

Создано: 12.11.2025 в 19:01

Обновлено: 26.11.2025 в 17:52

Самарская область, Самара, Самарская улица, 263

10 999 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 263

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286525810>

Валентина Качалова, Валентина Качалова

79878179331

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

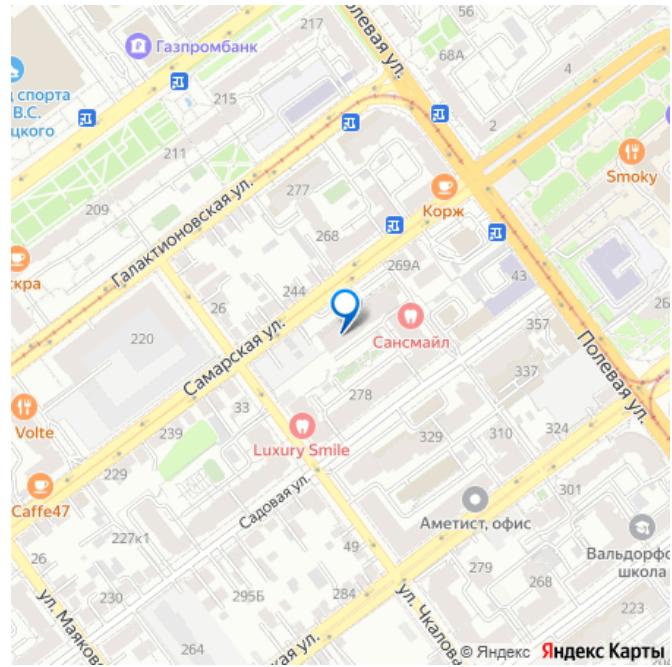
Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

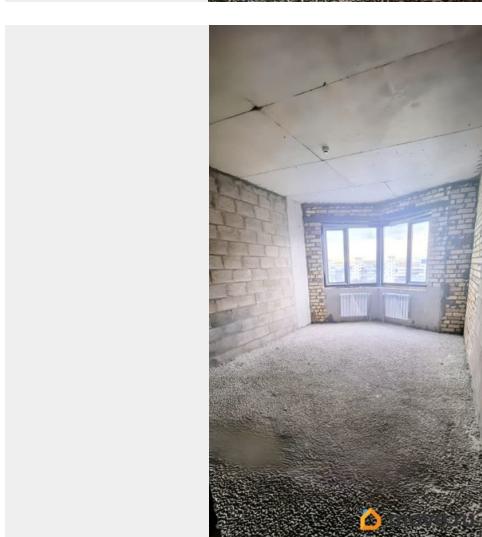
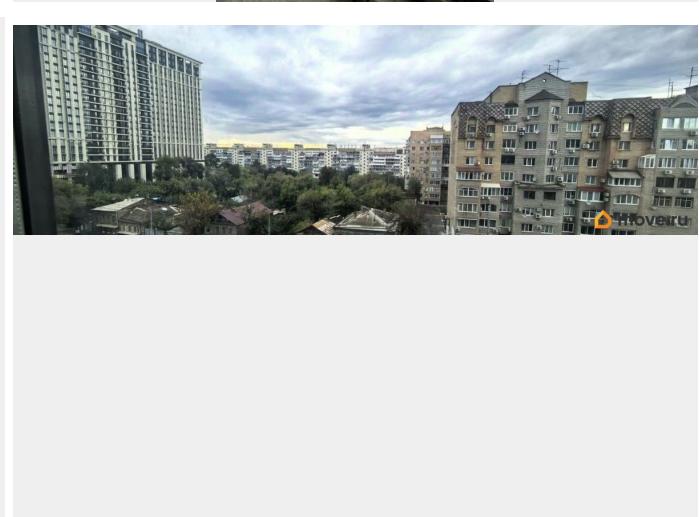
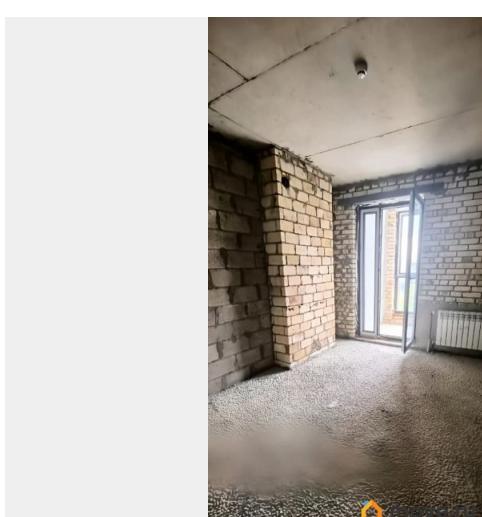
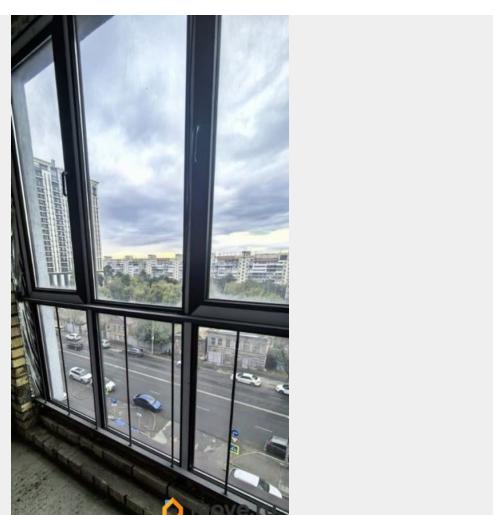
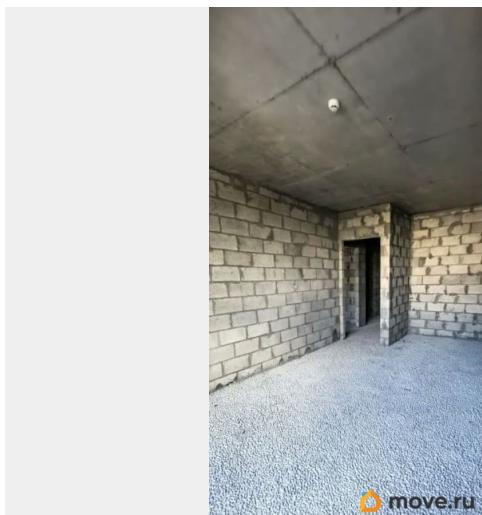
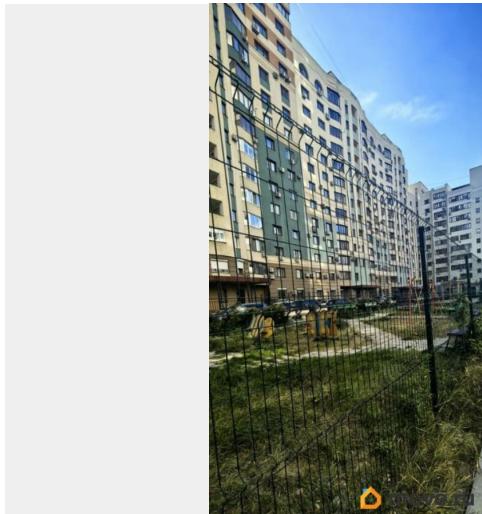
да

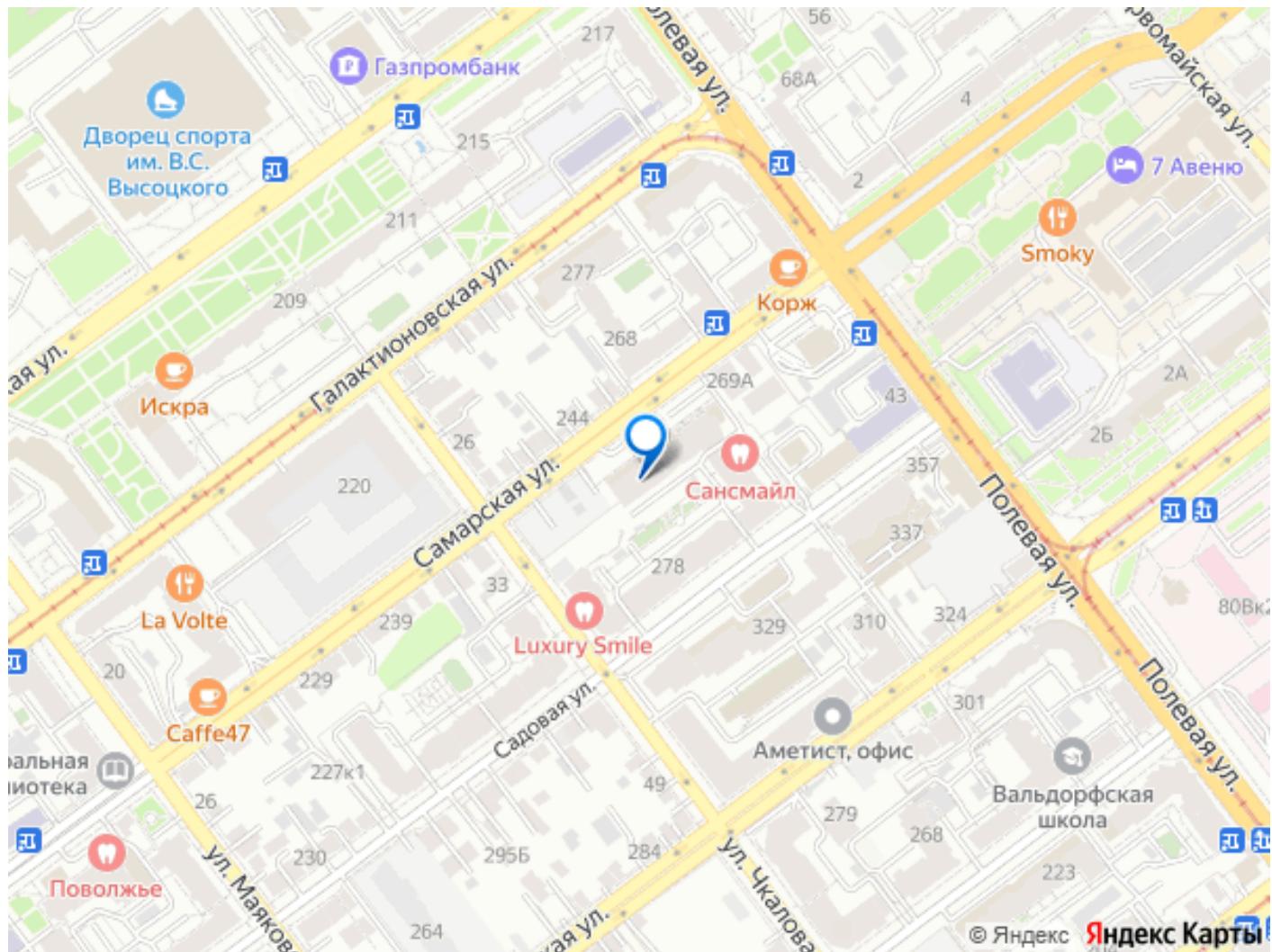
возможна ипотека, лифт



Описание

Дом сдан!!!! Соседи сделали ремонт)))))
Стоимость м2 ниже чем в недостроенных
новостройках !!!! Продам полнометражную 1
ком. квартиру в новом доме, в черновой
отделке. Комната 20 м2, кухня 13 м2 с
выходом на отличную остекленную
квадратную лоджию 4 м2. В квартире
имеются 2 с/узла (5.5 м2 и 2 м2), просторный
холл- можно зонировать под гардеробную.
Квартира расположена в центре города с
шикарной локацией: в 10 мин. пешей ходьбы
- набережная р. Волги, Цирк , Дворец спорта,
СамГТУ, Институт нефтегазовых технологий,
Колледж им. Ляпиной, Медико-технический
лицей, Вальдорфская школа и др.
общеобразовательные учреждения, д/сад ,
Больница им. Пирогова, Сквер Мичурина,
множество кафе и ресторанов, магазинов и
др. необходимые объекты инфраструктуры.
Один взрослый собственник. Без
обременений. Никто не прописан. Быстрый
выход на сделку)





Move.ru - вся недвижимость России