

🕒 Создано: 02.03.2026 в 09:22

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 08:48

**ПАРА, ПАРА**

**79198165475**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 171**

**9 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 171

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

25/28

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

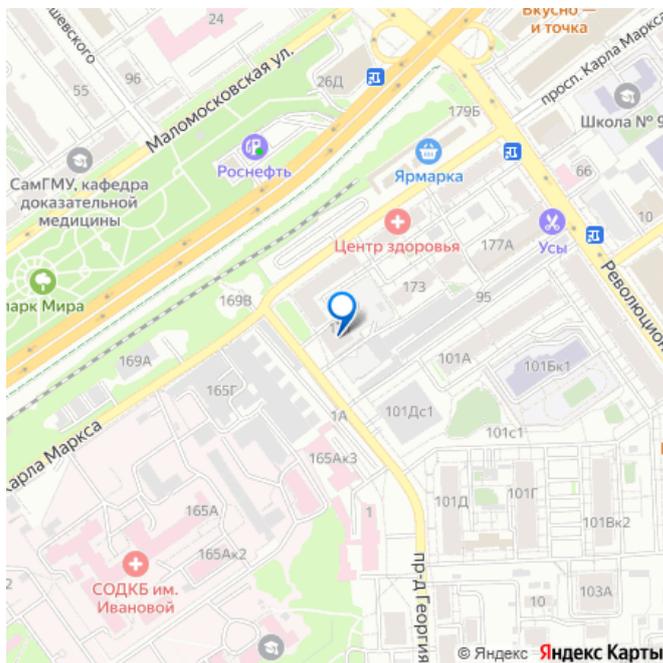
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

### Описание

Продается просторная двухуровневая

для заметок



квартира с уникальным видом в ЖК «Дом на Митирева»! Если вы ищете идеальное сочетание комфорта и стиля, эта квартира именно для вас! Расположенная на 25-26 этажах, она предлагает великолепные виды на город и обеспечивает уютную атмосферу для жизни. Основные характеристики:

- Площадь по документам: 59. 2 м<sup>2</sup> (62 м<sup>2</sup> с учетом балкона)
- Первый этаж: 40 м<sup>2</sup>
- Второй этаж: 22 м<sup>2</sup>
- Возможность перепланировки в двухкомнатную квартиру или сохранения просторной однушки

Преимущества ЖК «На Митирева»:

- Современный дом комфорт-класса от застройщика «Трансгруз»
- Три быстрых лифта, консьерж, подземный паркинг
- Закрытая территория с видеонаблюдением для вашей безопасности
- Инфраструктура и транспорт:

  - Географический центр города, рядом с ЖК «Сокол»
  - В шаговой доступности Аэрокосмический и Медицинский университеты, метро Гагаринская и Московская, школы и детские сады
  - Ботанический сад, рестораны и магазины (включая Макдональдс)

- Удобная транспортная развязка с возможностью добраться в любую точку города

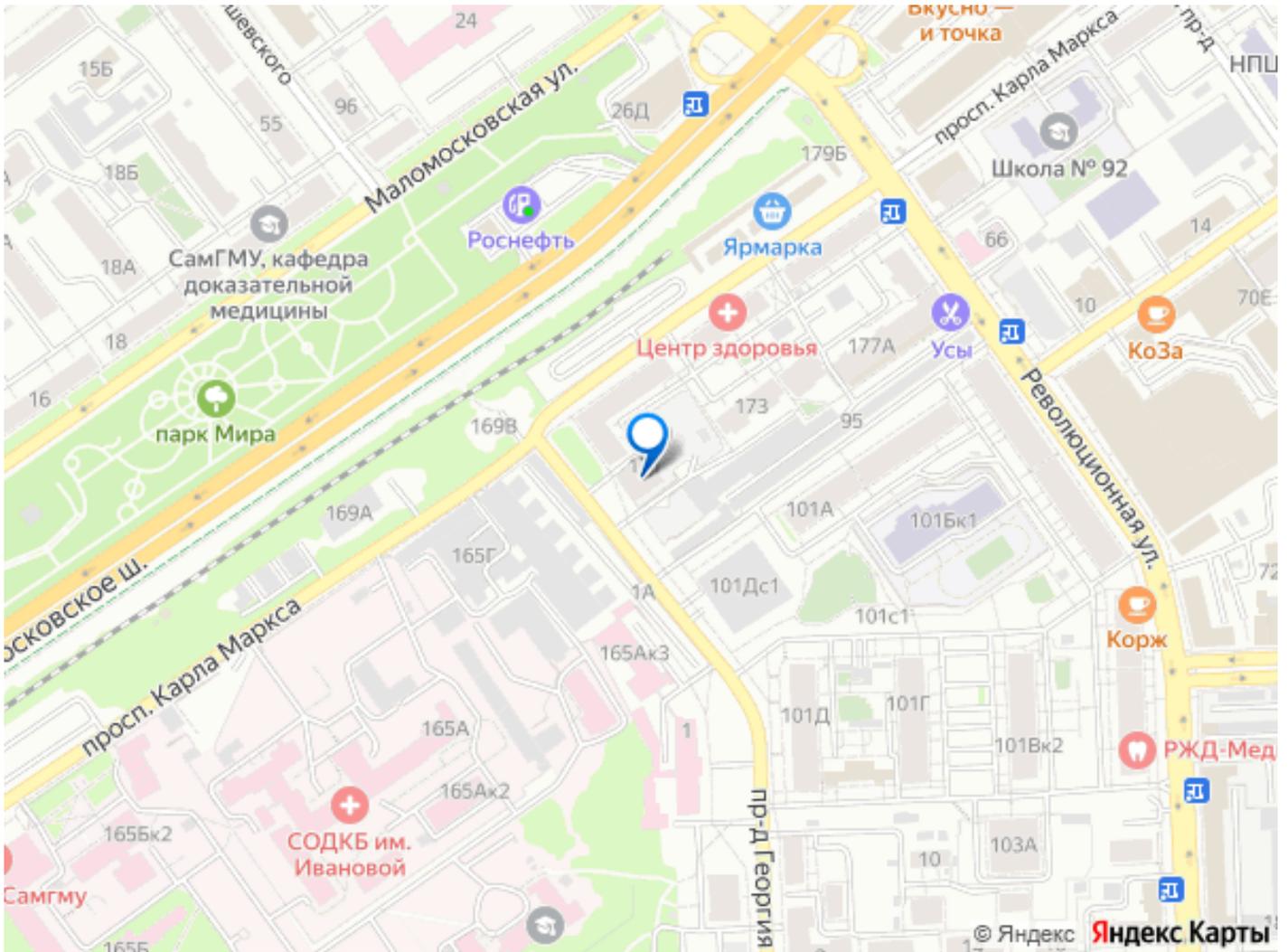
Квартира в черновой отделке, без мебели. 2 взрослых собственника. Без долгов и обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните для организации просмотра и получения дополнительной информации!

О нас:

- Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. -
- Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24.

Код квартиры - П01633





Move.ru - вся недвижимость России