

Создано: 23.10.2025 в 12:13

Обновлено: 16.02.2026 в 19:59

<https://samara.move.ru/objects/9286001678>

Лайф Групп жилая недвижимость,

Лайф Групп жилая недвижимость

**79893052857**

Самарская область, Самара, улица  
Буянова, 120

**10 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

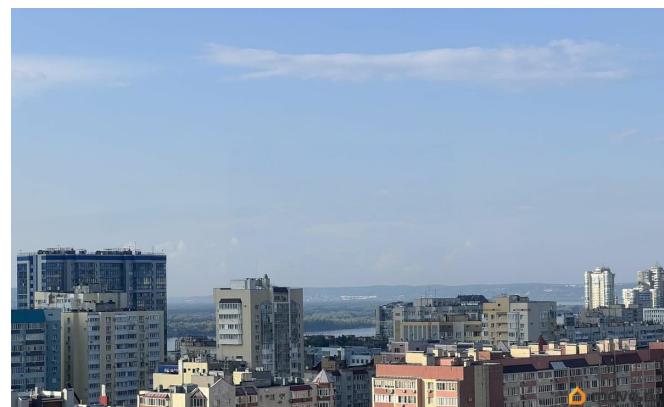
Улица

[улица Буянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

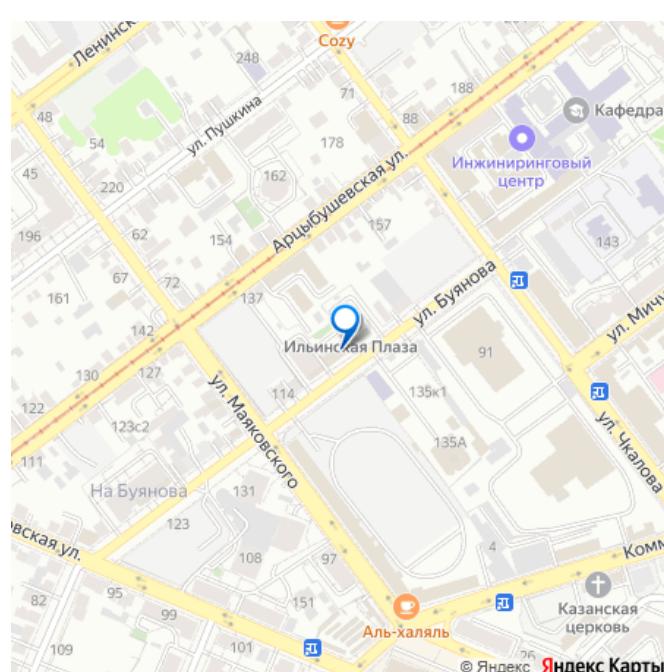
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2020 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

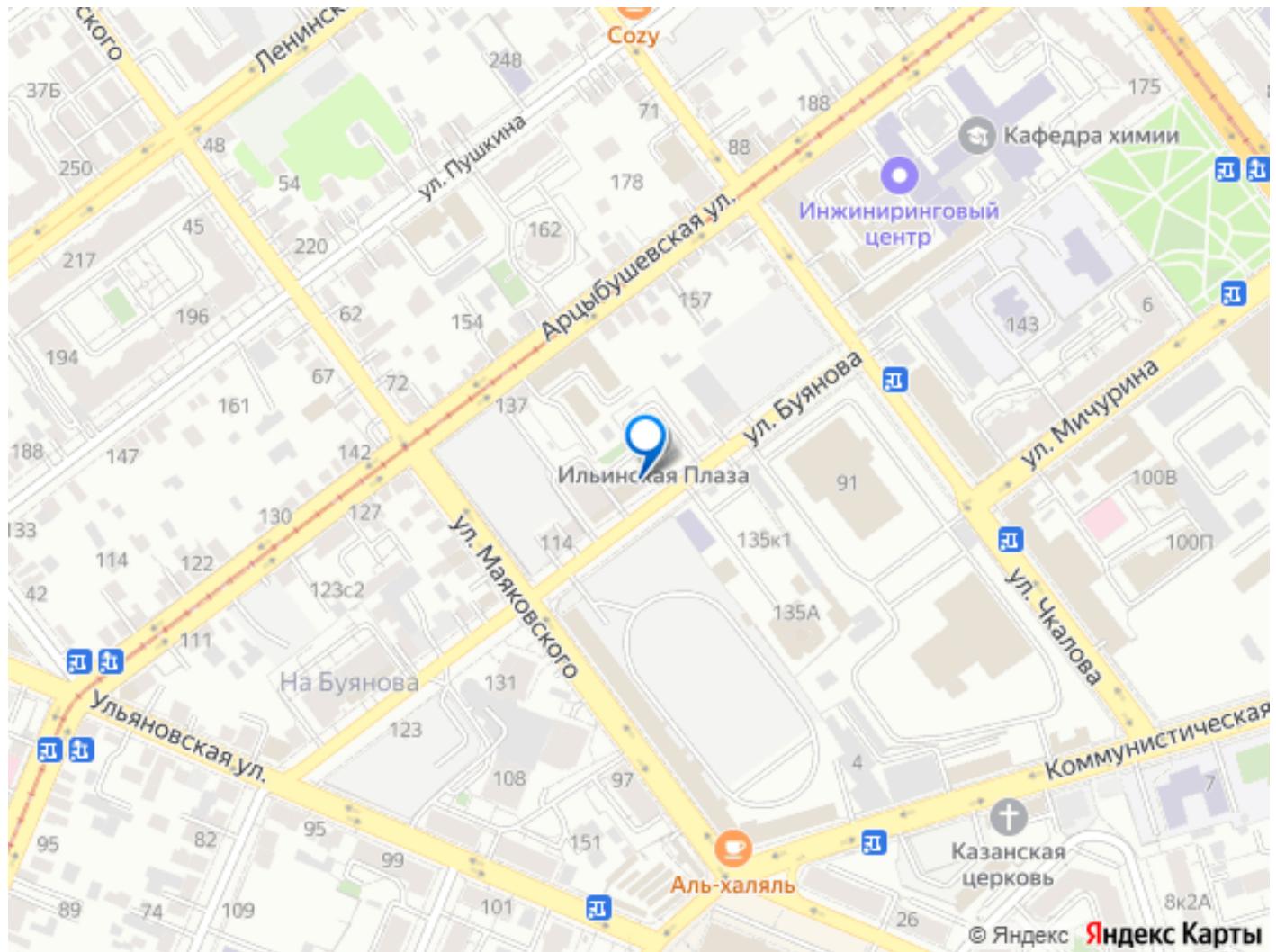
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира с видом на р.Волга на 16/20 этаже в жилом комплексе бизнес-класса Ильинская Плаза. Расположенного по адресу ул.Буянова , дом 120. -Общая площадь квартиры ( с учетом балкона) 58 кв.м -Жилая 20.3 кв.м -Кухня-гостиная 17.41 кв.м -Холл 7.58 кв.м -Совмещенный санузел 5.5 кв.м - Гардеробная 4.21 кв.м -Балкон 3.47 кв.м Отделка черновая . Электричество ввод в квартиру . Радиаторы отопления ( разводка по полу). Счетчики ГВС, ХВС. Двухкамерные стеклопакеты . Панорамное остекление балкона. Высота потолков 2.8 м. Несущих стен нет, что позволяет воплотить любые планировочные решения! Подземный паркинг, закрытый двор, оборудованный по периметру видеокамерами. Консьерж. Исторический центр города. Развитая инфраструктура. Транспортная развязка в любую часть города. Губернский рынок. В пешей доступности полевой спуск самого

главного преимущества города река Волга!!!  
Один взрослый собственник, более 5 лет . Вся  
стоимость в договоре . Рассмотрим любую  
форму оплаты. Торг реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России