

🕒 Создано: 18.03.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:52

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара,**

**Арцыбушевская улица, 33**

**17 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 33

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

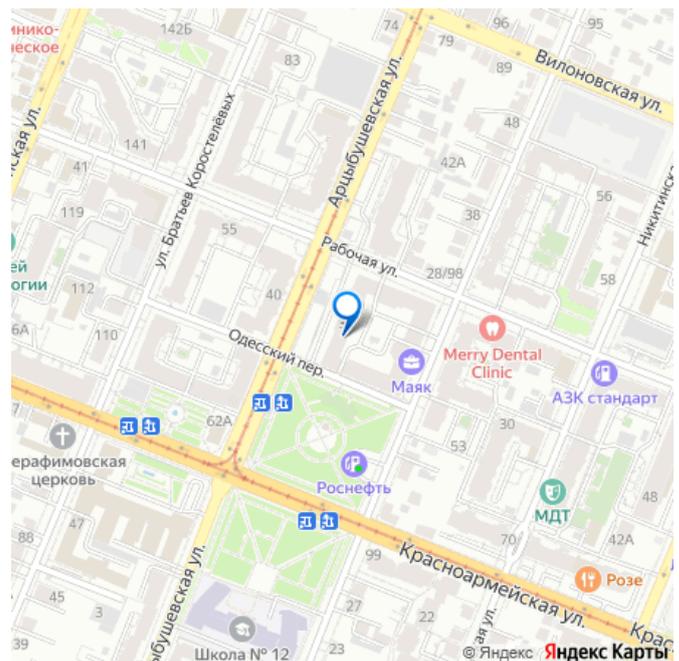
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

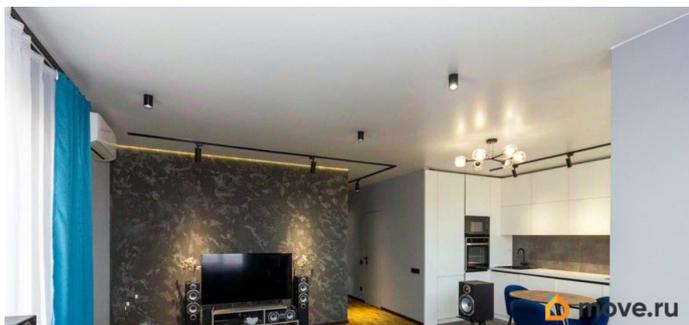
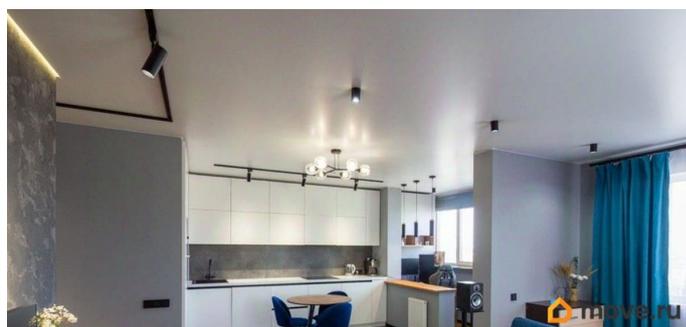
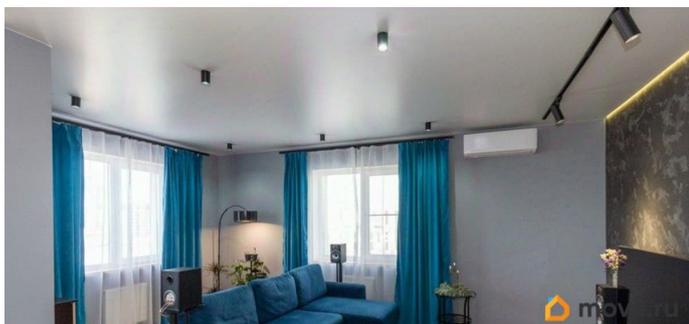
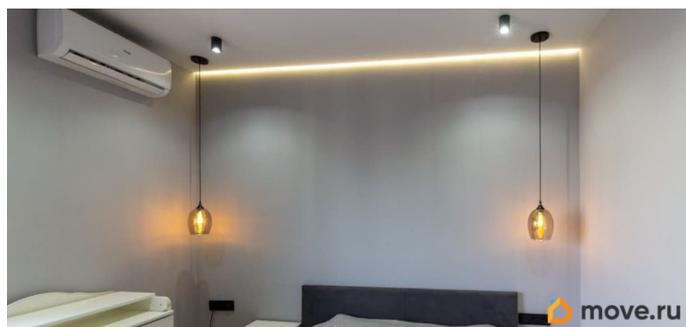
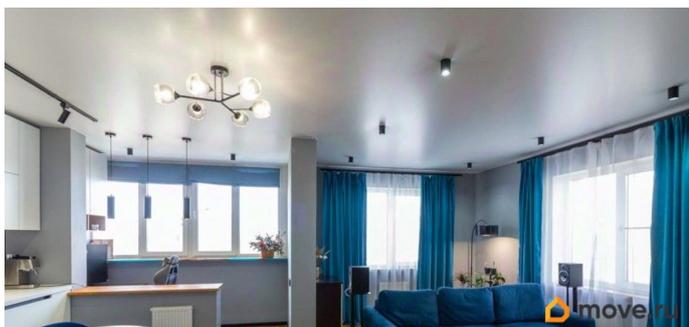
## Описание

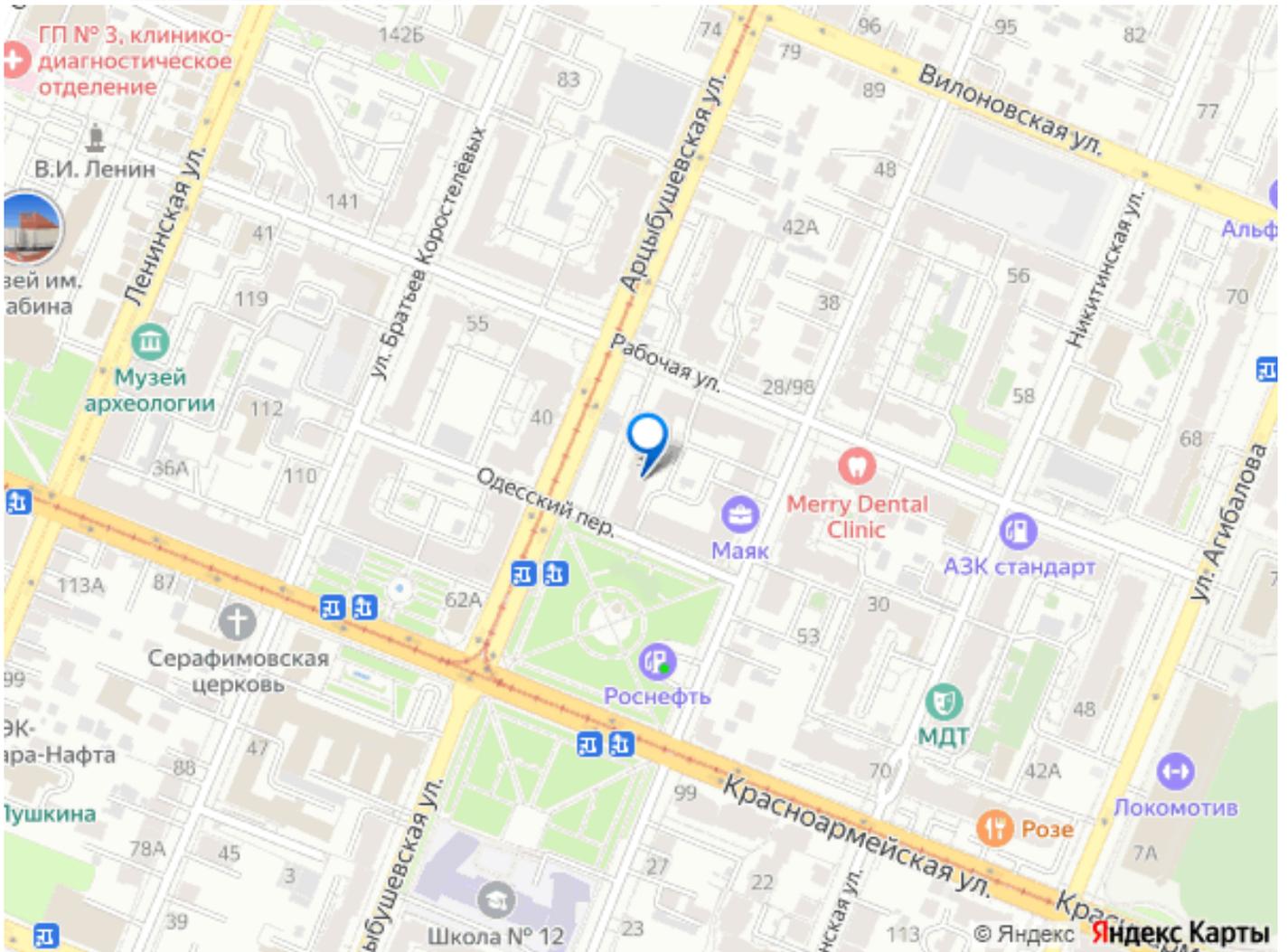
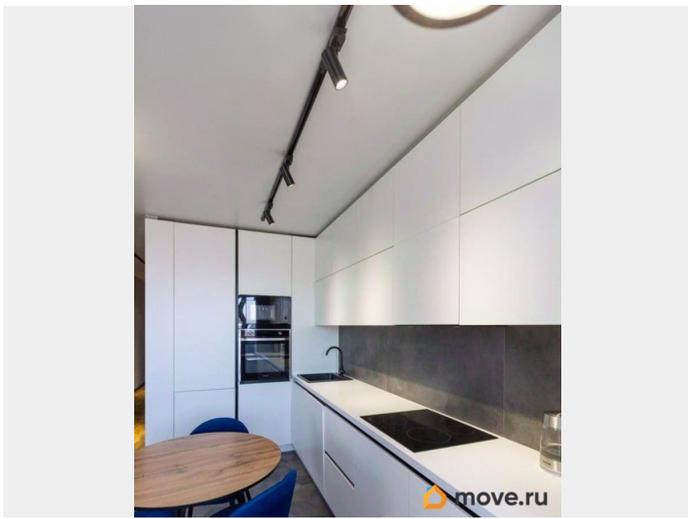
Добавочный номер специалиста 205  
Евродвушка 58,5 м² с дизайнерским  
ремонтom и видом на Волгу ЖК ФЕНИКС  
Самара, ул. Арцыбушевская, 33 | 14 этаж из  
16 Представьте: утро, чашка кофе и  
прекрасный вид на Волгу прямо из окна. Эта  
стильная евродвушка в центре Самары  
создана для людей, которые ценят комфорт,  
пространство и современный интерьер.  
Квартира расположена на 14 этаже,  
благодаря чему здесь много света и  
открываются красивые виды на город и  
Волгу. Общая площадь — 58,5 м² - спальня —  
10 м² - кухня-гостиная — 30 м² — зона кухни  
12 м² — зона гостиной 18 м² - совмещённый  
санузел — 5,2 м² - отдельная гардеробная  
Гостиная угловая с тремя окнами, что  
наполняет пространство естественным  
светом. В квартире выполнен качественный  
дизайнерский ремонт в современном  
минималистичном стиле. скрытые двери  
стены окрашены качественной безопасной  
краской полы — кварцвинил и плитка  
матовые натяжные потолки продумано  
несколько сценариев освещения Квартира

полностью укомплектована встроенной мебелью и техникой высокого качества. Современный кухонный гарнитур в минималистичном стиле оснащён встроенной техникой: • посудомоечная машина • духовой шкаф • варочная панель • вытяжка • холодильник В гостиной расположен мягкий диван и ТВ-зона — идеальное пространство для отдыха. Лоджия объединена с кухней и разделена барной стойкой. На лоджии оборудован рабочий кабинет что актуально для тех кто работает удаленно. Продумано большое количество мест хранения: гардеробная комната большой встроенный шкаф-стена в коридоре вместительная система хранения в санузле Дом 2018 года постройки, возведён одним из лучших застройщиков Самары — Новый Дон. Это говорит о качестве строительства и уровне проекта. ухоженные подъезды консьерж закрытый двор со шлагбаумом во двор три входа и один въезд ( со стороны Одесского переулка) подземный паркинг (спуститься можно на лифте из подъезда) Перед домом расположен уютный сквер с детской площадкой — приятное место для прогулок и отдыха. Очень хорошая локация дома, где всё необходимое находится в шаговой доступности: • школы и детские сады • магазины и супермаркеты • кафе и рестораны • остановки общественного транспорта • прогулочные зоны и скверы Эта квартира идеально подойдёт для людей, которые ценят стиль, комфорт, продуманную планировку и красивый вид на Волгу. Звоните — такие квартиры в центре появляются на рынке нечасто. Помогу оформить ипотеку и продать вашу недвижимость под покупку этой квартиры. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА

АльфаСтрахование. Номер объекта:

#1/539389/20380





Move.ru - вся недвижимость России