

Создано: 02.06.2025 в 15:53

Обновлено: 09.10.2025 в 16:28

<https://samara.move.ru/objects/9280550898>

Гузель Курбангулова, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
93**

8 100 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 93

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

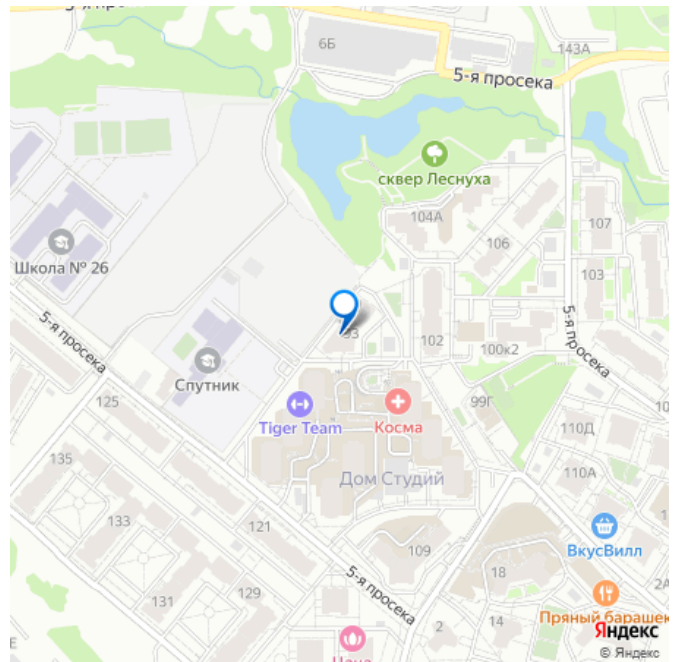
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

Специалист объекта - Курбангулова Гузель.

Продаётся стильная, просторная, полностью укомплектованная 1-комнатная квартира в доме 2012 года. - Отличный 3-й этаж из 9-ти — идеальный уровень комфорта! - Общая площадь 59 м² + уютная лоджия 7 м² - Огромная кухня-гостиная — целых 21 м², с гарнитуром и встроенной техникой

Просторная и стильная кухня- гостиная, оформленная с особым вкусом. Интерьер выполнен в светлых тонах с акцентом на нежную сиренево-лавандовую палитру фасадов. Белоснежные глянцевые верхние шкафы с матовыми стеклянными вставками визуально расширяют пространство и подчёркивают современность интерьера.

Удобная угловая планировка позволяет рационально использовать каждый сантиметр — всё под рукой. Просторная рабочая зона и вместительная система хранения — мечта хозяйки. Фартук с нежным цветочным принтом и надписями добавляет интерьеру индивидуальности и романтики. - Светлая жилая комната — 21 м², идеальное сочетание стиля, уюта и функциональности.

Просторное, светлое помещение оформлено в благородной светлой палитре, которая визуально расширяет пространство и делает атмосферу особенно приятной для жизни и отдыха. Это пространство идеально подойдёт как для уютной гостиной, так и для стильной спальни. Вы просто заходите и живёте — всё уже продумано до мелочей. - Просторный коридор 13 м² с двумя вместительными шкафами - Санузел с новой сантехникой, стиральной машиной и водонагревателем - Установлена сплит-система Вся мебель и техника остаются — заходи и живи! - Современный дом с отличной

инфраструктурой: — Во дворе новая детская площадка — В шаговой доступности школы, дет. сады, клиника КОСМА, магазины, супермаркеты, остановки. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, полная сумма в договоре! Быстрый выход на сделку. Просто продажа! Это та самая квартира! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.



