

Создано: 20.11.2022 в 13:37

Обновлено: 30.09.2025 в 21:03

## Самарская область, Тольятти, Офицерская улица, 19

# 5 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Офицерская улица, 19

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Офицерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

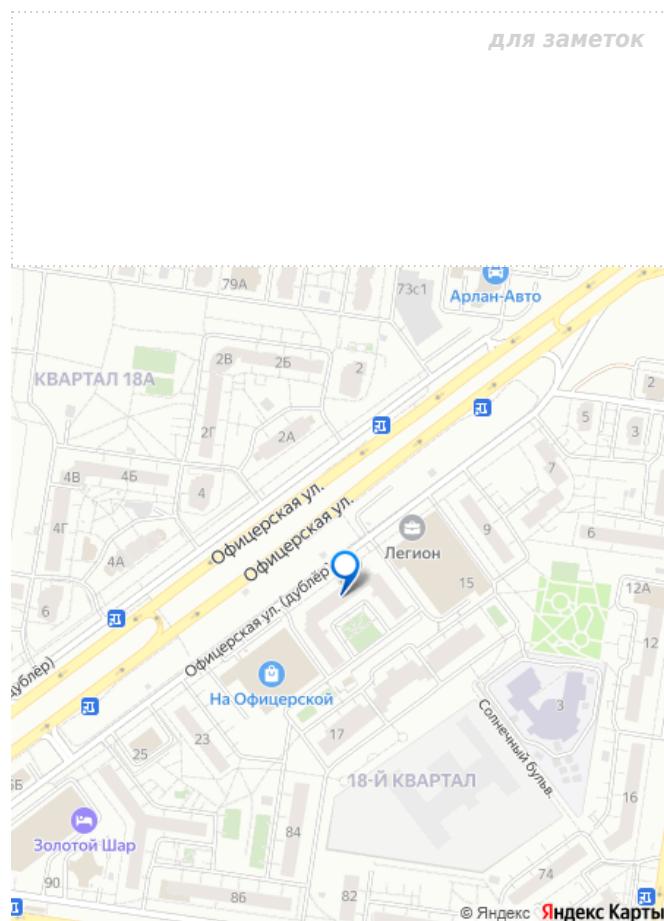
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

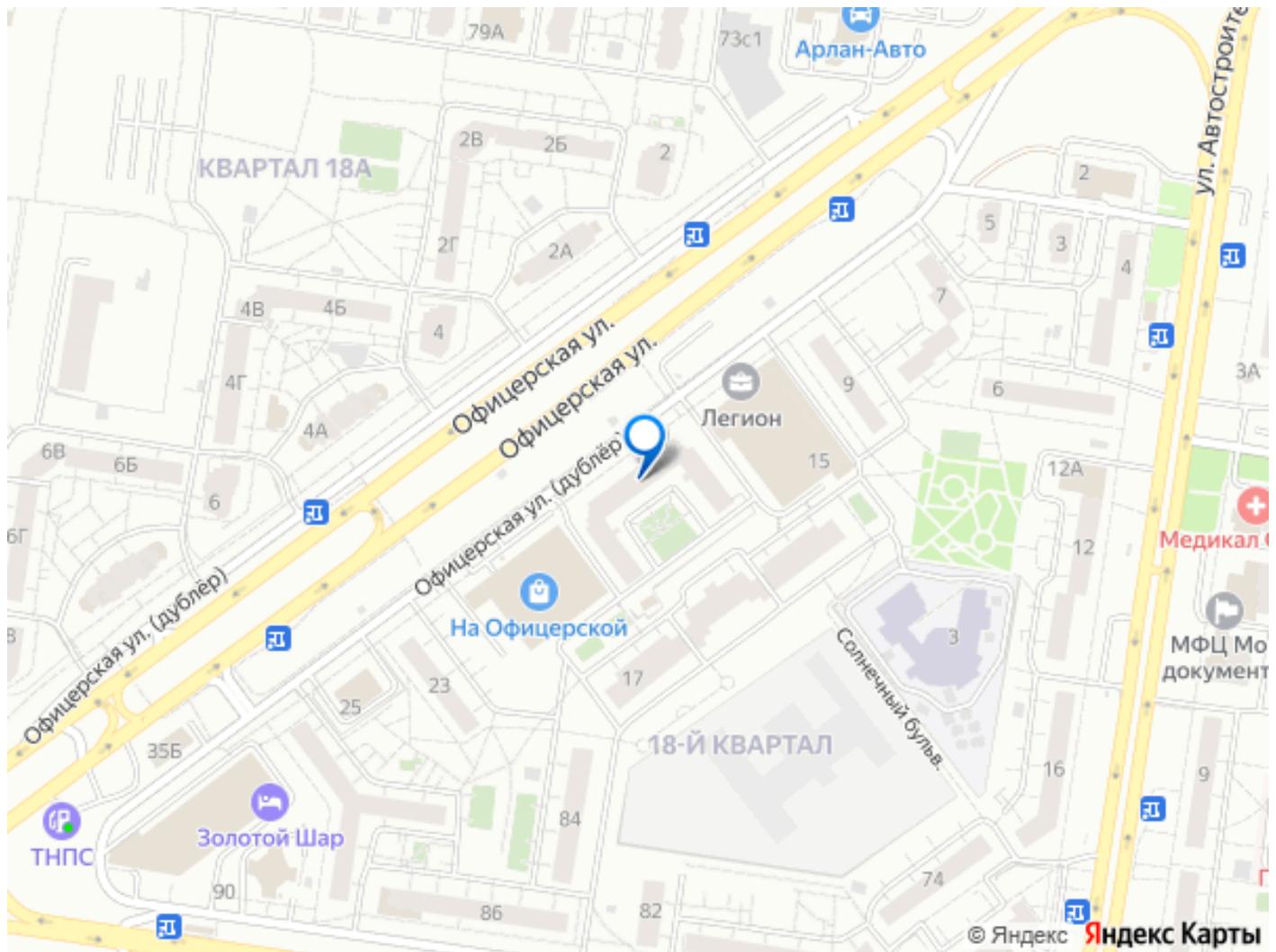
косметический

лифт, парковка



## **Описание**

Договор с агентством заключен. Продам шикарную и просторную 1-комнатную квартиру. Кухня-гостиная 14 кв м, комната - 28 кв м, балкон - 10 кв м, коридор - 8 кв м. Без долгов, обременений и ареста. При желании можно сделать 2 комнаты, есть окно и батарея для этого в комнате. Пол - ламинат, пластиковые окна, новая входная и межкомнатные двери. В квартире остается кондиционер, шкаф купе (супер вместительный), кухня. Остальное - по договоренности. В квартире прохладно летом и тепло зимой. Летом солнце до 8 утра в окно светит, поэтому очень комфортно! На этаже 3 квартиры, соседей не видно и не слышно. На этаже спокойно ставим детский велосипед и санки, никто не ворует. Во дворе огороженная территория, спортивная площадка, газон, гуляют все свои дети. Места на парковке всегда есть. Вид и закаты из окна шикарные на новую улицу Офицерская, южное шоссе, не слышно шум машин, очень комфортно. Рядом с домом мини рынок офицерский, магнит, детский сад ладушки и строится лицей 57 (лучшая физ.мат.школа в городе), что гарантирует повышение стоимости квартиры в данном квартале. Также доступ во все районы города, до леса 25 мин пешком. Лучшее предложение - заезжай и живи! Рассмотрим вариант обмена на 2-комнатную квартиру с нашей доплатой от 70 кв м. Показ квартиры возможен покупателю или покупателю с риелтором, не тратьте ни свое ни наше время одним и тем же заученным текстом с просьбой заключить договор с вашим агентством.



Move.ru - вся недвижимость России