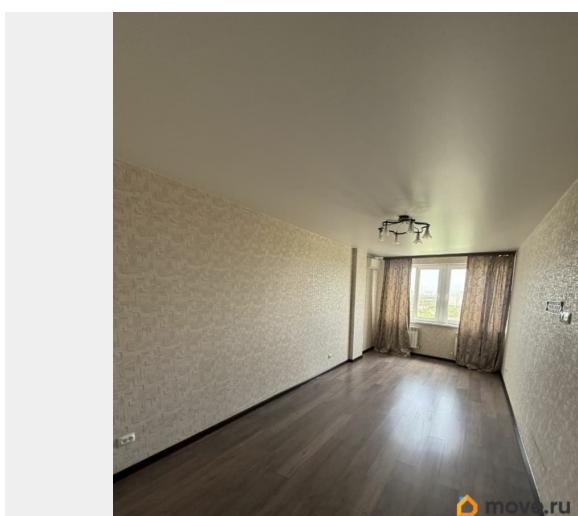
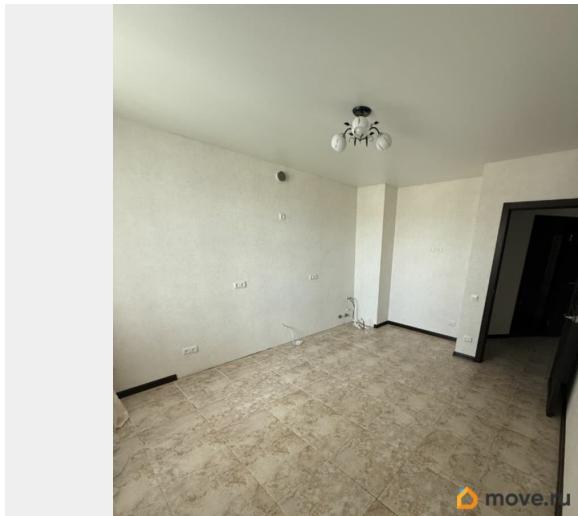
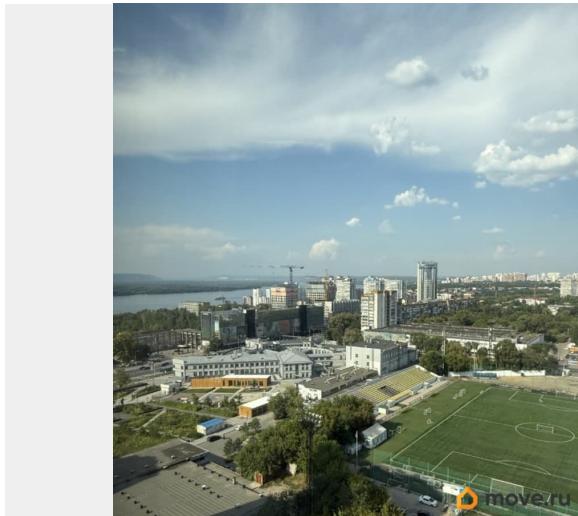
возможна ипотека, лифт, парковка

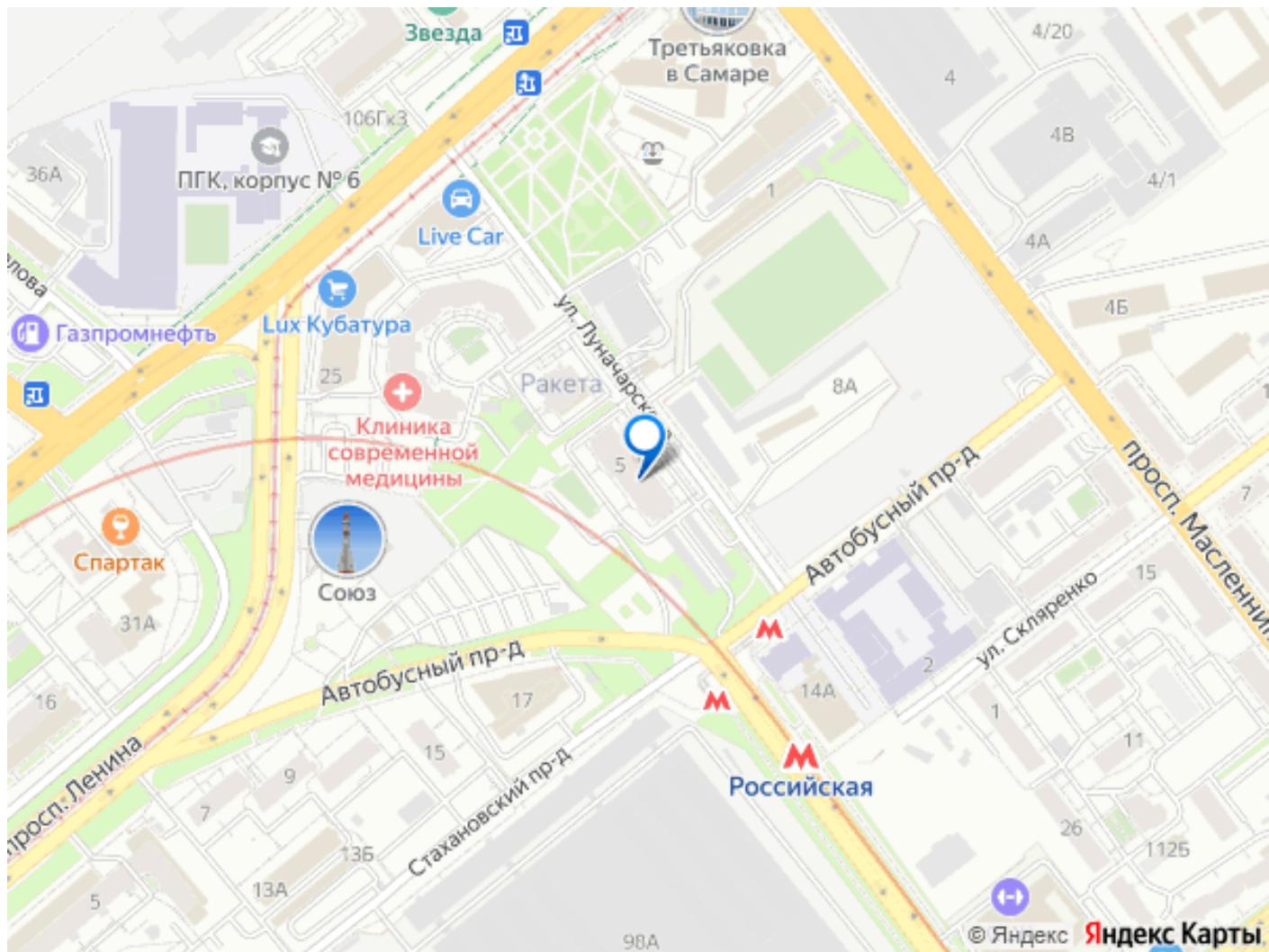
## **Описание**

Продаётся светлая и просторная 1-комнатная квартира площадью 61,3 м<sup>2</sup> на 18 этаже 25-этажного дома. Из окон открывается шикарный панорамный вид на Волгу.

Планировка: жилая комната — 21,2 м<sup>2</sup>, кухня — 15,3 м<sup>2</sup>, прихожая — 11,2 м<sup>2</sup>, ванная — 9,9 м<sup>2</sup>, лоджия — 3,7 м<sup>2</sup>. Квартира свободной планировки, удобна как для проживания, так и для последующей перепланировки.

Преимущества дома и комплекса: - 4 современных лифта, консьерж, - закрытая территория, - парковка во дворе за шлагбаумом, - тихий и престижный район, рядом с Набережной. Инфраструктура: всего 2 минуты до метро Российская, 15 минут пешком до набережной Волги, рядом магазины, школы, фитнес-центры, кафе и рестораны, удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России